

§ 31 Výkon státního požárního dozoru zákona 133/1985 Sb. o požární ochraně

- úprava zákon 350/2012 Sb.

Stav do 31.12.2012	Stav od 1.1.2013	
Státní požární dozor se vykonává:		
<p>a) kontrolou dodržování povinností stanovených předpisy o požární ochraně, b) posuzováním - jež se provádí v rozsahu požární bezpečnostního řešení podle zvláštního právního předpisu nebo v rozsahu obdobného dokumentu, který je dostatečný pro posouzení požární bezpečnosti stavby, a to pouze u staveb, u kterých je vykonáván státní požární dozor.</p>		
Posuzováním územně plánovací dokumentace.	Posuzováním územního a regulačního plánu.	
Posuzováním podkladů pro vydání územního rozhodnutí.	Posuzováním podkladů k územnímu souhlasu a dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, vztahujících se ke stavbám nebo zařízením v bodech 3, 4 a 5.	
U ohlašovaných staveb podle zvláštního právního předpisu se státní požární dozor vykonává : a) u podzemních staveb, jejichž zastavěná plocha nepřesahuje 300 m ² a hloubka 3 m, b) u staveb, jejichž zastavěná plocha nepřesahuje 300 m ² a výška 10 m a staveb hal o zastavěné ploše do 1000 m ² a výšce do 15 m, pokud budou nejvýše s jedním nadzemním podlažím, nepodsklepené a budou povolovány jako stavby dočasné na dobu nejdéle 3 let, c) u stavebních úprav pro změny v užívání částí stavby, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí, d) u udržovacích prací na stavbě, pokud mohou negativně ovlivnit požární bezpečnost, e) u změny v užívání stavby, pro kterou je podle zvláštního právního předpisu třeba souhlas nebo rozhodnutí stavebního úřadu.	Posuzováním dokumentace stavby nebo zařízení uvedených v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 9 stavebního zákona.	Posuzováním projektové dokumentace stavby, která vyžaduje ohlášení podle § 104 odst. 1 písm. b), c), d), g), j) a k) stavebního zákona, kromě staveb uvedených v § 31 odst. 3.
<p>Poznámka II: § 31 zákona o požární ochraně § 53, § 68 stavebního zákona § 79, § 96 stavebního zákona</p>		
<p>4. nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo výškových bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítí elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek, s výjimkou budov; 5. podzemní a nadzemní vedení přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny včetně podpěrných bodů a systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky, s výjimkou budov; 6. vedení přepravní nebo distribuční soustavy plynu a související technologické objekty, včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky, s výjimkou budov; 7. rozvody tepelné energie a související technologické objekty, včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky, s výjimkou budov; 8. vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky; 9. stavby pro výrobu energie s celkovým instalovaným výkonem do 20 kW s výjimkou stavby vodního díla. b) podzemní stavby do 300 m² celkové zastavěné plochy a hloubky do 3 m, pokud nejsou vodním dílem nebo stavbou podle § 16 odst. 2 písm. d), c) stavby do 300 m² celkové zastavěné plochy a výšky do 10 m, s výjimkou staveb pro bydlení, a haly do 1 000 m² celkové zastavěné plochy a výšky do 15 m, pokud tyto stavby a haly budou nejvýše s jedním nadzemním podlažím, nepodsklepené a dočasné na dobu nejdéle 3 let; dobu dočasnosti nelze prodloužit, d) stavby do 50 m² celkové zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m - pokud budou sloužit pro výrobu, skladování a manipulaci s hořlavými kapalinami a hořlavými nebo hořeni podporujícími plyny. g) stavby zařízení stavenišť, neuvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodě 1, pokud mají charakter budov pro bydlení a ubytování nebo administrativních budov určených souborně pro více než 50 osob. j) udržovací práce na stavbě neuvedené v § 103 odst. 1 písm. c), k) stavební úpravy pro změny v užívání části stavby, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí.</p>		
<p>§ 104 stavebního zákona</p>		

<p>Posuzováním projektové dokumentace stavby ke stavebnímu řízení.</p>	<p>Posuzováním projektové dokumentace stavby, která vyžaduje stavební povolení. Kromě staveb uvedených v § 31 odst. 3, pokud byly převedeny z režimu ohlášení do režimu stavebního povolení.</p> <p>Posuzováním projektové dokumentace stavby, která vyžaduje stavební povolení, kromě staveb uvedených v § 31 odst. 3, pokud byly převedeny z režimu ohlášení do režimu stavebního povolení.</p>		<p>§ 115 stavebního zákona</p>
<p>Posuzováním dokumentace k povolení změny stavby před jejím dokončením a posuzováním dokumentace k řízení o změně v užívání stavby, k nařízení nezbytných úprav, k nařízení zabezpečovacích prací, k řízení o zježdění nápravy a k povolení výjimek v rozsahu požární bezpečnostního řešení podle zvláštních právních předpisů.</p>	<p>Posuzováním dokumentace staveb uvedených v bodech 3, 4 a 5, pokud se jedná o dokumentaci k povolení změny stavby před jejím dokončením, k nařízení nezbytných úprav, k nařízení zabezpečovacích prací, k povolení výjimek.</p>		<p>§ 126 stavebního zákona</p>
<p>Ověřováním, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývající z posouzených podkladů a dokumentace podle písmene b), včetně podmínek vyplývajících z vydaných stanovisek.</p> <p>Posuzováním výrobků, které nejsou výrobky stanovenými podle zvláštních právních předpisů, 1) z hlediska jejich požární bezpečnosti a posuzováním funkčnosti systémů vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení (§ 6a).</p>	<p>Ověřováním, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývající z posouzených podkladů a dokumentace podle písmene b), včetně podmínek vyplývajících z vydaných stanovisek.</p> <p>Posuzováním výrobků, které nejsou výrobky stanovenými podle zvláštních právních předpisů, 1) z hlediska jejich požární bezpečnosti a posuzováním funkčnosti systémů vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení (§ 6a).</p>		<p>§ 6 zákona o požární ochraně</p>
<p>Schvalováním posouzení požárního nebezpečí činností s vysokým požárním nebezpečím.</p> <p>Zjišťováním příčin vzniku požáru.</p>	<p>Schvalováním posouzení požárního nebezpečí činností s vysokým požárním nebezpečím.</p> <p>Zjišťováním příčin vzniku požáru.</p>	<p>§ 6a stanovit organizaci zabezpečení požární ochrany s ohledem na požární nebezpečí provozované činnosti.</p>	<p>§ 6 zákona o požární ochraně</p>
<p>Kontrolou připravenosti a akceschopnosti jednotek požární ochrany (§ 65 odst. 1 písm. b) až d)).</p> <p>Ukládáním opatření k odstranění zjištěných nedostatků a kontrolou plnění těchto opatření.</p>	<p>Kontrolou připravenosti a akceschopnosti jednotek požární ochrany (§ 65 odst. 1 písm. b) až d)).</p> <p>Ukládáním opatření k odstranění zjištěných nedostatků a kontrolou plnění těchto opatření.</p>	<p>§ 65 odst. 1 písm. b) až d) (1) Jednotkami požární ochrany jsou: b) jednotka hasičského záchranného sboru podniku, která je složena ze zaměstnanců právnické osoby nebo podnikající fyzické osoby, kteří vykonávají činnost v této jednotce jako své zaměstnání (dále jen "zaměstnanec podniku"), c) jednotka sboru dobrovolných hasičů obce, která je složena z fyzických osob, které nevykonávají činnost v této jednotce požární ochrany jako své zaměstnání, d) jednotka sboru dobrovolných hasičů podniku, která je složena ze zaměstnanců právnické osoby nebo podnikající fyzické osoby, kteří nevykonávají činnost v této jednotce požární ochrany jako své zaměstnání.</p>	<p>§ 65 zákona o požární ochraně</p>
<p>O provedené kontrole podle odstavce 1 písm. a) a g) vyhotoví orgán vykonávající státní požární dozor zápis, ve kterém uvede výsledky kontroly. Do zápisu se uvedou i opatření a inšpekce k odstranění zjištěných závad. Výsledky kontroly a uložena opatření musí být projednány s pověřeným pracovníkem ministerstva a jiného státního orgánu, se statutárním orgánem právnické osoby nebo s podnikající fyzickou osobou nebo jejím odpovědným zástupcem, kteří jsou povinni podat písemnou zprávu o odstranění závad ve stanovené lhůtě.</p>			<p>§ 31 zákona o požární ochraně</p>

Státní požární dozor se nevykonává:

<p>a) u staveb nebo zařízení nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení podle § 103 stavebního zákona, s výjimkou staveb nebo zařízení uvedených v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 9 stavebního zákona.</p> <p>b) u staveb vyžadujících ohlášení podle § 104 odst. 1 písm. a), d) až i) stavebního zákona, s výjimkou staveb zařízení staveniště podle § 104 odst. 1 písm. g) stavebního zákona, majících charakter budov pro bydlení a ubytování nebo administrativních budov určených souborně pro více než 50 osob, a staveb podle § 104 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, pokud budou sloužit pro výrobu, skladování a manipulaci s hořlavými kapalnými a hořlavými nebo hořeni podpornými plyny.</p> <p>c) u udržovacích prací, stavebních úprav, nezbytných úprav, zabezpečovacích prací a výjimek u staveb uvedených v písmenech a) a b).</p>
--

Poznámka I:

1. stavby o jednom nadzemním podlaží do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky, nepodsklepené, jestliže neobsahují obytné ani pobytové místnosti, hygienická zařízení ani vytápění, neslouží k ustájení nebo chovu zvířat, neslouží k výrobě nebo skladování hořlavých kapalin nebo hořlavých plynů a nejsou se o jederná zařízení;
2. stavby pro zemědělství o jednom nadzemním podlaží do 300 m² zastavěné plochy a 7 m výšky, nepodsklepené, s výjimkou staveb pro ustájení zvířat či chovatelství, a zemědělských staveb, které mají sloužit pro skladování a zpracování hořlavých látek (např. sušičky, sklady hořlavých kapalin, sklady chemických hnojiv);
3. stavby pro chovatelství o jednom nadzemním podlaží o zastavěné ploše do 16 m² a do 5 m výšky, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m;
10. vodovodní, kanalizační a energetické přípojky včetně přípojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plyních doplňkovou funkcí ke stávbě hlavní na rozvodné síti a kanalizační stavby hlavní;
11. zásobníky pro zkapaněné uhlovodíkové plyny do celkového objemu 5 m³ určené výhradně pro odběr plyné fáze;
12. zásobníky na vodu nebo jiné nehořlavé kapaliny do objemu 50 m³ a do výšky 3 m;
13. nádrže na vodu do 100 m³ obsahu ve vzdálenosti nejméně 50 m od budov s obytnými nebo pobytovými místnostmi, pokud nejde o vodní díla;
14. oplocení;
15. reklamní a informační zařízení;
16. výrobky plnicí funkce stavby, včetně základových konstrukcí pro ně;
17. odstavné, manipulační, prodejní, skladové nebo výstavní plochy do 300 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí;
- a) stavby pro bydlení a pro rodinnou rekreaci do 150 m² celkové zastavěné plochy, s jedním podzemním podlažím do hloubky 3 m a nejvýše s dvěma nadzemními podlažními a podkrovními;
- d) stavby do 50 m² celkové zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m, pokud nebudou sloužit pro výrobu, skladování a manipulaci s hořlavými kapalinami a hořlavými nebo hořeni podpornými plyny,
- e) stavby pro reklamu podle § 3 odst. 2.
- f) stavby odstavných, manipulačních, prodejních, skladových nebo výstavních ploch o výměře nad 300 m² nejvíce však do 1 000 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí,
- g) stavby zařízení staveniště, neuvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodě 1, pokud nemají charakter budov pro bydlení a ubytování nebo administrativních budov určených souborně pro více než 50 osob.
- h) stavby opěrných zdí do výšky 1 m, které hraničí s veřejně přístupnými pozemními komunikacemi nebo s veřejným prostranstvím,
- i) terénní úpravy neuvedené v § 103 odst. 1 písm. b).

Poznámka II:

- §104 stavebního zákona
- §103 stavebního zákona

§103 stavebního zákona