

**Výzva k podání nabídek (dále jen „zadávací dokumentace“) na veřejnou  
zakázku zadávanou v nadlimitním otevřeném řízení**

**v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“),  
směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje a Závaznými pokyny pro žadatele  
a příjemce podpory v OPŽP**

Zadavatel:

Zadavatel ve smyslu zákona: územní samosprávný celek – § 2 odst. 2 písm. c)  
ZVZ  
Právní forma zadavatele: kraj  
Název zadavatele: **Královéhradecký kraj**  
Sídlo zadavatele: **Pivovarské náměstí 1245/2  
Hradec Králové  
500 03**  
IČ: 70 88 95 46  
DIČ: CZ 70 88 95 46  
Osoba oprávněná jednat: **Bc. Lubomír Franc, hejtman**

Název zakázky:

**„Ekologizace zdroje vytápění v Oblastní nemocnici Jičín a. s. – nemocnice Jičín –  
dodávky“**

*Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie z fondu soudržnosti v rámci Operačního programu  
Životní prostředí.*



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

# OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE</b> .....	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>ZÁSTUPCE ZADAVATELE</b> .....	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>ÚDAJE O UCHAZEČÍCH</b> .....	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b> .....	<b>4</b>
4.1	KOTELNA – SO 100 .....	4
4.2	MĚŘENÍ A REGULACE .....	6
4.3	DEMONTÁŽE .....	7
4.4	PROJEKČNÍ ČINNOST .....	7
4.4.1	<i>Dokumentace pro provedení stavby (realizační dokumentace)</i> .....	7
4.4.2	<i>Dokumentace skutečného provedení stavby</i> .....	7
4.5	ZKUŠEBNÍ PROVOZ DÍLA .....	8
4.6	ZAJIŠTĚNÍ POVINNÉ PUBLICITY DÍLA V SOULADU S PODMÍNKAMI OPERAČNÍHO PROGRAMU ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ (DÁLE JEN „OPŽP“) .....	8
<b>5</b>	<b>PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b> .....	<b>8</b>
<b>6</b>	<b>TERMÍNY PLNĚNÍ ZAKÁZKY</b> .....	<b>9</b>
<b>7</b>	<b>POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE</b> .....	<b>9</b>
7.1	ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY .....	9
7.2	PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY .....	11
7.3	EKONOMICKÉ A FINANČNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY .....	11
7.4	TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY .....	12
<b>8</b>	<b>ZADÁVACÍ PODKLADY</b> .....	<b>13</b>
8.1	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	13
8.2	DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE.....	13
<b>9</b>	<b>POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY</b> .....	<b>13</b>
<b>10</b>	<b>STRUKTURA PODANÉ NABÍDKY</b> .....	<b>14</b>
10.1	KRYCÍ LIST NABÍDKY .....	14
10.2	DOKLADY PROKAZUJÍCÍ KVALIFIKACI.....	14
10.3	SEZNAM SUBDODAVATELŮ .....	14
10.4	NABÍDKOVÁ CENA .....	14
10.5	NÁVRH SMLOUVY O DÍLO .....	15
<b>11</b>	<b>MÍSTO A DOBA PRO PODÁNÍ NABÍDEK</b> .....	<b>15</b>
<b>12</b>	<b>OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI</b> .....	<b>15</b>
<b>13</b>	<b>HODNOTÍCÍ KRITÉRIA</b> .....	<b>16</b>
<b>14</b>	<b>ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ</b> .....	<b>16</b>
<b>15</b>	<b>SEZNAM PŘÍLOH</b> .....	<b>16</b>



## 1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Královéhradecký kraj**  
Sídlo zadavatele: **Pivovarské náměstí 1245/2**  
**Hradec Králové**  
**500 03**  
IČ: 70 88 95 46  
DIČ: CZ 70 88 95 46  
Osoba oprávněná jednat: ***Bc. Lubomír Franc, hejtman***

## 2 Zástupce zadavatele

Název: **Centrum EP**  
Sídlo: Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové  
IČ: 712 18 840  
DIČ: CZ 712 18 840  
v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl Pr, vložka 863  
Osoba oprávněná jednat: ***Ing. Klára Dostálová***

Kontaktní osoba: *Martina Dvořáková*  
E-mail: *mdvorakova@cep-rra.cz*  
Telefon: +420 495 817 827  
+420 725 027 793



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

### 3 Údaje o uchazečích

Uchazeč je povinen vyplnit Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

### 4 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na dodávky včetně souvisejících stavebních prací a služeb.  
CPV kód: 44621200-1

Předmětem veřejné zakázky je **ekologizace zdroje vytápění v nemocnici Jičín**, která v sobě zahrnuje:

Kompletní rekonstrukci stávající kotelny včetně rekonstrukce rozvodů a předávacích stanic, dále zahrnuje zhotovení realizační projektové dokumentace a zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení. Předmětem díla je rovněž zajištění povinné publicity díla v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí, v podrobnostech viz dále.

Při rekonstrukci kotelny, rozvodů i předávacích stanic není možné z důvodu nepřetržitého chodu nemocnice přerušit dodávku topných médií. To znamená, že min. jeden ze stávajících kotlů, související rozvody, zařízení a předávací stanice musí být funkční až do uvedení nového zdroje do provozu, pak teprve je možná jejich demontáž.

Celé dílo musí být provedeno tak, aby splňovalo následující hlukové parametry:

#### Průmyslový hluk u bytové zástavby:

LpAeq,8h, den = 50 dB

LpAeq,1h, noc = 40 Db

#### Průmyslový hluk u zdravotnických lůžkových objektů:

LpAeq,8h, den = 45 dB

LpAeq,1h, noc = 35 dB

#### 4.1 Kotelna – SO 100

Nová kotelna bude vybudována ve stávajícím objektu kotelny, bude dodávat topnou vodu do otopné soustavy, pro přípravu TeV a páru pro parní vyvíječ, technologii prádely a vlhčení pro vzduchotechniky. Kogenerační jednotky budou dodávat teplou vodu do otopné soustavy a do nabíjení zásobníků TeV. Vyrobená elektrická energie z kogeneračních jednotek bude pokrývat část potřeby areálu nemocnice.

Celkový instalovaný výkon kotelny bude 4,96 MW<sub>tep. + el.</sub>. Dle ČSN 07 0703 je kotelna zařazena do I. kategorie. V kotelně budou umístěny dva parní kotle o parním výkonu 2 x 750 kg/hod. (tepelném výkonu 2 x 487 kW) a s účinností kotle s ekonomizérem 94,5%. Teplovodní část kotelny budou tvořit tři teplovodní kotle o celkovém instalovaném výkonu 3,616 MW (normovaný stupeň využití 94 %). Kotle budou osazeny příslušnými nízkoemisními hořáky (emisní limity max. 35 mg/m<sup>3</sup> SO<sub>2</sub>, 80 mg/m<sup>3</sup> NO<sub>x</sub>, 100 mg/m<sup>3</sup> CO).



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Do prostoru strojovny kogenerací budou instalovány dvě kogenerační jednotky, každá o jmenovitém tepelném výkonu 115 kW a jmenovitém elektrickém výkonu 70 kW (emisní limity max. 35 mg/m<sup>3</sup> SO<sub>2</sub>, 80 mg/m<sup>3</sup> NO<sub>x</sub>, 100 mg/m<sup>3</sup> CO).

Spaliny z každého kotle budou vyvedeny do samostatného nově zbudovaného 19 m komína. Komíny budou nerezové tříšložkové a budou společně s komíny od parních kotlů sdruženy na jedné nosné konstrukci. Hladina akust. výkonu pro komíny součtově – L<sub>WA</sub> = do 60 dB. Nově zbudované komíny od kogenerací budou vedeny vnitřkem stavby nad střechu kotelny. Hladina akust. výkonu jednotlivých komínů – L<sub>WA</sub> = do 58 dB.

Teplovodní kotle budou napojeny na teplovodní soustavu přes rozdělovač a sběrač. Kotlový a topný okruh soustavy bude oddělen hydraulickým vyrovnávačem tlaku. Na každé větvi bude osazeno oběhové čerpadlo.

Ohřev TeV bude prováděn centrálně (100% záloha) pomocí deskových výměníků a nových zásobních nádrží (velikost musí respektovat požadavky provozu kogenerací) umístěných v prostoru stávajících ohříváků TeV. Prostor kotelny bude vytápěn pomocí teplovzdušných jednotek a zbývající části objektu budou vytápěny deskovými otopnými tělesy.

Topná soustava bude zabezpečena pojistným a expanzním zařízením. Do teplovod. soustavy bude doplňována upravená voda z chemické úpravy vody.

Parní soustava bude zabezpečena pojistným zařízením. Do parní soustavy bude doplňována upravená voda z chemické úpravy vody, dle požadavku na kvalitu napájecí vody.

Parní kotel bude vybaven automatickým odluhem a odkalem.

Hlavní technologická zařízení budou doplněna o zařízení, která jsou nutnou součástí kotelny. Jedná se především o napájecí nádrž vč. čerpadel chemické úpravy vody, rozdělovače a další zařízení.

Plynové zařízení: Bude upraveno měření spotřeby a plynovod pro centrální kotelnu. Budou provedeny úpravy vnitřního rozvodu plynu vč. regulace tlaku plynu a napojení jednotlivých kotlů. Nově bude proveden vnitřní rozvod plynu pro kogenerační jednotky včetně měření pro platební styk.

Vzduchotechnika: Bude instalováno nové nucené větrání kotelny a strojovny kogenerací vč. zajištění odvodu tepelné zátěže. Hladina akust. výkonu u sacích otvorů - L<sub>WA</sub>=do 55 dB, u výdechových otvorů – L<sub>WA</sub> = 58 dB.

Stavební práce: Budou prováděny hlavně v prostoru kotelny a strojovny kogenerací (zazdění okenních otvorů, vybourání nových otvorů v obvodových stěnách, úprava vnitřních povrchů vč. nové skladby podlahy, instalace nového akustického podhledu a hlukově izolovaných dveří). Součástí stavebních úprav je provedení nové barevné fasády objektu kotelny a vybudování kabelové trasy mezi hlavní rozvodnou a objektem kotelny. Dále bude provedeno založení pro samostatně stojící komíny pomocí nového betonového základu a provedení demolice stávajícího komínu kotelny.

V 1. PP budou vyzděny nové stěny v místech pod navrženými novými kotli. Tyto konstrukce budou doplněny železobetonovými překlady osazenými do stávajících stěn a budou vynášet nové rozmístění kotlů v 1. NP. Kogenerační jednotky budou podchyceny pomocí ocelové konstrukce tak, aby nebylo narušeno dispoziční uspořádání stávající technologie.

Bude provedena sanace 1. PP, spočívající v odstranění omítek, provedení hydroizolací v prostoru kotelny a kogenerace zabraňující protékání technologické vody do stropů



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

a v důsledném odvětrání celého prostoru suterénu. Stávající poškozené železobetonové sloupy budou po očištění obnažené výztuže zabetonovány

Teplovodní soustava: Provozní objekty budou zásobovány z rozdělovače umístěného v kotelně. Budou provedeny nové rozvody z kotelny do objektu F (stravovací pavilon). Kogenerační jednotky budou do teplovodního systému zapojeny tak, aby docházelo k přednostnímu využití jejich tepelné energie.

Parní soustava: Potrubní rozvody budou vedeny z kotelny do suterénu a odtud průchozím kanálem do objektu F (stravovací pavilon).

## 4.2 Měření a regulace

Pro řízení a zajištění požadovaných technologických parametrů musí být použit takový řídicí systém, který vyhovuje bezproblémovému napojení na stávající technický dispečink (velín).

Součástí díla bude:

- parní kotle (řízení výkonu hořáků, řízení výšky hladiny vody, odluh a odkal, havarijní zabezpečení)
- napájecí nádrž (řízení ohřevu vody v nádrži, řízení výšky hladiny vody včetně blokování napájecích čerpadel od minimální výšky hladiny vody v nádrži)
- expandér (provozní dochlazování)
- chlazení vody odtékající do kanalizace
- sledování tlaku vzduchu z kompresoru
- teplovodní plynové kotle (řízení výkonu hořáků, řízení minimální teploty zpětné topné vody do kotle, střídání pořadí spínání kotlů)
- rozdělovač, sběrač (řízení oběhových čerpadel a trojcestných směšovacích ventilů)
- dopouštění vody do topného systému
- řízení teploty vzduchu ovládním teplovodních jednotek v prostoru kotelny a přilehlých místnostech
- větrání kotelny (nucený přívod spalovacího a větracího vzduchu, otvory pro odvod vzduchu, nucené větrání pro odvod tepelné zátěže)
- ohřev zásobníků teplé užitkové vody přes deskové výměníky včetně ovládní čerpadel
- monitoring dvou kogeneračních jednotek včetně jejich provozního ovládní a nouzového blokování, řízení servopohonů regulačních ventilů a čerpadel včetně ovládní ventilátoru nouzového chladiče)
- ovládní klapky vzduchu z kogeneračních jednotek pro zpětné využití tepla
- poruchová signalizace parní a teplovodní plynové kotelny včetně ovládní automatického uzávěru plynu a přenosu poruchového hlášení obsluze
- monitorování teplot a tlaků
- monitorování spotřeb energií (plyn, teplo, voda, el. energie)
- vizualizace provozu parní a teplovodní plynové kotelny a parního hospodářství na počítači ve stávajícím velíně (technický dispečink) nemocnice a přímo ve velíně kotelny



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

### 4.3 Demontáže

Součástí díla budou demontáže stávajících zařízení a rozvodů. Demontované části budou majetkem zhotovitele.

### 4.4 Projekční činnost

Součástí díla je projektová dokumentace pro provádění stavby a dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhlášky 499/2006Sb.

#### 4.4.1 Dokumentace pro provedení stavby (realizační dokumentace)

Projektová dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v obsahu a rozsahu definovaném v příslušné příloze Sazebníku pro navrhování cen projekčních prací a inženýrských činností. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě. Zhotovitel je povinen při zpracování projektu dodržovat následující zásady:

- respektovat koncepci zadávací dokumentace včetně konzultací s autorem předchozího stupně projektové dokumentace
- respektovat podmínky stanovené stavebním povolením a případnými jinými rozhodnutími dotčených orgánů a organizací
- respektovat veškeré předpisy, normy a nařízení vztahující se k prováděnému (projektovanému) dílu v době jeho zpracovávání

#### 4.4.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána objednateli nejpozději v den předání a převzetí díla ve dvou vyhotoveních v tištěné (grafické) podobě a bude provedena podle následujících zásad:

- do dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části dokumentace ověřené ve stavebním řízení, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- u výkresů obsahujících změnu proti dokumentaci ověřené ve stavebním řízení bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

#### 4.5 Zkušební provoz díla

V rámci zkušebního provozu dojde k provedení komplexní zkoušky díla a jeho částí. Zhotovitel prokáže funkčnost díla a jeho částí provedením komplexní zkoušky. Komplexní zkoušce musí předcházet individuální (díličí) zkoušky, které zahrnují:

- vypracování návrhu programu individuálních (díličích) zkoušek díla zhotovitelem,
- vlastní provedení individuálních zkoušek a komplexní zkoušky v minimálním rozsahu 48 hodin.

Zhotovitel zajistí provedení zkušebního provozu díla a odstranění případných závad, předání technologického zařízení zhotovitelem proběhne v souladu s požadavky zadávací a projektové dokumentace. V rámci zkušebního provozu díla bude provedeno měření emisí a hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou a provedení komplexních zkoušek nového technologického zařízení kotelny.

#### 4.6 Zajištění povinné publicity díla v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“)

Cílem povinné publicity je v průběhu stavebních prací informovat veřejnost o spolufinancování projektů z OPŽP.

Více informací v Příloze č. 3 – Specifikace prostředků povinné publicity.

### 5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková maximální hodnota části veřejné zakázky specifikované v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace vč. projektové/rozpočtové rezervy v Příloze č. 7 je 40 560 000 Kč bez DPH.

Celková maximální hodnota části veřejné zakázky specifikované v Příloze č. 3 této zadávací dokumentace je 30 000 Kč bez DPH.

Celková maximální hodnota veřejné zakázky specifikovaná v Příloze č. 2, 3 a 7 je 40 590 000 Kč bez DPH.

Projektová/rozpočtová rezerva ve výši 4 % (bez DPH) je odvozená z celkové hodnoty veřejné zakázky za práce specifikované v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace. Tato částka rezervy se započítává do celkové ceny, slouží pro účely objednatele ve vztahu k řídicímu orgánu OPŽP jako jedna z podmínek nutných k nárokování (uplatňování) položkových vícenákladů (víceprací) ze strany objednatele, které jsou způsobilé do výše rezervy.

V případě překročení maximálních hodnot bude nabídka hodnocena jako nepřijatelná.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



## 6 Termíny plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení prací: červen 2011

Předpokládaný termín dokončení montáží technologie, vyjma montáže kogeneračních jednotek a zahájení zkoušek: listopad 2011

Předpokládaný termín dokončení montáží kogeneračních jednotek a zahájení: březen 2012

Předpokládaný termín předání díla: květen 2012

## 7 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

Uchazeči musí v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění předložit pro splnění kvalifikačních předpokladů následující dokumenty.

### 7.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základních kvalifikačních předpoklady dle § 53 ZVZ splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele,
- l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

**Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:**

- a) kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů – písm. a) a b),
- b) kopie potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením – písm. f),
- c) kopie potvrzení příslušného orgánu či instituce ve vztahu k pojistnému na sociální zabezpečení – písm. h),



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- d) čestným prohlášením – písm. c) až e) a g) a i) až j),
- e) seznamu společníků nebo členů, jde-li o právnickou osobu. Uchazeč musí tedy předložit seznam všech svých společníků nebo svých členů, což bude záležet na konkrétním typu právnické osoby – písm. k),
- f) seznamu zaměstnanců nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech letech pracovali u zadavatele a byli v pozici s rozhodovací pravomocí pro rozhodování o veřejných zakázkách. Díkce zákona se váže jednoznačně ke konkrétní veřejné zakázce. Doba tří let se vztahuje k datu vyhotovení seznamu. – písm. l);

## 7.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ uchazeč prokáže předložením:

1. výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v kopii ne starší než 90 dnů.
2. oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence a to v kopii.
3. dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (tzn. osvědčení o odborné způsobilosti ve smyslu zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů v oboru technologických zařízení staveb) v kopii.

Je-li zájemce zapsán v systému certifikovaných dodavatelů podle ZVZ, může prokázat splnění kvalifikace platným certifikátem. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů.

Je-li zájemce zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle ZVZ, může prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu. Výpis ze seznamu nahrazuje prokázání kvalifikace zájemce v rozsahu v něm uvedených údajů.

## 7.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55 ZVZ splňuje uchazeč, který:

- a) má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v minimálním rozsahu 39.000.000 Kč.
- b) dosáhl za poslední tři účetní období obratu ve výši minimálně 39.000.000 Kč za každé účetní období. V případě, že uchazeč vznikl později, postačí doložení účetního obratu za období od svého vzniku.
- c) dosáhl v posledních třech účetních obdobích kladný hospodářský výsledek.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- a) kopii pojistné smlouvy nebo certifikátu o pojištění prokazující splnění kvalifikačního předpokladu dle písm. a) výše;
- b) čestné prohlášení prokazující splnění kvalifikačního předpokladu dle bodu písm. b) výše s uvedením konkrétních údajů o dosaženém obratu za sledovaná období;
- c) prostou kopii zpracované rozvahy podle zvláštních právních předpisů v rozsahu požadovaném finančním úřadem, podepsanou oprávněným zástupcem dodavatele, prokazující splnění kvalifikačního předpokladu dle písm. c) výše;

#### **7.4 Technické kvalifikační předpoklady**

Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 ZVZ splňuje uchazeč, který:

- a) realizoval v posledních třech letech dodávky obdobného charakteru (tzn. rekonstrukce zdroje tepla a rozvodů tepla – instalace parních a teplovodních kotlů);
- b) je držitelem certifikátu systému řízení jakosti ČSN EN ISO 9001 a certifikátu z hlediska ochrany životního prostředí ČSN EN ISO 14001 vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou.

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který:

- a) ve vztahu k bodu a) předloží seznam (reference) minimálně 3 dodávky realizované za poslední tři roky v rozsahu fakturované hodnoty minimálně 20.000.000 Kč pro každou dodávku.
- b) Přílohou tohoto seznamu musí být min. 3 osvědčení či čestná prohlášení, kdy se musí jednat o:
  - 1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo zboží dodáno veřejnému zadavateli, nebo
  - 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud bylo zboží dodané jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
  - 3. čestné prohlášení dodavatele, pokud bylo zboží dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodu spočívajících na její straně.
- c) předloží kopie certifikátu systému řízení jakosti ČSN EN ISO 9001 a certifikátu z hlediska ochrany životního prostředí ČSN EN ISO 14001 vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si doplňující informace o uchazeči.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## 8 Zadávací podklady

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy.

### 8.1 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa stavby bude umožněna zájemcům dne 18. 3. 2011 v 10 hod po předběžné registraci u zástupce zadavatele (Martina Dvořáková, mdvorakova@cep-rra.cz). Prohlídka místa plnění není pro uchazeče povinná.

### 8.2 Doplnující informace

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany uchazečů musí být doručeny písemně nebo e-mailem zástupci zadavatele. Telefonické dotazy nemohou být akceptovány.

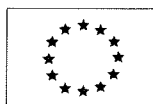
Zástupce zadavatele poskytne dodatečné informace nejpozději do 5 pracovních dnů po doručení žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti doručí zástupce zadavatele i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace. Zástupce zadavatele uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, též způsobem, jakým poskytl neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

## 9 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem. Strany budou očíslovány.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka uchazeče se podává písemně v uzavřené obálce. Tato obálka bude zřetelně označena nápisem: „ **NEOTEVÍRAT - „Ekologizace zdroje vytápění v Oblastní nemocnici Jičín a. s. – nemocnice Jičín – dodávky“.**
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu, tj. tato kopie bude taktéž odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## 10 Struktura podané nabídky

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

### 10.1 Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor Krycího listu nabídky, který tvoří Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

Celková nabídková cena uvedená v Krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

### 10.2 Doklady prokazující kvalifikaci

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v článku 8 zadávací dokumentace.

### 10.3 Seznam subdodavatelů

Pokud uchazeč pro realizaci zakázky bude používat subdodavatele, povinně do nabídky vloží jejich seznam. V tomto seznamu bude uvedena činnost subdodavatel, kterou bude při realizaci provádět a finanční obnos, který se bude stahovat na tuto subdodavatelskou činnost. Pro zadavatele je přípustná hranice max. 30 % subdodávek z celkového objemu stavebních prací. Pokud bude tato hranice překročena, bude pro zadavatele nabídka nepřijatelná.

### 10.4 Nabídková cena

Celková nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v celkovém členění bez DPH a s DPH.

Celková cena bude doložena nabídkovým rozpočtem, který dodavatel zpracuje formou položkového rozpočtu v členění dle výkazu výměr, který je součástí Přílohy č. 2 této zadávací dokumentace (Projektová dokumentace), součástí Přílohy č. 3 této zadávací dokumentace (Specifikace prostředků povinné publicity) a součástí Přílohy 7 (Projektová/rozpočtová rezerva). Takto vyplněné výkazy výměr budou součástí nabídky i v elektronické podobě na CD.

V případě nesouladu mezi projektovou dokumentací a položkovým výkazem výměr je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující projektová dokumentace.

Uchazeč je při zpracování ocenění položkového výkazu výměr povinen dodržet strukturu členění položkového výkazu výměr, číslování a značení jednotlivých položek. Uchazeč je povinen ocenit všechny položky uvedené v položkovém výkazu výměr.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## 10.5 Návrh smlouvy o dílo

Uchazeč vloží do nabídky doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo. Uchazeč není oprávněn návrh smlouvy upravovat, ale pouze doplní chybějící údaje, pokud se k němu vztahují. Návrh Smlouvy o dílo tvoří Přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

## 11 Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 19. 4. 2011 v 10:00 hodin. Všechny nabídky musí být doručeny zástupci zadavatele do skončení lhůty pro podání nabídky.

Nabídky se podávají na doručovací adrese zástupce zadavatele:

**Centrum EP  
Martina Dvořáková  
Soukenická 54  
500 03 Hradec Králové**

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:30 do 11:30 hodin a od 12:30 do 14:30 v kanceláři zástupce zadavatele.

## 12 Otevírání obálek s nabídkami

Obálky s nabídkami uchazečů budou otevírány dne 20. 4. 2011 v 10:00 hodin v sídle zadavatele Krajského úřadu KHK (Pivovarské náměstí 1245/2, Hradec Králové).

Otevírání obálek s nabídkami se mohou kromě zadavatele, zástupců pověřené osoby a komise pro otevírání obálek zúčastnit rovněž uchazeči, jejichž nabídky byly řádně doručeny do konce lhůty (max. 1 zástupce za jednoho uchazeče).

Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu dodavatele, doloží tuto skutečnost pouze výpisem z obchodního rejstříku dodavatele (případně obdobnou listinou prokazující složení statutárního orgánu dodavatele) a předložením občanského průkazu či jiného průkazu totožnosti; občanský průkaz předloží i dodavatel – fyzická osoba. Pokud se otevírání obálek zúčastní za dodavatele jiná pověřená osoba, předloží kromě výše uvedených dokladů též plnou moc udělenou osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Výše uvedené doklady budou předloženy v kopii, a nesmějí být (kromě oficiálních průkazů totožnosti) starší 90 kalendářních dnů.

Hodnotící komise ustanovená v souladu se ZVZ postupuje při otevírání obálek s nabídkami v souladu s ust. § 71 a násl. ZVZ. Nejprve budou postupně otevřeny obálky všech dodavatelů, kteří podali nabídku ve lhůtě, a to v pořadí, jak byly nabídky doručeny. Po otevření každé obálky komise pro otevírání obálek provede kontrolu úplnosti nabídky a po provedení kontroly úplnosti sdělí komise přítomným dodavatelům identifikační údaje



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

dodavatele, informaci o tom, zda jeho nabídka splňuje požadavky podle § 71 odst. 8 ZVZ a nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

### 13 Hodnotící kritéria

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

### 14 Závěrečná ustanovení

1. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
2. Zadavatel upozorňuje na právo zrušit toto zadávací řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
3. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
4. Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
5. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
6. Zadávací lhůta běží do 31. 10. 2011.

### 15 Seznam příloh

Příloha č. 1: Krcí list nabídky

Příloha č. 2: Projektová dokumentace na CD

Příloha č. 3: Specifikace prostředků povinné publicity

Příloha č. 4: Formulář – prokázání likvidity

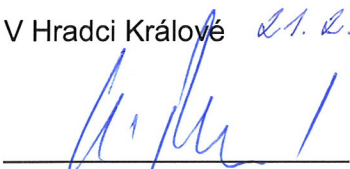
Příloha č. 5: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6: Stavební povolení MěÚ Jičín a stanovisko Krajské hygienické stanice KHK

Příloha č. 7: Projektová/rozpočtová rezerva

V Hradci Králové

*21. 10. 2011*

  
Ing. Klára Dostálová  
zástupce zadavatele



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti

Pro vodu,  
vzduch a přírodu