

**Záznam z porady pracovníků měst a obcí Královéhradeckého kraje vykonávajících  
agendu na úseku územního plánování a stavebního řádu konané dne 18. prosince 2008  
v Hradci Králové**

**Část územní plánování**

**Zahájení**

Porada, která se uskutečnila v zasedací místnosti Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, byla zahájena 18. prosince 2008 v 9:00 hodin. Úvodní slovo pronesl Ing. Milan Pacák, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Přivítal všechny přítomné a podal úvodní informace k průběhu porady. Dále informoval o připravované novele zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Sdělil, že případné připomínky ze strany měst a obcí k této novele budou prostřednictvím odboru územního plánování a stavebního řádu předány Ministerstvu pro místní rozvoj ČR.

**Územní plánování**

- I. Blok týkající se agendy na úseku územního plánování zahájil Ing. Petr Háp, vedoucí oddělení územního plánování. Připomenul organizační věci a stručně seznámil s následujícím programem.
- II. V úvodu tohoto bloku vystoupila s krátkým příspěvkem Ing. Pavlína Peršinová, referentka odboru regionálního rozvoje, cestovního rozvoje a kultury, oddělení regionálního rozvoje. Seznámila přítomné s dotačním titulem na pořízení územních plánů. Mimo jiné zdůraznila nezbytnost, že nově zpracovaný územní plán musí splňovat podmínky standardu MINIS. Dále uvedla, že pokyny pro čerpání dotačního titulu budou zveřejněny na webových stránkách Královéhradeckého kraje a následně zde budou vyhlášeny granty.
- III. Pokračoval Ing. Petr Háp s příspěvkem týkajícím se dalších možností finanční podpory v oblasti územního plánování. Podal informace k Integrovanému operačnímu systému, konkrétně Oblasti intervence 5.3 Modernizace a rozvoj systémů tvorby územních politik. Dále upozornil na článek zveřejněný v časopise Urbanismus a územní rozvoj (číslo 4/2008), týkající se podpory na tvorbu územních plánů malých obcí z Programu rozvoje venkova ČR na období 2007 – 2013. Byly podány informace k předávání zpracovaných územně analytických podkladů obcí krajskému úřadu a bylo doporučeno projednání územně analytických podkladů se zástupci obcí v příslušném správním obvodu obce s rozšířenou působností.
- IV. Jako další bod programu byly podány informace k připravované novele stavebního zákona na úseku územního plánování. Ing. Petr Háp sdělil, že problematika novely stavebního zákona byla podrobně probírána na poradě Ministerstva pro místní rozvoj ČR s úředníky krajských úřadů, která se konala ve dnech 20. - 21. listopadu 2008 v Pardubicích. Uvedl, že kompletní znění návrhu novely stavebního zákona je zveřejněno na webových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj ČR.
- V. Poslední bod před patnáctiminutovou přestávkou se týkal Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje a Politiky územního rozvoje ČR. Ing. Petr Háp pohovořil o postupu prací na pořízení Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Podal informace k problematice řešení lokalit pro akumulaci povrchových vod

v územně plánovací dokumentaci. Závěrem tohoto bodu byly sděleny informace o průběhu pořízení Politiky územního rozvoje ČR, zejména pak o připomínkovém řízení.

- VI. Po přestávce vystoupila Pavla Hofmanová, DiS, referentka oddělení územního plánování, s příspěvkem k tématu pořizování územně plánovací dokumentace a územních studií. Podala aktuální informace k problematice pořizování územně plánovací dokumentace obcí a upozornila na některé nedostatky, které se v dosavadní praxi vyskytly. Obecně byla připomenuta povinnost zasílání registračních listů krajskému úřadu. Dále bylo sděleno, že prezentace k dané problematice bude zveřejněna na webových stránkách Královéhradeckého kraje. Tento bod doplnil Ing. Petr Háp. Připomenul problematiku účasti zpracovatele na veřejném projednání územně plánovací dokumentace, doporučil toto ošetřit ve smlouvě o dílo. Dále pak hovořil např. o problematice předkupního práva, výkresu širších vztahů nebo územních studiích (připomenutí lhůt, vyřešení nákladů). Upozornil, že Ministerstvem pro místní rozvoj ČR je připravováno metodické doporučení k problematice změny a úpravy územně plánovací dokumentace a dále připomenul metodická stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR týkající se kontinuity stanovisek dotčených orgánů v procesu pořízení územně plánovací dokumentace a týkající se zrušení části opatření obecné povahy. V této souvislosti bylo doporučeno zveřejnění případného rozsudku Nejvyššího správního soudu na obci.
- VII. Na závěr bloku týkajícího se agendy na úseku územního plánování Ing. Petr Háp seznámil přítomné s judikáty Nejvyššího správního soudu ČR ve věcech rozhodování o návrhu na zrušení opatření obecné povahy. Připomenul postup Nejvyššího správního soudu ČR při posuzování žalob ve věci zrušení opatření obecné povahy.

K problematice agendy na úseku územního plánování žádné dotazy vzneseny nebyly.

Zaznamenala: Ing. Radana Smolová

Souhlasí: Ing. Petr Háp