

Vršovická 65, 100 10 Praha 10

pracoviště: Resslova 1229/2a

500 02 Hradec Králové

tel.: +420 267123606

Mgr. Zuzana Hroudová

VORS, 550

Zuzana.Hroudova@mzp.cz

www.mzp.cz

Ředitelství silnic a dálnic ČR

zastoupené společností

Valbek, spol. s r. o.

Vaňurova 505/17

460 02 Liberec 3

V Hradci Králové dne 19. 1. 2022

Č. j. MZP/2021/550/1236

Sp. zn. ZN/MZP/2021/550/140

Závazné stanovisko – souhlas k odnětí zemědělské půdy pro záměr „I/14 Rychnov nad Kněžnou, obchvat“

Ministerstvu životního prostředí, odboru výkonu státní správy VI, byla podána žádost o souhlas k trvalému a dočasnému odnětí zemědělské půdy za účelem realizace nadepsaného záměru. Žadatelem je Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, zastoupené na základě plné moci společností Valbek, spol. s r. o., IČO: 48266230.

I. Závazná část (§ 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád):

Ministerstvo, jako správní orgán příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále též „zákon“), posoudilo žádost dle jejího obsahu. Vycházelo z předložené dokumentace, a jako orgán ochrany ZPF příslušný podle ustanovení § 17 písm. d) zákona a v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 zákona

UDĚLUJE SOUHLAS

k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře **212 477 m²** v k. ú. Lipovka u Rychnova nad Kněžnou, Rychnov nad Kněžnou a Slemeno u Rychnova nad Kněžnou a

k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře **19 804 m²** v k. ú. Lipovka u Rychnova nad Kněžnou, Rychnov nad Kněžnou a Slemeno u Rychnova nad Kněžnou na dobu 5 let.

Odnětí je uskutečňováno pro účely realizace záměru „I/14 Rychnov nad Kněžnou, obchvat“.

II. Seznam parcel nebo jejich částí dotčených odnětím je uveden v příloze tohoto souhlasu (§ 9 odst. 8 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb.).

III. Souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF se uděluje za předpokladu, že žadatel nebo jeho případný právní nástupce zajistí **splnění následujících podmínek** (§ 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb.):

1. Před započítáním prací budou v terénu zřetelně vytyčeny hranice odnímaných ploch zemědělské půdy v souladu se schválenou projektovou dokumentací.

2. Na celé ploše odnímané ze ZPF bude provedena na vlastní náklad žadatele skrývka kulturních vrstev půdy.

Kubatura skrývky u trvalého odnětí dosáhne objemu **61 570 m³**, u dočasného odnětí pak **5 941,2 m³**.

Skrývka kulturních vrstev v rámci jednotlivých úseků stavby bude **provedena v mocnosti, vyznačené dle staničení (směr Solnice – Rychnov nad Kněžnou) takto:**

Km	délka úseku (m)	mocnost skrývky (cm)
0,000 – 0,350 vlevo	350	0 (ostatní plocha, deponie substrátů)
0,350 – 0,580 vlevo	230	33
0,000 – 0,265 vpravo	265	20
0,265 – 0,470	205	30
0,470 – 0,640	170	15
0,640 – 0,805	165	27
0,805 – 0,840	35	27
0,840 – 0,960	120	0 (souvislý lesní porost)
0,960 – 1,135	175	19
1,135 – 1,215	80	15
1,215 – 1,320	105	30
1,320 – 1,350	30	0 (souvislý lesní porost)
1,350 – 1,690	370	30
1,690 – 2,030	310	0 (souvislý lesní porost)
2,030 – 2,125	95	18
2,125 – 2,575	480	27
2,575 – 2,740	165	30
2,740 – 3,095	355	32
3,095 – 3,110	15	15
3,110 – 3,355	245	30
3,355 – 3,400	45	21
3,400 – 3,610	210	30
3,610 – 3,630	20	25
3,630 – 3,690	60	0 (souvislý lesní a křovinný porost)
3,690 – 3,930	240	35
3,930 – 4,020	90	15
4,020 – 4,635	615	0 (zpevněné plochy)

Tabulka vychází z pedologického průzkumu a pro přehlednost pokrývá celou délku trasy, včetně úseků bez ZPF; mocnost skrývky je též graficky vyznačena v projektové dokumentaci (pedologický průzkum), zpracovatel GeoTec-GS, a.s., Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10, datum 08/2020.

3. Zahájení skrývky kulturních vrstev půdy bude v předstihu písemně oznámeno orgánu ochrany ZPF Ministerstva životního prostředí (odbor výkonu státní správy VI, Resslova 1229/2a, Hradec Králové).

Kulturní vrstvy půdy z **dočasného odnětí** budou zpětně rozprostřeny v mocnostech rovnajících se původní skrývce.

Kulturní vrstvy půdy z **trvalého odnětí** v objemu **32 620 m³** budou využity k ohumusování ve vrstvě 0,2 m.

Zbylé kulturní vrstvy (**28 950 m³**) budou ihned rozváženy a rozprostřeny ve vrstvě max. 0,15 m na zemědělské pozemky: objem **20 000 m³** na p. č. 5000, 5001/1, 5002, 5003, 5004, 5006, 5007, 5008, 5009, 5010, 5011, 5031/1, 5033, 5034, 5035, 5036, 5037, 5038/1 v k. ú. Solnice (souhlas společnosti ZEA Rychnovsko, a. s., IČO: 64829537, je součástí spisu), objem **8 950 m³** na zemědělský pozemek p. č. 3262/1 v k. ú. Hláška (souhlas společnosti Horal a. s., IČO: 48171093, je součástí spisu).

5. Kulturní vrstvy půdy, které nebudou ihned využity k ozelenění nebo rozprostření na výše uvedené pozemky, budou dočasně deponovány na odnímaných pozemcích p. č. 3445, 3477 v k. ú. Lipovka u Rychnova nad Kněžnou, a dále na pozemcích p. č. 5033, 5024, 2483/5, 2483/6 a 2483/1 v k. ú. Rychnov nad Kněžnou. Půda bude tvarována do figury o výšce max. 3 m, se sklonem svahů 1:2, bude chráněna před znehodnocením (zaplevelením, erozí, odnosem, znečištěním a odcizením).

6. Nejpozději 30 dnů před kolaudačním řízením předloží žadatel orgánu ochrany ZPF Ministerstva životního prostředí (odbor výkonu státní správy VI, Resslova 1229/2a, Hradec Králové) doklady o způsobu využití a následném rozprostření určeného množství kulturních vrstev půdy.

7. O všech činnostech souvisejících se skrývkou, přemísťováním, rozprostřením či jiným využitím kulturních vrstev půdy bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využití těchto vrstev v souladu s § 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Tento doklad bude předložen orgánům ochrany ZPF při případné kontrole dodržování podmínek tohoto souhlasu.

8. Součástí dokumentace pro řízení dle zvláštních právních předpisů bude podrobný návrh na využití kulturních vrstev půdy, který bude obsahovat zpřesněnou bilanci skrývek, plán jejího odvozu a rozprostření na jednotlivé pozemky.

9. Bude zajištěn přístup k okolním zemědělským pozemkům. V případě likvidace nebo narušení přístupových cest k těmto pozemkům žadatel zajistí na vlastní náklad vyhovující přístup na okolní zemědělské pozemky.

10. Žadatel provede vhodná opatření k zachování vodního režimu na okolních pozemcích. V případě přerušení stávajících meliorací budou meliorace podchyceny a svedeny do nového odvodňovacího drénu.

11. Dojde-li vlivem realizace záměru k nepříznivému ovlivnění okolních pozemků nebo zařízení na nich vybudovaných, zajistí žadatel na svůj náklad provedení nápravných opatření. V případě potřeby zajistí žadatel na vlastní náklad zpracování projektu pozemkových úprav a jeho realizaci tak, aby v důsledku realizace záměru nevznikaly neobhospodařovatelné nebo nepřístupné pozemky.

12. Žadatel učiní opatření, aby během realizace záměru nedošlo ke kontaminaci půdy.

IV. Plán rekultivace [§ 9 odst. 8 písm. c) zákona č. 334/1992 Sb.]:

Ministerstvo schvaluje plán rekultivace pro dočasné odnětí pozemků ze ZPF v trvání nad 1 rok, uvedený v DUR, příloze Podklady pro odnětí ze ZPF, číslo přílohy F.3, zhotovitel Sdružení NOVA – Valbek, spol. s r. o., datum 03/2021.

Žadatel oznámí ministerstvu ukončení rekultivace, aby ministerstvo na základě šetření v terénu mohlo potvrdit její ukončení.

V. Orientační výše odvodů [§ 9 odst. 8 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb.]:

Za dočasné odnětí půdy ze ZPF pro předmětný záměr budou stanoveny odvody v orientační **výši 91 250,69 Kč/rok odnětí**.

Za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro předmětný záměr nebudou stanoveny odvody, jedná se o stavbu silnice včetně jejích součástí a příslušenství (výjimka vyplývající z § 11a odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb.).

II. Odůvodnění:

Ministerstvu životního prostředí byla podána žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, zastoupeného na základě plné moci společností Valbek, spol. s r. o., IČO: 48266230, o trvalé a dočasné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v k. ú. Lipovka u Rychnova nad Kněžnou, Rychnov nad Kněžnou, Slemeno u Rychnova nad Kněžnou, pro záměr „I/14 Rychnov nad Kněžnou, obchvat“. Ministerstvo po seznámení se se spisem zjistilo, že žádost neobsahovala některé údaje požadované ustanovením § 9 odst. 6 zákona, proto si vyžádalo jejich doplnění. Žadatel podáním ze dne 13. 12. 2021 doplnil záborový elaborát o požadované údaje.

Záměr bude sloužit jak západní obchvat města Rychnov nad Kněžnou jako extravilánová dvoupruhová směrově nerozdělená komunikace I. třídy o délce cca 4,6 km. Komunikace bude vybudována v kategorii S11,5/90, tzn. volná šířka komunikace bude 11,5 m s návrhovou rychlostí 90 km/h. Vybudování první části obchvatu (v rozsahu nyní posuzovaného záměru) povede ke snížení intenzity dopravy z intravilánu města, v plánované druhé etapě pak k celkovému vymístění tranzitní dopravy.

Dle § 4 odst. 1 písm. a) zákona lze odnímat zemědělskou půdu přednostně na zastavitelných plochách. Ministerstvo ověřilo, že záměr je umístován na zastavitelné plochy dle územních plánů města Rychnov nad Kněžnou a obce Synkov-Slemeno.

Dle § 4 odst. 1 písm. b) zákona je nutno odnímat přednostně zemědělskou půdu méně kvalitní; kritériem kvality půdy jsou třídy ochrany. Převážnou část záboru představují půdy I. a II. třídy ochrany, celkem cca 11,4 ha. Půdy III. třídy ochrany představují cca 7,8 ha, půdy IV. a V. třídy ochrany celkem cca 2,0 ha. Převažují tedy velmi kvalitní půdy, záměr je však umístován do prověřené trasy zanesené do územních plánů. Na základě ustanovení § 9 odst. 5 zákona se pro posouzení předmětného záměru nepoužije § 4 odst. 3 zákona, tedy není nutno prokázat výraznou převahu jiného veřejného zájmu nad zájmem ochrany zemědělského půdního fondu.

Dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona je nutno při odnímání půdy co nejméně narušovat organizaci zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací. Výstavbou silnice budou dle obsahu žádosti narušeny drenáže zemědělských pozemků, umístění je známo pouze v minimální míře a bude dále prověřováno až v dalších fázích přípravy záměru. Na pozemku p. č. 3489 v k. ú. Slemeno se nachází zavlažovací stavba. V lokalitě záměru se nenacházejí protierozní opatření. Žadatel do projektové dokumentace zahrnul opatření k zadržení vody v krajině. Zákonné požadavky týkající se odtokových poměrů jsou řešeny podmínkami č. 10 a 11 tohoto souhlasu.

Dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona je nutno odnímat jen nejnutnější plochu zemědělského půdního fondu a po ukončení nezemědělské činnosti upřednostňovat zemědělské využití

pozemků. Tímto souhlasem je odnímána zemědělská půda trvale i dočasně, ministerstvo schválilo příslušný plán rekultivace, zábor je v minimálním možném rozsahu.

Dle § 4 odst. 1 písm. e) zákona je nutno při umísťování směrových a liniových staveb co nejméně zatěžovat obhospodařování zemědělského půdního fondu. Ministerstvo tento zákonný požadavek řeší podmínkou č. 9 a 11 tohoto souhlasu.

Dle § 4 odst. 1 písm. f) zákona je nutno po ukončení povolení nezemědělské činnosti neprodleně provést takovou terénní úpravu, aby dotčená půda mohla být rekultivována a byla způsobilá k plnění dalších funkcí v krajině podle plánu rekultivace. Ministerstvo k tomu uvádí, že pro odnětí v trvání déle než 1 rok schválilo plán rekultivace; dočasné odnětí v trvání do 1 roku nepodléhá souhlasu za podmínky, že bude nejméně 15 dnů předem oznámeno ministerstvu [§ 9 odst. 2 písm. d) zákona]. Plán rekultivace není v takovém případě zákonem vyžadován. U odnětí v trvání do 1 roku se skrývka a nakládání s ní řeší v územním nebo stavebním řízení.

Na záměr se vztahuje úprava uvedená v zákonu č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, a může tudíž být předmětem vyvlastnění dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě. Součástí žádosti proto nemusela být vyjádření vlastníků a uživatelů zemědělské půdy ve smyslu § 9 odst. 6 písm. b) zákona.

Ministerstvo stanovilo v souhlasu podmínky (§ 9 odst. 8 zákona), které mají zajistit dodržení zásad plošné ochrany zemědělského půdního fondu (§ 4 odst. 1 zákona) a hospodárné nakládání s kulturními vrstvami půdy (§ 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu). Ministerstvo ověřilo výpočet odvodů za dočasné odnětí předložený žadatelem. Žadatel vypočetl odvody za dočasné odnětí ve výši 94 250,69 Kč/rok.

Ing. Libor Hejduk
ředitel odboru výkonu státní správy VI
elektronicky podepsáno

Na vědomí: Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ZPF

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, orgán ZPF (+ spisové podklady – poštou)

I. SEZNAM POZEMKŮ NEBO JEJICH ČÁSTÍ URČENÝCH K TRVALÉMU ODNĚTÍ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY ZE ZPF PRO ZÁMĚR „I/14 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU, OBCHVAT“

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra (m²)	Zábor (m²)		BPEJ	Zábor dle BPEJ (m²)		Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci závlah	Informace o protierozních stavbách
			Trvalý	Dočasný nad 1 rok		Trvalý	Dočasný nad 1 rok			
k.ú. Lipovka u Rychnova nad Kněžnou										
258/4	orná půda	22 265	2 337	1 459	5 38 16	2 337	1 459	-	-	-
319	travní por.	6 118	1 725	0	5 25 14	1 717	0	-	-	-
				0	5 40 78	8	0	-	-	-
320	travní por.	4 168	3 675	0	5 25 14	3 017	0	-	-	-
				0	5 40 78	658	0	-	-	-
326	travní por.	3 116	1 473	0	5 40 78	1 473	0	-	-	-
329	travní por.	4 861	407	0	5 25 14	189	0	-	-	-
				0	5 40 78	218	0	-	-	-
385/2	travní por.	1 788	0	93	5 40 78	0	93	-	-	-
422/1	zahrada	7 377	38	234	5 14 10	38	56	-	-	-
					5 25 14	0	178	-	-	-
424	travní por.	7 829	2 797	263	5 14 10	2 797	263	-	-	-
429	orná půda	8 797	2 971	0	5 54 11	2 971	0	-	-	-
431/1	orná půda	18 054	6 784	0	5 54 11	6 784	0	-	-	-
437/5	orná půda	4 649	851	0	5 54 11	851	0	-	-	-
437/6	orná půda	20 612	3 885	0	5 25 14	360	0	-	-	-
					5 54 11	3 525	0	-	-	-
437/7	orná půda	6 177	1 671	0	5 25 14	1 651	0	-	-	-
					5 54 11	20	0	-	-	-
437/9	orná půda	5 591	1 451	0	5 25 14	1 369	0	-	-	-
					5 40 78	82	0	-	-	-

437/10	orná půda	6 535	2 269	0	5 25 14	2 259	0	-	-	-
					5 40 78	10	0	-	-	-
781	orná půda	595	117	0	5 54 11	117	0	-	-	-
3390	travní por.	10 816	99	50	5 25 04	99	50	-	-	-
3445	orná půda	30 286	12 099	0	5 25 04	12 099	0	-	-	-
3449	orná půda	16 286	43	760	5 25 04	43	760	-	-	-
3450	orná půda	10 272	69	0	5 25 04	69	0	-	-	-
3451	orná půda	11 123	2 119	0	5 25 04	2 119	0	-	-	-
3452	orná půda	15 438	1 665	8	5 25 04	1 665	8	-	-	-
3453	orná půda	27 639	2 420	8	5 25 04	2 420	8	-	-	-
3475	travní por.	10 148	7 709	272	5 25 04	7 709	272	-	-	-
3476	travní por.	2 209	1 844	0	5 25 04	1 844	0	-	-	-
3477	orná půda	13 325	13 325	0	5 25 04	13 325	0	-	-	-
3479	travní por.	9 659	3 050	1 268	5 25 04	3 050	1 268	-	-	-
3480	orná půda	2 442	2 442	0	5 25 04	2 442	0	-	-	-
3482	orná půda	7 324	244	0	5 25 04	244	0	-	-	-
3493	travní por.	483	483	0	5 25 04	483	0	-	-	-
3494	travní por.	1 799	1 799	0	5 25 04	1 799	0	-	-	-
3497	travní por.	4 822	1 856	0	5 25 04	1 856	0	ano	-	-
3505	orná půda	10 714	361	0	5 25 04	361	0	ano	-	-
3506	orná půda	3 789	304	0	5 25 04	304	0	ano	-	-
3507	orná půda	11 443	471	0	5 25 04	471	0	ano	-	-
CELKEM		84 853	4 415							
<i>k.ú. Rychnov nad Kněžnou</i>										
2473/1	travní por.	8 728	2 024	424	5 58 00	2 024	424	-	-	-
2473/27	travní por.	557	91	84	5 58 00	91	84	-	-	-
2483/1	orná půda	12 305	8 148	335	5 58 00	8 148	335	-	-	-
2483/2	orná půda	11	0	11	5 58 00	0	11	-	-	-
2483/5	orná půda	2 895	832	1 047	5 58 00	832	1 047	-	-	-

2483/6	orná půda	2 964	2 166	111	5 58 00	2 166	111	-	-	-
2483/7	orná půda	8	0	8	5 58 00	0	8	-	-	-
2483/8	orná půda	97	0	9	5 58 00	0	9	-	-	-
2483/13	orná půda	4 735	1 076	279	5 58 00	1 076	279	-	-	-
2483/14	orná půda	21 360	1 364	201	5 58 00	1 364	201	-	-	-
2483/18	orná půda	5 093	315	0	5 58 00	315	0	-	-	-
2580	orná půda	3 832	0	78	5 25 14	0	78	-	-	-
2581	travní por.	9 772	2 704	561	5 25 14	2 704	561	-	-	-
2584/1	orná půda	14 406	3 008	410	5 25 04	3 008	410	-	-	-
5007	orná půda	12 989	1 666	0	5 14 10	1 664	0	-	-	-
					5 25 14	2	0	-	-	-
5012	orná půda	7 128	5	0	5 14 10	5	0	-	-	-
5013	orná půda	14 063	1 264	367	5 14 10	1 264	363	-	-	-
					5 25 14	0	4	-	-	-
5014	orná půda	18 785	7 638	1 150	5 14 00	2 744	329	-	-	-
					5 14 10	127	2	-	-	-
					5 25 14	4 767	819	-	-	-
5015	orná půda	8 333	5	23	5 14 00	5	23	-	-	-
5021	orná půda	15 430	1 433	0	5 14 00	1 433	0	-	-	-
5022	orná půda	12 316	4 113	0	5 14 00	4 113	0	-	-	-
5023	orná půda	3 631	2 267	263	5 14 00	2 267	263	-	-	-
5031	orná půda	9 234	948	0	5 14 00	948	0	-	-	-
5032	orná půda	10 152	3 517	0	5 14 00	3 517	0	-	-	-
5033	orná půda	7 957	4 644	0	5 13 00	241	0	-	-	-
					5 14 00	4 403	0	-	-	-
5034	travní por.	3 874	818	535	5 13 00	182	514	-	-	-
					5 14 00	636	21	-	-	-
5135	orná půda	7 215	64	0	5 25 04	64	0	ano	-	-
5136	orná půda	3 677	159	0	5 25 04	159	0	ano	-	-

5137	orná půda	7 637	1 272	352	5 25 04	1 272	352	ano	-	-
5138	orná půda	21 148	732	0	5 25 04	732	0	ano	-	-
CELKEM		52 273	6 248							
<i>k.ú. Slemeno u Rychnova nad Kněžnou</i>										
3463	ovoc. sad	42 873	3 346	496	5 13 10	1 695	0	-	-	-
					5 22 12	1 651	496	-	-	-
3484	orná půda	93 974	26 644	747	5 13 00	22 279	578	-	-	-
					5 13 10	4 365	169	-	-	-
3489	ovoc. sad	24 912	10 839	823	5 13 00	10 839	823	-	ano	-
3529	orná půda	15 177	74	472	5 58 00	74	472	-	-	-
3566	orná půda	40 809	7 123	2 021	5 13 10	7 123	2 021	ano	-	-
3569	zahrada	3 168	1 065	430	5 13 10	1 065	430	-	-	-
3571	orná půda	8 468	3 885	899	5 13 10	3 885	899	-	-	-
3572	travní por.	3 059	553	599	5 13 10	553	599	-	-	-
3574	orná půda	9 149	58	110	5 13 10	58	110	-	-	-
3587	orná půda	16 378	14	61	5 13 10	14	61	-	-	-
3595	orná půda	51 833	6 989	1 362	5 13 10	6 224	752	-	-	-
					5 22 12	765	610	-	-	-
3596	ovoc. sad	48 387	7 849	612	5 13 10	7 230	531	-	-	-
					5 22 12	619	81	-	-	-
3597	ovoc. sad	50 514	1 565	144	5 13 10	1 565	144	-	-	-
3633	orná půda	134 614	5 347	365	5 13 00	5 347	365	-	-	-
CELKEM		75 351	9 141							