

## **Zápis z porady pracovníků úřadů územního plánování Královéhradeckého kraje na úseku územního plánování**

16. prosince 2014, sál Zastupitelstva Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové

První část této pravidelné porady byla změřena na novelu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), na úseku územního plánování, jejíž účinnost se předpokládá od ledna 2016 a která by měla představovat zjednodušení a zrychlení povolovacích řízení. Přítomní zástupci úřadů územního plánování byli seznámeni zejména s cíli a základními tezemi této novely, harmonogramem jejího pořízení a projednání, a zejména s jejími dopady na činnost úřadů územního plánování, a to jak z pohledu nárůstu stávající agendy, tak i personálního nebo finančního zajištění.

V závěru tohoto bloku byli přítomní zástupci úřadů územního plánování jednotlivě dotázáni na okruhy otázek související s touto novelou. Odpovědi na tyto otázky budou sloužit jako podklad pro jednání s Ministerstvem pro místní rozvoj v rámci přípravy a projednání této novely.

Jednalo se otázky:

1. Souhlasíte s principem, že úřad územního plánování bude vydávat závazné stanovisko jako dotčený orgán veřejné správy pro potřeby jednotného povolení?
2. Souhlasíte s principem, že úřad územního plánování bude v obsahu závazného stanoviska posuzovat otázky obsažené
  - 2a. - § 90 odst. 1 písm.) a stavebního zákona
  - 2b. - § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

popřípadě 2c. - § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona

3. Považujete stávající personální obsazení vašeho úřadu územního plánování s ohledem na výkon budoucí agendy za dostačující? Pokud ne, jaké početní navýšení považujete za optimální?
4. Považujete stávající materiální zabezpečení činnosti vašeho úřadu územního plánování za dostačující? Pokud ne, v čem je třeba váš úřad dovybavit?
5. Souhlasíte s navrhovanou možností zpřesňování vybrané části územního plánu zastupitelstvem?
6. Souhlasíte s principem, kdy územní plán nebude umožňovat vydat rozhodnutí pro záměr, pro který byla plocha nebo koridor vymezen v zásadách územního rozvoje nebo územním plánu, aby zastupitelstvo rozhodlo o pořízení změny na podkladě prokázání navrhovatele o nemožnosti realizovat záměr nebo v opačném případě by došlo ke stavu, že při rozhodování se nepoužijí ty části územního plánu, u kterých byla prokázána nemožnost realizace záměru?

Druhá část porady byla tradičně zaměřena na aktuální dění na úseku územního plánování. Jednalo se například o informace týkající se podmínek pro čerpání dotačních titulů na pořízení územních plánů, poskytovaných Královéhradeckým krajem – „**Pořízení územního plánu obcí do 1 500 (včetně) obyvatel**“. Podrobnosti o tomto dotačním programu je možné nalézt na internetových stránkách:

<http://dotace.kr-kralovehradecky.cz/Modules/DOTIS/Pages/Public/ProjectList.aspx?Id=1>

Dále byly podány informace o provedených nebo probíhajících přezkumech opatření obecné povahy – územních plánů vybraných měst a obcí Královéhradeckého kraje, metodických sdělení, které Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu od poslední porady v červnu 2014 poskytl nebo o uskutečněných kontrolách na úseku územního plánování, provedených ve 2. pololetí 2014, včetně plánu na 1. pololetí 2015. V závěru porady byly úřady územního plánování rovněž upozorněny na opakující se problémy a nedostatky při posuzování územních plánů podle § 50 odst. 7 a 8 stavebního zákona a dále při předávání vydaných územních plánů do archivu krajského úřadu podle § 165 stavebního zákona.

Vybrané prezentace z této porady jsou součástí tohoto zápisu.

V Hradci Králové dne 17. 12. 2014  
Zapsala: Bc. Pavla Hofmanová, DiS.