

Datum ověření:

Číslo ověření:

Náležitostí a přesností odpovídá právním předpisům
a podmínkám písemně dohodnutým s objednavatelem.

Souřadnicový systém: S - JTSK

Revize 202009

F.1

Záborový elaborát

Objednatel:



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

ŘSD ČR SPRÁVA Hradec Králové

Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

Zhotovitel DÚR:






Valbek, spol. s r.o.

Vaňurova 505/17
460 07 Liberec 3

HIP:

ING. M. HANŽL

	Vypracoval	L. FÚSKOVÁ		Zak. číslo	18-LI34-007
	ÚOZI	ING. L. JARUŠEK		Datum	09/2020
	Tech. kontrola	ING. L. JARUŠEK		Stupeň	DÚR
	Akce			Počet formátů	
	D11 1109 TRUTNOV – STÁTNÍ HRANICE ČR/PL PŘÍSTUP NA STAVENIŠTĚ – UL. ELEKTRÁRENSKÁ			Měřítko	
Zhotovitel: Valbek, spol. s r.o. Vaňurova 505/17 460 07 Liberec 3	Příloha ZPF - textová část			Č. přílohy	Paré
				F.1.4	

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby: D11 1109 TRUTNOV – STÁTNÍ HRANICE ČR/PL
Přístup na staveniště – ul. Elektrárenská

Místo stavby: Královéhradecký kraj

Katastrální území: Poříčí u Trutnova 769223 (DKM)

Druh stavby: liniová stavba

Projektový stupeň: Dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)

2. Podklady pro zpracování Záborového elaborátu

Projektová dokumentace

D11 1109 TRUTNOV – STÁTNÍ HRANICE ČR/PL, Přístup na staveniště – ul. Elektrárenská,
stupeň DÚR, zpracovatel Valbek, spol. s r.o., datum 12/2019.

Databáze KN (SGI, SPI), ČUZK, www.cuzk.cz, stav 09/2020.

3. Pracovní postup

Výchozím podkladem pro zpracování záborového elaborátu byla mapa katastru nemovitostí (KN).
V dotčeném katastrálním území je platná mapa DKM (digitální katastrální mapa).

Rozsah záborů vychází z požadavků investora stavby. Hranice záborů jsou určeny ve spolupráci se zpracovatelem projektové dokumentace.

Při tvorbě hranic trvalého záboru je přihlédnuto k průběhu vlastnických hranic v lokalitě. Výměry všech druhů záborů byly získány přímým měřením v grafickém prostředí počítače. Výsledné hodnoty záborů spolu s údaji o současných vlastnících byly tabelárně zpracovány v prostředí programu MS Excel, řazeny jednak po stávajících parcelách (zábor dle KN), dále po vlastnících (zábor dle LV) a podle pořadových čísel záborů. Součástí údajů jsou trvalé záборы, dočasné záборы nad 1 rok, dočasné záборы do 1 roku a budoucí věčná břemena.

Zpracování je provedeno v programu iTWO Civil v. 23 a MS Excel. Podkladem výkresové části je platná mapa katastru nemovitostí. Ve výkresové části je uvedena kilometráž po 500 m. Dále jsou barevně odlišeny trvalý zábor, dočasný zábor nad 1 rok, dočasný zábor do 1 roku a věčná břemena.

Záborový elaborát – majetkoprávní obsahuje kromě katastrálního podkladu, ploch a hranic jednotlivých záborů také zakres hranic trvalého záboru a dočasného záboru nad 1 rok související stavby D11 1109 TRUTNOV – STÁTNÍ HRANICE, stupeň DÚR, dále pak zakres osy přeložky Elektrárenské ulice včetně projektu komunikace a popis všech stavebních objektů.

Záborový elaborát – ZPF (podklad pro vynětí ze zemědělského půdního fondu) obsahuje kromě katastrálního podkladu, ploch a hranic jednotlivých záborů také zakres hranic trvalého záboru a dočasného záboru nad 1 rok související stavby D11 1109 TRUTNOV – STÁTNÍ HRANICE, dále pak zakres osy I/16, zobrazení hranic BPEJ včetně jejich číselných kódů s třídou ochrany půdy.

Pro parcely č. 252/1 a 253 již byly řešeny záборы pro vynětí ze ZPF v záborovém elaborátu na související stavbu D11 1109 TRUTNOV – STÁTNÍ HRANICE, stupeň DÚR.

V textové části záborového elaborátu ZPF pro přístup na staveniště – ul. Elektrárenská je uveden pouze rozdíl mezi výměrou trvalého záboru a dočasného záboru související stavby D11 1109 a nových záborů stavby ul. Elektrárenské.

4. Závěr

Záborový elaborát je zpracován metodikou C3 (předpis pro tvorbu digitálního záborového elaborátu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR) do aktuálně platných podkladů získaných z VFK od ČUZK, stav odpovídá datu 09/2020.

Revize 202009

Změna projektu – doplnění PHS a úprava odvodnění SO 315 včetně úpravy svahování silnice SO 126 .

V Liberci dne 23. 09. 2020

Leona Fúsková

Rekapitulace záborů - ZPF

Dotčené územní jednotky

Kraj	Obec/město	Katastrální území	Číslo katastrálního území	Druh mapy (stav digitalizace)
Královéhradecký kraj	Trutnov	Poříčí u Trutnova	769223	DKM

Rekapitulace záborů - ZPF

Katastrální území	Typ záboru [m ²]		
	trvalý	dočasný nad 1 r.	dočasný do 1 r
Poříčí u Trutnova	3 161	1 073	
celkem	3 161	1 073	

dle kulturZÁBOR

kultura	trvalý	dočasný nad 1 r.	dočasný do 1 r
travní por.	2 231	1 035	
zahrada	930	38	
	3 161	1 073	0
	m ²	m ²	m ²

dle bonitZÁBOR

BPEJ	trvalý	dočasný nad 1 r.	dočasný do 1 r	třída ochrany
8 58 00	762	618		II.
8 68 11	1 268	231		V.
nebonit	1 131	224		????????
	3 161	1 073	0	
	m ²	m ²	m ²	

D11 1109 TRUTNOV - státní hranice Přístup na staveniště - ul. Elektrárenská
Katastrální území: Poříčí u Trutnova
Obec: Trutnov
Kraj: Královéhradecký kraj

Rekapitulace záborů ZPF v kat. území: Poříčí u Trutnova

dle kultur

Z Á B O R

<i>kultura</i>	trvalý	dočasný nad 1 r.
travní por.	2 231	1 035
zahrada	930	38
	<hr/> 3 161	<hr/> 1 073
	m ²	m ²

dle bonit

Z Á B O R

<i>BPEJ</i>	trvalý	dočasný nad 1 r.
8 58 00	762	618
8 68 11	1 268	231
nebonit	1 131	224
	<hr/> 3 161	<hr/> 1 073
	m ²	m ²

D11 1109 TRUTNOV - státní hranice Přístup na staveniště - ul. Elektrárenská

Katastrální území: Poříčí u Trutnova

Obec: Trutnov

Zábor: ZPF - dle KN

Kraj: Královéhradecký kraj

Parc. č. dle KN	Výměra dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Pořad. číslo záboru	Číslo LV	Vlastník	Trvalý zábor (TZ) m ²	Dočas. zábor nad 1 rok m ²
205/1	436	travní por.	ZPF	50	10001	MĚSTO TRUTNOV, Slovanské náměstí 165, 54101 Trutnov		90
205/3	1 194	travní por.	ZPF	52	10001	MĚSTO TRUTNOV, Slovanské náměstí 165, 54101 Trutnov	1 194	
225	2 691	travní por.	ZPF	44	5443	Macejko, s.r.o., Lípová 506, Horní Předměstí, 54101 Trutnov		48
226/1	4 117	travní por.	ZPF	35	2938	SJM Macejko Zdeněk a Macejková Zdenka, Lípová 506, 54101 Trutnov	75	32
226/6	1 492	travní por.	ZPF	46	10001	MĚSTO TRUTNOV, Slovanské náměstí 165, 54101 Trutnov	126	338
226/16	469	travní por.	ZPF	33	5777	Stránský Luboš, Elektrárenská 224, Poříčí, 54103 Trutnov	13	8
236/1	650	travní por.	ZPF	28	10002	ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3	84	222
236/2	464	travní por.	ZPF	30	1935	SJM Rýdl Jiří a Rýdlová Eva, Sportovní 340, Poříčí, 54103 Trutnov	312	73
237/1	389	zahrada	ZPF	32	1935	SJM Rýdl Jiří a Rýdlová Eva, Sportovní 340, Poříčí, 54103 Trutnov	116	
246/2	217	zahrada	ZPF	26	4130	Křen Jaroslav, Zvonková 461, Horní Staré Město, 54102 Trutnov 1/2	110	38
					4130	Kult Milan, Sokolovská 320, Dolní Předměstí, 54101 Trutnov 1/2		
252/1	1 379	zahrada	ZPF	10	1995	Drtina Jaroslav RSDr., Kotkova 789, 54401 Dvůr Králové nad Labem		*) 0
					1995	Drtina Vlastimil, Oskara Nedbala 668, 54101 Trutnov		
					1995	Horná Miloslava, B. Němcové 365, 54201 Žacléř		
253	1 277	zahrada	ZPF	12	5315	Havlátka Karel, Náchodská 22, Poříčí, 54103 Trutnov	*) 704	
254	1 442	travní por.	ZPF	5	5638	ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín	385	117
1510/11	645	travní por.	ZPF	8	10001	MĚSTO TRUTNOV, Slovanské náměstí 165, 54101 Trutnov	42	107

k.ú. Poříčí u Trutnova - celkem 3 161 1 073

*) Rozdíl mezi novým zábohem a zábohem související stavby D11 1109 TRUTNOV - STÁTNÍ HRANICE

D11 1109 TRUTNOV - státní hranice Přístup na staveniště - ul. Elektrárenská

Katastrální území: Poříčí u Trutnova

Obec: Trutnov

Kraj: Královéhradecký kraj

Zábor: ZPF - dle LV

Číslo LV	Vlastník	Parc. č. dle KN	Výměra dle KN	Druh pozemku	Způsob využití	Pořad. číslo záboru	Trvalý zábor (TZ) m ²	Dočas. zábor nad 1 rok m ²
1935	SJM Rýdl Jiří a Rýdlová Eva, Sportovní 340, Poříčí, 54103 Trutnov	236/2	464	travní por.	ZPF	30	312	73
		237/1	389	zahrada	ZPF	32	116	
					celkem		428	73
1995	Drtina Jaroslav RSDr., Kotkova 789, 54401 Dvůr Králové nad Labem	252/1	1 379	zahrada	ZPF	10		*) 0
	Drtina Vlastimil, Oskara Nedbala 668, Střední Předměstí, 54101 Trutnov							
	Horná Miloslava, B. Němcové 365, 54201 Žacléř							
2938	SJM Macejko Zdeněk a Macejková Zdenka, Lípová 506, 54101 Trutnov	226/1	4 117	travní por.	ZPF	35	75	32
4130	Křen Jaroslav, Zvonková 461, Horní Staré Město, 54102 Trutnov 1/2	246/2	217	zahrada	ZPF	26	110	38
	Kult Milan, Sokolovská 320, Dolní Předměstí, 54101 Trutnov 1/2					26		
5315	Havlátka Karel, Náchodská 22, Poříčí, 54103 Trutnov	253	1 277	zahrada	ZPF	12	*) 704	
5443	Macejko, s.r.o., Lípová 506, Horní Předměstí, 54101 Trutnov	225	2 691	travní por.	ZPF	44		48
5638	ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín	254	1 442	travní por.	ZPF	5	385	117
5777	Stránský Luboš, Elektrárenská 224, Poříčí, 54103 Trutnov	226/16	469	travní por.	ZPF	33	13	8
10001	MĚSTO TRUTNOV, Slovanské náměstí 165, 54101 Trutnov	205/1	436	travní por.	ZPF	50		90
		205/3	1 194	travní por.	ZPF	52	1 194	
		226/6	1 492	travní por.	ZPF	46	126	338
		1510/11	645	travní por.	ZPF	8	42	107
					celkem		1 362	535
10002	ČR - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3	236/1	650	travní por.	ZPF	28	84	222

k.ú. Poříčí u Trutnova - celkem

3 161 1 073

*) Rozdíl mezi novým zábořem a zábořem související stavby D11 1109 TRUTNOV - STÁTNÍ HRANICE

D11 1109 TRUTNOV - státní hranice Přístup na staveniště - ul. Elektrárenská

Katastrální území: Poříčí u Trutnova

Obec: Trutnov

Kraj: Královéhradecký kraj

Zábor: ZPF dle KN a BPEJ

			Z Á B O R					
			trvalý			dočasný nad 1 rok		
Parc. č. dle KN	Výměra dle KN	Druh pozemku	plocha dle bonit			plocha dle bonit		
			m ²	BPEJ	m ²	m ²	BPEJ	m ²
205/1	436	travní por.				90	8 68 11	90
205/3	1 194	travní por.	1 194	8 68 11	1 194			
225	2 691	travní por.				48	8 58 00	48
226/1	4 117	travní por.	75	8 58 00	75	32	8 58 00	32
226/6	1 492	travní por.	126	8 58 00	52	338	8 58 00	197
				8 68 11	74		8 68 11	141
226/16	469	travní por.	13	8 58 00	13	8	8 58 00	8
236/1	650	travní por.	84	8 58 00	84	222	8 58 00	222
236/2	464	travní por.	312	8 58 00	312	73	8 58 00	73
237/1	389	zahrada	116	8 58 00	116			
246/2	217	zahrada	110	8 58 00	110	38	8 58 00	38
253	1 277	zahrada	*) 704	nebonit	704			
254	1 442	travní por.	385	nebonit	385	117	nebonit	117
1510/11	645	travní por.	42	nebonit	42	107	nebonit	107

3 161

3 161

1 073

1 073

travní por. 2 231 8 58 00 762

1 035 8 58 00

618

zahrada 930 8 68 11 1 268

38 8 68 11

231

nebonit 1 131

nebonit

224

3 161

3 161

1 073

1 073

*) Rozdíl mezi novým zábořem a zábořem související stavby

D11 1109 TRUTNOV - STÁTNÍ HRANICE