

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele:

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Bc. Lubomírem Francem, hejtnanem kraje
IČO: 70889546
DIČ: CZ70889546
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Hradec Králové
č. účtu: 27-2031110287/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Společnost

REDOMO a.s.
se sídlem: Vážní 1064, 500 03 Hradec Králové
zastoupená: Ing. Jiřím Klimentem, členem představenstva
IČO: 259 37 499
DIČ: CZ 259 37 499
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2062
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 27-2037470267/0100
(dále jen „zhotovitel“)
(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

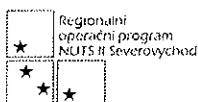
smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Objednatel je nositelem projektu zvaného „Podpora praktické výuky technických oborů na střední škole – SPŠ Trutnov“, který je financován z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod. Cílem projektu Podpora praktické výuky technických oborů na střední škole, který bude zrealizován na odloučeném pracovišti SPŠ Trutnov - Mladé Buky 5/6, 542 23 Mladé Buky, je zlepšení materiálně technického vybavení pro praktickou výuku v rámci denního i celoživotního vzdělávání.

Obsahem projektu je modernizace strojního zařízení a vybavení odborných učeben a učeben zaměřených na praktickou výuku za účelem zkvalitnění podmínek pro přípravu kvalifikovaných absolventů v oblasti technického zaměření a prohloubení dosavadní spolupráce SPŠ Trutnov s rozhodujícími firmami působícími v regionu. Spolu s tím budou provedeny související potřebné stavební úpravy – drobné dispoziční úpravy, řešení nášlapných vrstev podlah v 1.NP a částečně i v ostatních NP, kompletní rekonstrukce elektrických silových rozvodů, osvětlení, slaboproudých rozvodů, topení, stlačeného vzduchu a zdravotní techniky. V 90. letech byla provedena rekonstrukce podkladních i vrchních vrstev podlah, nášlapné vrstvy byly řešeny pouze částečně. V tomto období byla i provedena rekonstrukce sociálního zařízení ve všech podlažích. Proto nejsou v této projektové dokumentaci již řešeny šatny, umývárny, WC a úklidové komory.



Projekt tedy řeší nezbytně nutnou rekonstrukci stávajících prostorů, ve kterých vzniknou učebny pro praktickou výuku odpovídající požadavkům dnešní doby. Nově vybudovaná kapacita umožní realizovat cíle a obsah vzdělávání, které povede ke snazšímu vstupu absolventů do pracovního procesu, zvýší kvalifikovanost zaměstnanců, prohloubí spolupráci s podnikatelskými subjekty a úřady práce a povede ke snížení nezaměstnanosti v regionu a jeho následné prosperitě

Článek 1 Zmocněné osoby

1.1 Objednatel dále zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech:

- a) smluvních: Mgr. Martin Struna, Odbor školství, KÚ KHK
Mgr. Prokop Jícha, CEP
- b) technických: Ivana Karpíšková, Odbor investic, KÚ KHK
Rostislav Křeček Dis., CEP
- c) ekonomicko-správních: Bc. Jaroslava Jungvirtová, Odbor školství, KÚ KHK
Ing. Kateřina Kopecká, projektový manažer, CEP
Ing. Martin Hubáček, zástup projektového manažera, CEP
- d) školy SPŠ Trutnov: Ing. Vladislav Sauer, ředitel školy
Jan Kafka, zástup ředitele pro praktické vyučování
- e) zástupce objednatele na stavbě (technický dozor): bude řešeno samostatnou smlouvou
- f) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor): bude řešeno samostatnou smlouvou
- g) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Jiří Kliment, člen představenstva
- b) ve věcech technických: Ing. Radek Vojtěch, vedoucí výroby
- c) zástupci zhotovitele na stavbě: Vladimír Čech, Josef Novotný
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodloužení smluvních stran.

Článek 2 Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20.06.2012 předložená v rámci výběrového řízení nazvaného **Stavební práce a povinná publicita č. 02 v rámci projektu „Podpora praktické výuky technických oborů na střední škole – SPŠ Trutnov“**. Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Výpis z OR zhotovitele;
- b) Příloha č. 2 - Projektová dokumentace díla

Projektová dokumentace s názvem akce: Revize projektu za účelem nového dodavatele - Stavební úpravy odloučeného pracoviště praktického vyučování v Mladých Bukách – podpora praktické výuky na SPŠ Trutnov na st.p.č. 47/2 v kat.území Mladé Buky, obec Mladé Buky, je zpracována projekčním atelierem JANSÁ PROJEKT, spol. s r.o., se sídlem Spojených národů 2805, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 275 39 679, odpovědný projektant Ing. Milan Jansa;

- c) Příloha č. 3 - Stavební povolení

Předmět veřejné zakázky je vázán podmínkami stavebního povolení Zn.: 2010/6147, č.j. 2010/6147/V/SCM-1282 ze dne 24.6.2010;

- d) Příloha č. 4 - Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen;

- e) Příloha č. 5 – Plán organizace výstavby včetně harmonogramu
Dále jen „časový plán organizace výstavby“;
- f) Příloha č. 6 – Protokol o předání a převzetí staveniště a seznam ostatních zhotovitelů, provádějící práce na staveništi
Tato příloha bude doplněna po podpisu této smlouvy;
- g) Příloha č. 7 – platební kalendář - je obsažen v příloze č.5;
- h) Příloha č. 8 – bankovní záruka;
- i) Příloha č. 9 – pojistná smlouva;
- j) Příloha č. 10 – seznam subdodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) překontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci dle bodu 2.1 tohoto článku;
- b) prověřil předloženou dokumentaci a nemá připomínky – námítky;
- c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

2.3 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 2.1 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

2.4 Vymezení pojmů:

- tam, kde se dále v této smlouvě hovoří o **stavebním zákonu**, rozumí se jím zákon č. 183/2006 Sb., v platném znění,
- tam, kde se dále v této smlouvě hovoří o **stavebním povolení**, rozumí se jím i uzavření veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby ve smyslu ust. § 116 stavebního zákona, která nahrazuje stavební povolení, popř. jiný způsob umožňující dle stavebního zákona realizaci stavby uvedené v bodě 2.1 čl. 2 této smlouvy; v případě, že takový postup nebude mít povahu správního rozhodnutí, nebude nabývat právní moci.

Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínky a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4 Předmět díla

4.1 Předmětem díla je řádné zhotovení díla – **Stavební práce a povinná publicita č. 02 v rámci projektu „Podpora praktické výuky technických oborů na střední škole – SPŠ Trutnov“**, jak je blíže uvedeno v bodě 2.1 smlouvy (dále jen „dílo“ nebo „části díla“). Dílo bude provedeno včetně objednatelům požadovaných změn, při respektování pokynů objednatele a to v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v bodě 2.1 písm. c) smlouvy s výjimkami uvedenými tamtéž a v souladu s

podmínkami vydaných stavebních povolení a souvisejících vyjádření dotčených orgánů státní správy a/nebo samosprávy uvedených v bodě 2.1 písm. d) smlouvy, a dokumentace skutečného provedení, jak je popsána níže v této smlouvě, zhotovitelem.

- 4.2 Stavba bude realizována v etapách na dílčích staveništích za současného provozu školy dle možnosti rozvinutí staveniště. Dílčí etapy a dílčí pracoviště stanoví před zahájením stavebních prací smluvní strany dohodou. Na stanovených dílčích pracovištích bude vyloučena výuka v učebnách, v ostatních místnostech (chodby, kabinety, WC, šatny) bude provoz omezen na nejnižší míru pro provádění stavebních prací. Po dokončení každé etapy bude dílčí staveniště předáváno s instalacemi - elektrorozvody pod napětím a vodovod a ústřední vytápění pod tlakem. Bude proveden kompletní (čistý) úklid prostor dílčího staveniště. Dokončení a předání každé etapy v provozuschopném stavu pro školu je podmínkou pro předání dílčího staveniště následné etapy.
- 4.3 Stavební práce, které budou prováděny za provozu školy (t.j. v pracovních dnech v době vyučování od 6.30 do 15.00 hod.) nesmí rušit výuku hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod. Při práci v chladném počasí musí být zajištěno vytápění v prostorách, ve kterých bude probíhat výuka.
- 4.4 Pracovní doba zhotovitele je možná od 6.00 do 19.00 včetně sobot a nedělí (svátků). Provoz školy probíhá v době vyučování od 6.30 do 15.00 hod. Výuka provozu celé budovy školy je možná v době prázdnin od _____ a dále v době vedlejších prázdnin po dohodě s ředitelem školy.
- 4.5 Předmětem plnění je i přesun nábytku a zařízení dle dispozic ředitele školy (vystěhování a nastěhování), prachotěsné uzavření učeben, kabinetů, ochrana nábytku a zařízení (zakrytí) a úklid dotčených prostor po dokončení stavebních prací. V případě znečištění budovy v souvislosti s prováděnými pracemi zajistí zhotovitel na své náklady kompletní (čistý) úklid celé budovy. Zhotovitel na základě vlastní prohlídky budovy zná vybavení místností nábytkem a zařízením.
- 4.6 Zhotovitel před zahájením stavebních prací v 1.NP provede na vlastní náklady demontáž stávajícího strojního vybavení (stroje a zařízení - odpojení od elektrické sítě, vypuštění pracovních náplní a jejich likvidaci) a vystěhování strojů a ostatního zařízení na betonovou odstavňovou plochu dvora školy. Zhotovitel na základě vlastní prohlídky budovy zná strojní vybavení a zařízení.
- 4.7 Po celou dobu provádění stavebních prací musí být po schodišti umožněn přístup do šaten žáků v 2.NP a ve 3.NP a přístup do učeben ve 3.NP, průběh stavebních prací na schodišti bude dohodnut individuálně.
- 4.8 Při provádění prací za provozu školy se zhotovitel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do školy před začátkem vyučování v úsecích znečištěných stavbou.
- 4.9 Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly parkování vozidel zaměstnanců a návštěv, příjezd k nákladnímu výtahu, zásobování hutního skladu a v zimním období úklid sněhu. Hranice staveniště musí umožnit volný a bezpečný přístup žáků do budovy.
- 4.10 Na staveništi umístí zhotovitel nádoby na omývání náradí od maltovin, sádry, malby apod. a to na každém pracovním podlaží. Tyto hmoty nesmí být smývány a vypouštěny do kanalizace. S tímto opatřením prokazatelně seznámí zhotovitel všechny pracovníky stavby (i subdodavatelů).
- 4.11 Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
- 4.12 Předmětem díla je dále **zajištění povinné publicity projektu** „Podpora praktické výuky technických oborů na střední škole – SPŠ Trutnov“ v souladu s podmínkami Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod (dále jen „ROP SV“), Pravidly publicity v rámci ROP SV (příloha č. 10 PPŽP, verze 11.0) dostupné na www.rada-severovychod.cz. Cílem povinné publicity je v průběhu stavebních prací a následně v době udržitelnosti informovat veřejnost o spolufinancování projektů z ROP SV.
- 4.13 Předmětem díla dle bodu 4.3 je zajištění povinné publicity projektu prostřednictvím velkoplošného reklamního panelu (billboardu) a pamětní desky (vysvětlující tabulky).

4.13.1 Návrh, dodávka a montáž **velkoplošného reklamního panelu** (dále jen „**billboard**“), jednoho kusu. Billboard bude umístěn v místě realizace každého z projektů, přesné místo určí před umístěním billboardu zadavatel.

- Billboard musí obsahovat: Plochu vyhrazenou pro informaci o finanční spoluúčasti EU, která musí zabírat nejméně 25 % celkové plochy panelu, kde musí být uvedeny: název projektu, logo ROP SV a symbol EU, text: „Spolufinancováno Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj“, slogan: „Investice do vaší budoucnosti“;
 - Billboard bude mít rozměr: 2,4 x 5,1 m, jako materiál bude použit voděodolný banner s oky pro úchyt;
 - Termín umístění billboardu ve vztahu k jednotlivým částem díla je stanoven tak, že billboard zde musí být umístěn nejpozději v den zahájení stavebních prací a částí díla.
 - Zhotovitel dává ve vztahu k billboardu záruku minimálně 2 roky od instalace billboardu na místo realizace projektu.
 - Jiné požadavky na billboard:
 - Symboly a loga musí být viditelné a text čitelný;
 - Symbol EU musí odpovídat platným specifikacím, které lze nalézt v Manuálu jednotného vizuálního stylu ROP SV nebo na adrese: http://europa.eu.int/abc/symbols/emblem/graphics2_en.htm;
 - Vzor billboardu je dostupný na www.rada-severovychod.cz, Pravidla publicity v rámci ROP SV (příloha č. 10 PPŽP, verze 11.0). Grafický návrh a použitý materiál musí být před dodáním a instalací billboardu odsouhlaseny objednatelem (zástupcem objednatele).

4.13.2 Návrh, dodávka a montáž **pamětní desky (vysvětlující tabulky)** (dále jen „**deska**“), jednoho kusu. Deska bude umístěna v místě realizace projektu, přesné místo určí před instalací zadavatel.

- Deska musí obsahovat: Plochu vyhrazenou pro informaci o finanční spoluúčasti EU, která musí zabírat nejméně 25 % celkové plochy panelu, kde musí být uvedeny: název projektu, logo ROP SV a symbol EU, text: „Spolufinancováno Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj“, slogan: „Investice do vaší budoucnosti“
- Deska bude mít rozměr: 300 x 400 mm, použitý materiál Pamětní deska musí mít trvanlivou formu. Vhodné použít materiály jako kámen, sklo, kov, plast, apod.
- Předpokládaný termín umístění pamětní desky: Deska musí být umístěna nejpozději před předáním hotového díla objednateli.
- Zhotovitel dává ve vztahu k deskám záruku minimálně 5 let od ukotvení vysvětlující tabulky na určené místo.
- Jiné požadavky na desku:
 - Symboly a loga musí být viditelné a text čitelný;
 - Vzor pamětní desky je dostupný na www.rada-severovychod.cz, Pravidla publicity v rámci ROP SV (příloha č. 10 PPŽP, verze 11.0). Grafický návrh a použitý materiál musí být před dodáním a instalací pamětní desky odsouhlaseny zadavatelem (zástupcem zadavatele).

4.14 Dílo uvedené v bodě 4.1. tohoto článku bude zhotovováno a předáváno po jednotlivých částech díla.

4.15 Předmět díla obecně vymezený v bodě 4.1 tohoto článku ve vztahu k projektu tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště, včetně vytýčení inženýrských sítí;
- činnost odpovědného geodeta;
- provádění a řízení stavebních, technologických a montážních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, zajištění výroby, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;

- vedení deníku stavby;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků zadavatele;
- odzkoušení a zajištění provedení záručních zkoušek včetně protokolů, povolení a podobně;
- sumarizaci podkladů ke kolaudaci kompletního díla;
- dodávku dokumentace skutečného provedení v listinné (2 paré) a digitální podobě;
- dokončení stavby pro uvedení do zkušebního či trvalého provozu;
- poskytnutí záruk na celé dílo;
- servis a odstraňování vad v záruční době;

4.16 Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci,
- napojení na stávající inženýrské sítě musí splňovat kritéria správců sítí (zhotovitel zajistí jejich převzetí),
- zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy vyplývajících ze stavebního řízení a podmínky správců sítí,
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

- 4.17 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 4.18 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu. Součástí díla je rovněž dokumentace skutečného provedení a geodetické zaměření stavby.
- 4.19 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 137/1998 o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášek č. 491/2006 a č. 502/2006 a dále § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k převjímacímu řízení potřebnými certifikáty.
- 4.20 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 4.21 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.22 Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.
- 4.23 Objednatel připouští možnost dodání jiného výrobku či materiálu v případě, že z objektivně nepředvídatelných důvodů nelze původně požadovaný výrobek či materiál dodat. V takovém případě se však musí jednat o výrobek se stejnými nebo lepšími parametry a stejnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi. Změna je možná pouze po písemném odsouhlasení obou stran.

Článek 5

Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelům požadovaných změn, řádně zhotovit, zajistit pravomocné kolaudační rozhodnutí a předat objednateli dílo závěrečným protokolem

nejpozději do doby uvedené níže pro jednotlivé projekty. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele 3 dny od podpisu této smlouvy a zahájit provádění díla ihned po předání staveniště. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanovena následovně:

- Ukončení doby plnění do: čtyřech měsíců od převzetí staveniště zhotovitelem
- Vzhledem k tomu, že práce z větší části budou probíhat za provozu školy je požadavek školy jednotlivá podlaží předávat a přejímat dle vzájemné dohody mezi dodavatelem a uživatelem – školou. Tuto dohodu uzavřou strany nejdéle do 14 dnů od podpisu smlouvy. Tato dohoda bude vyznačovat části díla (vymezené v jednotlivých místnostech), které mají být v ten který okamžik realizovány a lhůty k jejich realizaci. Dohoda bude koncipována tak, aby se zajistil co nejnižší počet rozpracovaných místností, přičemž je nezbytné aby před započnutím rekonstrukce té které místnosti byla k dispozici k využití žactvem místnost jiná, již rekonstruovaná a zajistila se tak kontinuita výuky.
- Dílčí plnění 1 – podlaží č. 1NP od podpisu smlouvy maximálně do 2 měsíců od fyzických zahájení prací
- Dílčí plnění 2 – podlaží č. 2NP, 3NP – dle vzájemné dohody mezi dodavatelem stavebních prací a uživatelem – školou.
-
- Místo plnění:

Kraj:	Královéhradecký
Obec:	Trutnov
Ulice:	Mladé Buky 5/6
PSČ:	542 23
Katastrální území:	Mladé Buky, 579548
Parcelní čísla:	47/2

Harmonogram stavebních úprav v rámci projektu „Podpora praktické výuky technických oborů na střední škole – SPŠ Trutnov“ je zhotovitel povinen koordinovat v závislosti na termínech a dodávkách strojního vybavení do částí rekonstruovaných prostor. Dodávka vybavení není předmětem této zakázky.

5.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění jednotlivých staveb, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, zhotovitelem navržená délka provedení prací jednotlivých staveb zůstává nezměněna.

5.4 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného časového plánu organizace výstavby uvedeného v bodě 2.1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v časovém plánu výstavby vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

5.5 Zhotovitel se zavazuje předat předmětné dílo jako jeho jednotlivé části vymezené v bodu 2.1 této smlouvy, nedohodnou – li se smluvní strany jinak na základě písemného číslovaného dodatku k této smlouvě.

5.6 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejich příloh upomínat. Nedodržení těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle obchodního zákoníku.

Článek 6 Cena díla

6.1 Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, ostrahu stavby, oplocení stavby, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, vytýčení podzemních sítí, náklady na projekční práce, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zvýšené náklady na práce v zimním období, odstraňování znečištění, pojištění, finanční náklady na dočasné záборы ploch, DIR, DIO, osvětlení a zřízení billboardů, desek, zajištění a provádění zkoušek apod.) a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

- 6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu (příloha č. 4), jehož úplnost je zaručena, činí celkem: 5.095.771,00 Kč bez DPH (slovy: pět milionů devadesát pět tisíc sedm set sedmdesát jednorůnačeská).
- 6.3 Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé části díla členěna následovně:
- 6.3.1 Stavební práce
- cena 5.072.271,00 Kč bez DPH
 - (slovy: pět milionů sedm set sedmdesát dvěstě sedmdesát jednorůnačeská);
- 6.3.2 Velkoplošný reklamní panel (billboard)
- cena 15.500,00 Kč bez DPH
 - (slovy: patnáct tisíc pět set korun českých);
- 6.3.3 Pamětní deska (vysvětlující tabulka)
- cena 8.000,00 Kč bez DPH
 - (slovy: osm tisíc korun českých).
- 6.4 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 6.5 Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny.
- 6.6 Cena za realizaci písemně objednatelům požadovaných změn není zahrnuta v ceně díla dle bodu 6.2 tohoto článku. Cena změn a víceprací bude vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 5 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena vycházející z cen programu ÚRS Praha nebo dohodou smluvních stran. Objednatel má právo zadat provedení těchto změn třetí straně. Stejně jako vícepráce budou oceněny i práce zhotovitelem neprovedené, o jejichž hodnotu se cena díla sníží. Změny položkových rozpočtů (vícepráce, méněpráce) v příloze č. 5 vyžadují vypracování dodatku ke smlouvě o dílo. Cena za změny díla vyžádané dodatečně veřejnoprávními orgány v průběhu výstavby není zahrnuta v ceně díla dle bodu 6.2 tohoto článku za předpokladu, že požadavky veřejnoprávních orgánů nevznikly z důvodu na straně zhotovitele.
- 6.7 Zhotovitel zajistí a splní v rámci sjednané ceny veškeré podmínky uvedené ve stavebním povolení, které bylo k dispozici ke dni podpisu této smlouvy, včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho subdodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou za 30 dnů dílčími daňovými doklady (dále jen „**dílčí faktury**“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatel a zástupcem objednatel, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDI a zástupcem objednatel. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
- 7.2 Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu Protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „**konečná faktura**“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný Protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací

technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.

- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 7.4 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.5 Daňové doklady budou opatřeny názvem projektu (**Podpora praktické výuky technických oborů na střední škole – SPŠ Trutnov**) a číslem projektu (**reg. č. CZ.1.13/4.2.00/21.01120**) budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty v platném znění). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.6 Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku účtovanou každou dílčí fakturou, a to v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínky, že zhotovitel předložil objednateli bankovní záruku uvedenou v bodu 13.1 této smlouvy. Nebude-li tato bankovní záruka předložena, má objednatel právo uhradit dílčí faktury až po splnění této povinnosti zhotovitele, a to do 20 dnů od doručení předmětné bankovní záruky.
- 7.7 Splatnost účetních dokladů musí být nejméně 90 dnů od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí fakturě a/nebo konečné fakturě den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 90-ti denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
- 7.8 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
- firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - IČ a DIČ zhotovitele a IČ objednatele,
 - údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - číslo smlouvy,
 - den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
 - fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
 - název projektu dle této smlouvy,
 - soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDI objednatele,
 - označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - razítko a podpis TDI objednatele na soupisu provedených prací,
 - konstantní a variabilní symbol,
 - variabilní nebo specifický symbol musí obsahovat reg.č. projektu - 1120
 - protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
 - místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (subdodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x měsíčně objednatelem.

- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby. O konání mimořádného kontrolního dne informuje zhotovitele nejméně 7 dní předem.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Za vady provedeného díla zhotovitel mj. odpovídá dle §§ 560-565 obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.1.5 Zhotovitel mj. odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývající z právního předpisu či této smlouvy.
- 8.1.6 Vznikne-li objednateli z důvodu neodborného výkonu činnosti nebo opomenutí některé povinnosti škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu uhradit. Případné škody budou hrazeny z pojištění profesní odpovědnosti za škodu, které má zhotovitel uzavřeno.
- 8.1.7 Zhotovitel předloží objednateli před zahájením provádění díla nebo na vyžádání kdykoli během provádění díla potvrzení o tom, že má pojistku dle předchozího odstavce řádně uzavřeno.
- 8.1.8 Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalostí při výkonu činnosti v rámci smlouvy s ohledem na smluvní podmínky pojišťovny. Odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti v období od zahájení díla po uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou, a to do data ukončení odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou.
- 8.1.9 Pokud nebude hrazeno podle předchozích odstavců z pojistky zhotovitele, je povinen zhotovitel hradit takové vzniklé škody z vlastních zdrojů.
- 8.1.10 Objednatel (příp. technický dozor objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.11 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.12 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.13 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.14 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.15 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci časového plánu výstavby, který tvoří přílohu č. 5 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele.
- 8.1.16 Kompletní projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení, popř. pro zadání stavby upravenou o skutečný stav, t.j. dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatel včetně konečného geodetického zaměření stavby (vše ve dvou vyhotoveních) odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

- 8.1.17 Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli výsledky dílčích geodetických zaměření a zkoušek, zhotovitel je povinen tyto výsledky v dohodnutých termínech objednateli předložit.
- 8.1.18 Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli ve fázi finálního dokončování stavby harmonogram pořadí dokončování jednotlivých místností a zhotovitel je povinen tento harmonogram akceptovat za podmínky, že tímto nebude narušen časový plán výstavby uvedený v příloze č. 5 této smlouvy.
- 8.1.19 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, zejm. se jedná o uložení výztuže betonových konstrukcí, odpadního potrubí, rozvodů vody a plynu, a všech dilatačních spár a svislých a vodorovných hydroizolací. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesouhlas s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelům odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.

- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ust. § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhl. č. 499/2006 Sb.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 3 dnů od podpisu smlouvy o dílo, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy, jak je uvedeno v bodě 2.1 smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám v souladu se stavebním povolením nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky elektrickou dopravní signalizací podle příslušných předpisů, obstará tyto úkony zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v průběhu provádění díla. Objednatel se zavazuje k tomuto účelu na požádání vystavit zhotoviteli plnou moc.
- 8.5.3 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.5.4 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.5 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.6 Zhotovitel je povinen prostor vlastní stavby, pokud se nebude jednat pouze stavební práce v již stojícím objektu, oplotit. Podle komunikací neprůhledným pevným plotem. Plochu plotu je zhotovitel povinen vyhradit pro reklamní účely objednatele. Zhotovitel na oplocení ani na jiných částech díla není oprávněn

bez souhlasu objednatele povolit jakoukoliv reklamu s výjimkou reklamy zhotovitele. Reklamní plochy zřízené pro účel objednatele je zhotovitel povinen chránit před poškozením svou pracovní činností.

- 8.5.7 Zhotovitel před zahájením stavby umístí na stavbě objednatel schválenou informační tabuli – billboard dle bodu 4.13.1 smlouvy. Tuto tabuli je povinen zhotovitel udržovat v řádném stavu po celou dobu výstavby.
- 8.5.8 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu výstavby ochranu a ostrahu staveniště. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob dle odstavce 8.5.5. tohoto článku, nacházejících se v prostorách jím převzatých jako staveniště a dále v ostatních prostorách využívaných pro plnění dle této smlouvy. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.9 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.10 Zhotovitel není oprávněn, s výjimkou případů uvedených v ust. odst. 8.5.9. tohoto článku, umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.11 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8.6 Použití subdodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „subdodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla subdodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít subdodavatele, uvede výslovně v příloze č. 10, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití subdodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít subdodavatele, je povinen uvést v příloze č. 10 seznam subdodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat subdodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny subdodavatele do seznamu subdodavatelů. Přesáhne-li podíl plnění předmětu smlouvy subdodavatelem 10 % výše celkové ceny díla, je zhotovitel povinen předložit objednateli smlouvu s tímto subdodavatelem.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zaváže, že změnu v osobě jakéhokoliv ze subdodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele.
- 8.6.5 Objem subdodávek může dosáhnout max. 50 % u objemu stavebních nákladů díla.

8.7 Časový plán organizace výstavby

- 8.7.1 Časový plán organizace výstavby předložený zhotovitelem pro jednotlivé části díla tvoří přílohu č. 5 této smlouvy. Časový plán obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v měsících (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, zhotovitelem navržená doba zůstává nezměněna.

Článek 9

Předávání a přejímání prací

9.1. Ukončení díla:

- 9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v bodě 4.1. a násl. čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v bodě 4.1. a násl. čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, bylo-li zkolaudováno (kolaudační rozhodnutí v právní moci) a bylo-li řádně převzato objednatel a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol

o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v bodě 4.1. a násl. čl. 4 této smlouvy. Zhotovitel zajistí kolaudaci díla na základě objednatelům udělené plné moci. Za nedodělek se nepovažuje nedodělek na základě písemného požadavku objednatele.

9.1.2 Smluvní strany se dohodly na **systemu provádění předpřejímek**, a to jak následuje:

9.1.2.1 Předpřejímkou se rozumí kontrola dohodnuté části díla, již se zúčastní zástupci obou smluvních stran oprávnění jednat a činit rozhodnutí ve věci kontroly, předávání a přejímání díla. Cílem předpřejímky je, v dostatečném předstihu před kolaudací a konečnou přejímkou díla, nebo hotové části díla, zajistit:

- a) lhůty pro objednatele na vznesení věcných připomínek ke kvalitě a úplnosti provedení příslušné části díla,
- b) možnost zhotovitele odstranit případné vady a nedodělky označené objednatelem před termínem dokončení příslušné části díla,
- c) posouzení dostatečnosti rozsahu dokumentace a dokladů potřebných pro kolaudační řízení a vznesení požadavků objednatele na jejich doplnění.

9.1.2.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně k předpřejímkovému řízení, a to v termínu minimálně 15 dnů před vlastním zahájením předpřejímkového řízení. Zároveň s písemnou výzvou předloží zhotovitel objednateli harmonogram předpřejímek. Smluvní strany mají právo přizvat k předpřejímce další osoby, které mohou v souvislosti s kontrolovanou částí díla poskytnout technické, technologické nebo jiné relevantní informace, případně znalecká vyjádření. Zhotovitel zajistí účast u předpřejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k takovému předpřejímacímu řízení o předání a převzetí díla nutná. Předpřejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu předpřejímek. Předpřejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Předpřejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o ukončení předpřejímacího řízení zhotovitelem a objednatelem.

9.1.2.3 Povinnosti zhotovitele při předpřejímce:

- a) předložit kopie dokladů osvědčujících kvalitu zabudovaného materiálu a protokolů o výsledcích dosud provedených kontrolních zkoušek předepsaných příslušnými právními a technickými normami,
- b) zajistit prezentaci hotové části díla s odborným komentářem zástupce zhotovitele náležitě technicky vzdělaného a způsobilého, který je s dílem podrobně seznámen,
- c) předložit příslušnou projektovou dokumentaci pro stavební povolení upravenou o skutečný stav, obsahující zapracované veškeré změny odsouhlasené objednatelem včetně dokladů o projednání a odsouhlasení těchto změn, podle kterých bude předpřejímka provedena,
- d) předložit ostatní již získanou dokumentaci a doklady v rozsahu potřebném pro kolaudační řízení,
- e) zajistit provedení zápisu z předpřejímky ve dvou podepsaných originálech.

9.1.2.4 Oprávnění objednatele při předpřejímce:

- a) provést důkladnou kontrolu příslušné stavební části díla nebo technologického souboru,
- b) určit všechny zjevné vady a nedodělky,
- c) provést kontrolu úplnosti předložených dokladů,
- d) určit event. další doklady, které bude ještě objednatel požadovat na zhotoviteli v souvislosti s kontrolovanou částí díla.

9.1.2.5 Zápis z předpřejímky zajišťuje zhotovitel. Jeho obsah tvoří nejméně:

- a) datum,
- b) prezenční listina,
- c) identifikační údaje o díle i jeho částí a popis předmětu přejímky,
- d) seznam předložených dokladů,
- e) seznam zjištěných vad a nedodělků,
- f) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho částí,
- g) harmonogram odstraňování označených vad a nedodělků,
- h) seznam dalších dokladů požadovaných objednatelem,
- i) další případné vyjádření objednatele,
- j) případné stanovisko zhotovitele,
- k) podpisy zúčastněných,
- l) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
- m) soupis příloh.

9.1.2.6 Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude dílo řádně provedeno a budou zjištěny vady a nedodělky, může být v zápise z předpřejímky uveden termín pro novou předpřejímku. Předpřejímka tak může být opakována i vícekrát.

9.2. Předání a převzetí díla:

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně (formou doručení do vlastních rukou), a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Převzetí dokončeného díla proběhne tak, že objednatel převezme protokolárně nejprve společné prostory vybudovaných objektů a venkovní plochy, ale pouze za podmínky, že celé dílo, tedy všechny jeho části jsou řádně dokončeny bez vad a nedodělků. Tím je splněna podmínka této smlouvy, objednatel písemně potvrdí zhotoviteli v předávacím protokolu dokončení díla dle této smlouvy.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení stavby a kolaudační rozhodnutí v právní moci.
- 9.2.4 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho částí,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho částí,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
- 9.2.4.1 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení vady a nedodělky, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje byť i jedinou vadu či nedodělek.
- 9.2.5 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.6 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.7 Do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.8 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými subdodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví subdodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 500.000 Kč, (slovy: pětsettisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a subdodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 72 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 30 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor objednatele oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, je zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však

do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ve lhůtě 2 dnů, ode dne kdy mu byla doručena reklamace objednatele a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

- 11.5 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny nebo provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuelně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.

Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách zhotovitele:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v bodě 5.2 této smlouvy činí 10.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy. Toto platí též pro prodlení v realizaci jednotlivých částí určených v dohodě blíže popsané v čl 5.2.
- 12.1.2 Smluvní pokuta za ne zahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 20.000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.3 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.5 Při porušení povinnosti zhotovitele zachovávat mlčenlivost vedoucí k poškození obchodních zájmů druhé smluvní strany dle bodu 15.5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý prokazatelný případ porušení.
- 12.1.6 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý případ neúčasti.
- 12.1.7 Smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč denně za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne označeny.
- 12.1.8 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu 15.6 této smlouvy ve výši 20.000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.9 Smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení zhotovitele s doručením cenové nabídky za každou požadovanou změnu.

- 12.1.10 Smluvní pokuta ve výši 20.000 Kč za každý den prodlení zhotovitele s předložením geodetického zaměření a dokumentace pro stavební povolení upravené o skutečný stav.
- 12.1.11 Smluvní strany se tímto dohodly, že celková výše smluvních pokut uvedených v člancích 12.1.1 až 12.1.11 nepřesáhne celkem 35 % z ceny díla uvedené v bodě 6.2 této smlouvy.
- 12.2 Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ prodlení objednatele:
- 12.2.1 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.2.2 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce objednatele na kontrolních dnech podle bodu 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši 4.000 Kč za každý případ neúčasti.
- 12.2.3 Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným v bodě 9.2.1 této smlouvy ani následující den, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč za každý den nedostavení se objednatele k zahájení předávání.
- 12.2.4 Smluvní strany se tímto dohodly, že celková výše smluvních pokut uvedených v čl. 12.2.1 až 12.2.3 nepřesáhne celkem 2 % z ceny díla uvedené bodu 6.2 této smlouvy.
- 12.3 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (navíc ke smluvní pokutě).
- 12.4 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele školy, kde je budováno centrum odborného vzdělávání, s výši smluvních pokut souhlasí.

Článek 13 Bankovní záruka

- 13.1 Zhotovitel poskytne objednateli při podpisu smlouvy nebo do 10 dnů po něm bankovní záruku ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy na dodržení smluvních podmínek, kvality a termínu provedení díla ve výši 1.000.000 Kč. Bankovní záruka musí být záruka tuzemského peněžního ústavu (banky). Bankovní záruka bude s plněním na první výzvu a bez námitek a bude platná a účinná od data vystavení až do 30 dnů ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem; v případě převezme-li objednatel dílo s vadami, pak do 30 dnů od data podpisu protokolu objednatele a zhotovitele o odstranění všech vad. Tato bankovní záruka smí být použita pouze v případě neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy či obecně závazných předpisů (objednavatel je oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky). Předložením shora uvedené bankovní záruky je objednatel oprávněn podmínit úhrady dílčích faktur a konečné faktury podle čl. 7 této smlouvy.
- 13.2 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla podle této smlouvy nebo převezme-li objednatel dílo s vadami a nebudou-li tyto vady a nedodělky zhotovitelem odstraněny je zhotovitel povinen nejpozději 14 dnů před uplynutím lhůty platnosti bankovní záruky předložit objednateli prodlouženou bankovní záruku, a to vždy o 3 měsíce, pokud se strany nedohodnou jinak, a to i opakovaně až do podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem nebo převezme-li objednatel dílo s vadami do data odstranění všech vad a nedodělků. Nesplní-li zhotovitel povinnost předložit prodlouženou bankovní záruku podle ustanovení tohoto odstavce, je toto porušení povinnosti zhotovitele důvodem pro čerpání bankovní záruky objednatelem.
- 13.3 Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli do 20 dnů ode dne předání a převzetí díla či jeho části, bankovní záruku tuzemského peněžního ústavu (banky) znějící ve prospěch objednatele. Bankovní záruka bude vystavena na částku 1.000.000 Kč s plněním na první výzvu a bez námitek a bude platná a účinná od data vystavení po dobu nejméně 12 měsíců. Zhotovitel se dále zavazuje vždy nejméně 30 dnů před vypršením platnosti bankovní záruky zajistit její prodloužení případně nahrazení novou bankovní zárukou ve stejné výši a za stejných podmínek jako předcházející bankovní záruka s dobou její platnosti a účinnosti minimálně na dalších 12 měsíců. Tento proces se bude opakovat až do vystavení bankovní záruky, která bude platná a účinná minimálně do doby 14 dnů po uplynutí záruční doby dle této smlouvy a po odstranění všech reklamovaných záručních vad na základě Protokolu o odstranění reklamovaných záručních vad odsouhlaseného smluvními stranami. Pokud by zhotovitel nepředložil

novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku. Bankovní záruka smí být dále použita pouze v případě neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy (tj. zejména na úhradu nákladů spojených s odstraněním vad, náhrady škody, smluvních pokut, vydání bezdůvodného obohacení, úhradu nákladů náhradního zhotovitele).

- 13.4 Všechny bankovní záruky, které je zhotovitel povinen doručit objednateli v souladu s touto smlouvou, budou obsahovat ustanovení o možnosti postoupení pohledávek a nároků z takových záruk bez souhlasu banky vystavující takové záruky na banku či jiný subjekt financující výstavbu.

Článek 14

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

14.1 Odstoupení od smlouvy:

- 14.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

- 14.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:

- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
- c) neprovádění změn v dohodnutých termínech, které objednatel požadoval a maření projednávání změn, spočívající zejména v jejich neoceňování či opožděném oceňování;
- d) porušení smluvních povinností uvedených v bodě 5.4 této smlouvy;
- e) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
- f) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 15.6 této smlouvy;
- g) nepředložení bankovní záruky podle bodu 13.1 této smlouvy;
- h) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.

- 14.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění převyšující částku 1.000.000 Kč po dobu delší 90-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.

- 14.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.

- 14.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat.

- 14.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.

- 14.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostí protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 15 Další ujednání

- 15.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 15.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 15.3 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem, faxem) je objednatel povinen předat své stanovisko v obstarávané záležitosti a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
- 15.4 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 15.5 Zhotovitel a objednatel berou na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla jsou předmětem obchodního tajemství a považuje se za důvěrné ve smyslu ust. § 271 obchodního zákoníku. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů.
- 15.6 Zhotovitel se zavazuje při podpisu smlouvy nebo do 10 dnů ode dne podpisu této smlouvy předložit objednateli pojistnou smlouvu o pojištění předmětu díla a stavebně montážních rizik s připojištěním zařízení staveniště, stavebních strojů a materiálů s pojistným plněním ve výši ceny alespoň 9 milionů Kč, v níž je zhotovitel pojištěn na veškerá rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetími osobám a v níž je pojištěn zhotovovaný předmět díla, jeho součásti a příslušenství, život, zdraví a majetek objednatele či třetích osob (stavebně montážní pojištění, živelní pojištění, pojištění pro případ odcizení, pojištění odpovědnosti účastníků výstavby včetně objednatele doplněné o křížovou odpovědnosti), s vinkulací pojistného plnění ve prospěch objednatele, popř. objednatelem určené třetí osoby s tím, že vznik pojistné události je mimo pojištěného zhotovitele oprávněn nahlásit i objednatel. Pojištění bude sjednáno s garančním obdobím v délce 24 měsíců. Účinnost této pojistné smlouvy je povinen zhotovitel udržovat po celou dobu plnění, tj. až do doby předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu, včetně dokladů o zaplacení pojistného v průběhu výstavby předložit objednateli vždy do tří dnů od požádání.
- 15.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 15.8 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 15.9 Zhotovitel se zavazuje koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 15.10 Smluvní strany nejsou oprávněny splatné pohledávky vzájemně započítat.

- 15.11 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele podle § 560 a násl. obchodního zákoníku.
- 15.12 Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této smlouvy vylučuje aplikace ustanovení § 345 až 351 (včetně) obchodního zákoníku.
- 15.13 Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování díla z prostředků ROP NUTS II. Severovýchod a poskytnout veškerou potřebnou součinnost v rámci těchto kontrol.
- 15.14 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 15.15 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 16

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení části díla.

Článek 17

Závěrečná ustanovení

- 17.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obchodním zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 17.2 Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Opravy textu platí jen, byly-li parafovány oběma smluvními stranami.
- 17.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 17.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 17.5 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor investora prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených.
- 17.6 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 17.8 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 17.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

17.10 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

17.11 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. 21/864/2012 ze dne 16.4.2012

12 -10- 2012

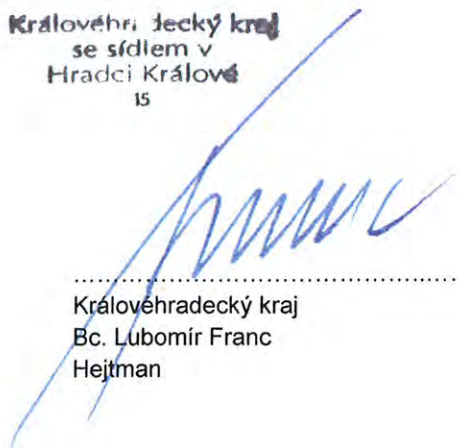
V Hradci Králové, dne

Za objednatele:

V Hradci Králové, dne 4.10.2012


Za zhotovitele:

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15



Královéhradecký kraj
Bc. Lubomír Franc
Hejtmán

Redomo a. s.
stavební společnost
Váží ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
Tel./fax: 495 518 481 10



REDOMO a.s.
Ing. Jiří Kliment
člen představenstva



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl B, vložka 2062

Datum zápisu:	1. května 2000
Spisová značka:	B 2062 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Obchodní firma:	REDOMO a.s.
Sídlo:	Hradec Králové, Vážní 1064, PSČ 500 03
Identifikační číslo:	259 37 499
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Projektová činnost ve výstavbě Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona obory činnosti: nakládání s odpady (vyjma nebezpečných) velkoobchod a maloobchod realitní činnost, správa a údržba nemovitostí pronájem a půjčování věcí movitých poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Statutární orgán - představenstvo:	předseda představenstva: Ing. Jiří Kliment, dat. nar. 10. března 1948 Vysoké Chvojno, Na Drahách 187, PSČ 533 21 den vzniku funkce: 4. března 2011 den vzniku členství: 4. března 2011 člen představenstva: Ing. Petr Příklad, dat. nar. 17. února 1964 Vysoké Chvojno, Na Drahách 191, PSČ 533 21 den vzniku členství: 4. března 2011 člen představenstva: Ing. Jiří Kliment, dat. nar. 2. února 1974 Předměřice nad Labem, Školská 395, PSČ 503 02 den vzniku členství: 4. března 2011
Způsob jednání:	Způsob jednání jménem společnosti: Jménem společnosti jedná každý člen představenstva samostatně.
Dozorčí rada:	předseda dozorčí rady: Mgr. Vanda Příkladová, dat. nar. 8. prosince 1966 Vysoké Chvojno, Na Drahách 191, PSČ 533 21 den vzniku funkce: 4. března 2011 den vzniku členství: 4. března 2011 člen dozorčí rady:

Jitka Zemanová, dat. nar. 3. října 1964
Vysoká nad Labem, Hradecká 604, PSČ 503 31
den vzniku členství: 4. března 2011

člen dozorčí rady:

Hana Fátorová, dat. nar. 16. února 1947
Divec 39, PSČ 500 03
den vzniku členství: 4. března 2011

Akcie: 105 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě
10 000,- Kč

Převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem
představenstva společnosti.

3 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě
350 000,- Kč

Převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem
představenstva společnosti.

Základní kapitál: 2 100 000,- Kč
Splaceno: 100 %

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Krajský soud v Hradci Králové

Ověřuji pod pořadovým číslem
V 356/2012, že tato listina,
která vznikla převedním výstupem z
informačního systému veřejné správy
z elektronické podoby do podoby
listinné, skládající se z 2 listů,
odpovídá výstupu z informačního
systému veřejné správy v elektronické
podobě. 10. 09. 2012
V Hradci Králové dne _____

Helena PEŇÁZOVÁ
notářská zapsaná
pověřena notářkou



Městský úřad Trutnov
odbor výstavby

Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov

VYPRAVENO

25. 6. 2010

SPIS. ZN.: 2010/6147
Č.J.: 2010/6147/V/SCM-1282
OPRÁVNĚNÁ ÚŘ. OSOBA: Ing. Miroslava Schmiedlová
TEL.: 499 803 182
E-MAIL: schmiedlova@trutnov.cz
DATUM: 24. 6. 2010

Toto rozhodnutí je právoplatné

dne 25. 6. 2010

**ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Výroková část:

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.5.2010 podal

Královéhradecký kraj, IČ 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupený Ing. Milanem Jansou, JANSAPROJEKT s.r.o., Spojených národů 2805, 544 01
Dvůr Králové n. L., doručovací adresa Krakonošovo náměstí 171, 541 01 Trutnov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení.

na stavbu:

Stavební úpravy odloučeného pracoviště praktického vyučování v Mladých Bukách -

podpora praktické výuky technických oborů na SPŠ Trutnov

na st.p.č. 47/2 v kat. území Mladé Buky, obec Mladé Buky.

Účel stavby:

Stavební úpravy a udržovací práce pro obnovu strojního parku pro výuku strojírenských oborů, modernizace vybavení odborných učeben a laboratoří pro výuku elektrotechnických oborů.

Stávající stav:

Stávající objekt je třípodlažní, v malé části je podsklepen. Vstupní část objektu je zděná, strop nad 1. PP je z desek CSD-Hurdis s patkami do ocelových nosníků. Stropy dalších podlaží ve vstupní části jsou z desek PZD do ocelových I nosníků. V halové části objektu nosnou konstrukci tvoří železobetonové

sloupy, stropní konstrukce jsou provedeny z cihelných kleneb do litinových nosníků, které byly již dříve zesíleny podložním ocelovými I nosníky. Střecha objektu je sedlová se sklonem 3°. Schodiště je železobetonové monolitické. Objekt byl vybudován původně jako průmyslový objekt pro textilní výrobu.

V 90. letech byla provedena rekonstrukce podkladních i vrchních vrstev podlah, nášlapné vrstvy byly řešeny pouze částečně, z navržených povrchů nebyly realizovány podlahové stěrky TERALIT DB. V tomto období byla i provedena rekonstrukce sociálního zařízení ve všech podlažích. Šatny, umývárny, WC, úklidové komory proto nejsou v této projektové dokumentaci již řešeny.

Popis stavby:

Budou provedeny stavební úpravy – dispoziční změny vybudováním nových příček převážně v 1. nadzemním a částečně ve 2. a 3. nadzemním podlaží, nášlapné vrstvy podlah v 1.NP a částečně i v ostatních NP, sádkartonový podhled s tepelnou izolací pod stávající střešní konstrukcí, rekonstrukce elektrických silových rozvodů, osvětlení, slaboproudých rozvodů, topení, stlačeného vzduchu a zdravotní techniky.

Svislé konstrukce

V halové části objektu je řešeno nové uspořádání příček za účelem vytvoření vyhovujících dispozic učeben a kabinetů.

Vzhledem k akustickým vlastnostem, mechanické odolnosti a minimalizaci zatížení stávající stropní konstrukce budou příčky sádkartonové, typ W 112 – příčka s jednoduchými ocelovými profily – dvojité opláštěná. Nosná konstrukce příček bude z ocelových profilů CW 100, mezi ocelové profily bude vložena minerální akustická izolace v tloušťce 80 mm. Profily budou opláštěny oboustranně sádkartonovými deskami 2 x 12,5 mm RED.

Tepelné a zvukové izolace

Pod stávající střešní konstrukcí bude proveden sádkartonový podhled s minerální tepelnou izolací tl. 100 mm za účelem omezení tepelných ztrát objektu.

Podlahy

V rámci tohoto projektu budou řešeny nášlapné vrstvy podlah z podlahové stěrky na již zrekonstruovaných podkladních vrstvách. Jedná se o podlahy v celé ploše 1. NP halové části, podlahy na chodbách a schodišti vstupní části, na chodbě v 2. NP a v místnosti č. 225 halové části, na chodbě 3. NP halové části.

Dveře

V celém objektu budou vyměněny protipožární dveře, které jsou již značně poškozené. Nové budou i vstupní dveře do učeben, sociálního zařízení a šaten v celém objektu. Stávající ocelové zárubně zůstanou zachovány.

Vnitřní povrchy stěn a stropů

V rozsahu celého 1. NP budou omítky zkontrolovány a místa poškozená vlhkostí budou nahrazena sanační omítkou v rozsahu minimálně 0,5 m nad viditelně poškozené místo.

Vyspraveny budou omítky po případných nových rozvodech instalací.

Povrch stěn bude v celém objektu opatřen nátěrem ve standardu PRIMALEX POLAR.

Bourání

Za účelem dispozičních úprav halové části objektu budou odstraněny částečně dělicí nenosné stěny. Příčky jsou zděné z plných cihel. V objektu se nevyskytují konstrukce obsahující azbest.

Elektrorozvody

Zásobování elektrickou energií

Napojení objektu na distribuční síť NN dodavatele el. energie zůstane zachováno stávající. Rekonstrukcí objektu a výměnou strojního zařízení nedojde k požadavku na změnu stávající hodnoty hlavního jističe před elektroměrem, který je 3x 80A.

Vnitřní silnoproudá elektroinstalace

Vnitřní silnoproudá elektroinstalace zůstane částečně zachována. Rekonstrukce rozvodů se týká prostoru dílen a učeben. Budou provedena nové silové rozvody pro stroje, světelná instalace a nové podružné rozvaděče. V ostatních prostorech – sociální zařízení, šatny, apod. zůstane ponechána stávající instalace. Rozvody budou vedeny kabely CYKY a uloženy v meziprostoru sádkartonových příček, na kabelových žlabech, popř. v lištách. V dílnách v 1.NP je pro napojení strojního zařízení navržen sběrníkový systém. V učebnách bude pro rozvody zásuvek k jednotlivým pracovním místům použito parapetních kanálů, společných i s datovými rozvody. Rozvody budou provedeny v souladu s požadavky na požární bezpečnosti řešení stavby.

Slaboproudé rozvody

Napojení objektu na síť el. komunikací zůstane zachováno stávající. Dojde pouze ke změně trasy od koncového rozvaděče k nově navrženému umístění telefonní ústředny, která bude v místnosti serveru. Slaboproudé rozvody budou provedeny nové. Pro jejich uložení bude využito společných nosných konstrukcí se silovými rozvody. Provedou se následující nové slaboproudé rozvody a zařízení:

- a) strukturovaná kabeláž
- b) elektronická zabezpečovací signalizace

Větrání

Přívod čerstvého vzduchu do všech místností je zajištěn pomocí infiltrace přirozeně okny. Místnosti soustružna s ruční dílnou a frézárna budou ještě pro splnění potřebné dvounásobné výměny vzduchu nebo pro případ nutného nárazového vyvětrání doplněny dvěma nástěnnými teplovzdušnými jednotkami typu Sahara. Každá je o výkonu 2000 m³/hod. čerstvého vzduchu. Osazeny jsou se směšovací komorou a filtry pro nasávání venkovního větracího vzduchu, který je ve zvoleném poměru směšován se vzduchem vnitřním. Ohřev přívodního venkovního vzduchu je v zimním období ohříván pomocí teplovodního výměníku, který bude napojen na stávající teplovodní rozvod, který řeší vytápění těchto místností. V letním období bude teplovzdušná souprava sloužit pro přívod venkovního vzduchu. Odvod znehodnoceného vzduchu bude proveden pomocí netěsností oken, dveří a vrat a pomocí stěnových mřížek.

Kromě toho budou od jednotlivých technologických zařízení provedeny odsávací a filtrační zařízení, které bude součástí dodávky technologie těchto zařízení.

Vytápění

Objekt je napojen ze stávající výměškové stanice voda/voda, která je poblíž objektu. V místnosti „rozdělovač“ je systém rozdělen do čtyř větví. Na větev jižní a severní fasády, hospodářské budovy a šaten. Tento rozvod bude kompletně zachován pro všechna patra a v rekonstruované části 1. NP budou vyměněny stávající žebrové registry za tělesa ocelová desková. Tepelná ztráta objektu se nemění.

Na systém budou nově napojeny dvě teplovzdušné větrací jednotky o teplovodním výkonu 12kW každá.

Tlakový vzduch

V současné době je v místnosti skladu olejů umístěn stávající kompresor, který bude nahrazen novým kompresorem. Odtud bude proveden nový rozvod tlakového vzduchu nahrazující potrubí z pozinkovaného potrubí a bude propojen se stávajícím plastovým rozvodem, který byl proveden v nedávné minulosti a bude pouze upraven v návaznosti na stavební úpravy prostor 1. NP a nové rozmístění vývodů dle umístění nových strojů pro výuku.

Změny dispozičního uspořádání (m²)Přízemí

116 – výdejna nářadí (42,45), 117 – svařovna (56,32), 118 – ruční dílna (127,59), 119 – učebna CNC (73,94), 120 – kabinet (19,26), 121 – soustružna (215,18), 123 – frézárna (167,55)

2.NP

220 – ruční dílna (76,51), 221 – kabinet (24,95), 222 – ruční dílna (75,63)

3.NP

323 – server (4,99), 324 – promítárna (9,74)

Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající a nemění se..

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Jansa, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT – 0601515) pod zak. č. 10 003 v květnu 2010.
2. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle §118 stavebního zákona a vyhlášky 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečná kontrolní prohlídka
5. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2012.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení a jeho jméno bude oznámeno stavebnímu úřadu před započítím stavby.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, v případě změny stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území, příslušných norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
9. Zhotovitel stavby musí pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence stavby splňují požadavky na mechanickou pevnost, požární bezpečnost, hygienu práce, bezpečnost při užívání, ochranu zdraví a životního prostředí (§ 156 stavebního zákona).
10. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se prováděné stavby a musí být veden stavební deník.
11. S odpady, vzniklými při realizaci akce, musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství (zejména zák. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odvázeny postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Doklady o naložení s odpady předloží investor při kolaudaci stavby.

12. Stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů, která je nutno při provádění stavby respektovat:
Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov ze 17.5.2010 č.j.: tu/15835/201/3/hdm.tu/bu
- Po dohotovení stavby bude provedena kontrolní prohlídka stavby za účasti KHS, na základě které bude v souladu s podanou žádostí stavebníka vydáno závazné stanovisko k užívání stavby pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
13. Stavba může být podle ustanovení 122 stavebního zákona užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost investora příslušný stavební úřad. Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

K ústnímu jednání je pak investor povinen připravit:

- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a o způsobilosti provozních zařízení zařízení (revize el. instalace, revize hromosvodů)
- doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků
- předávací protokol
- projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem a stavební deník
- výkresy, ve kterých jsou vyznačeny změny, ke kterým došlo během provádění stavby (se souhlasem stavebního úřadu mohou být tyto změny vyznačeny v dokumentaci ověřené ve stavebním řízení).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Královéhradecký kraj, IČ 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,
zastoupený Ing. Milanem Jansou, JANSAPROJEKT s.r.o., Spojených národů 2805, 544 01 Dvůr
Králové n. L., doručovací adresa Krakonošovo náměstí 171, 541 01 Trutnov

Odůvodnění:

Dne 25.5.2010 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 4.6.2010 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 23.6.2010 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Spolu se žádostí předložil stavebník stavebnímu úřadu tato vyjádření a stanoviska od:

- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, Náchodská 475, 541 03 č.j.: HSHK/TU-1105-2/2010 z 20. 5. 2010
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov ze 17.5.2010 č.j.: tu/15835/201/3/hdm.tu/bu
- Vyjádření Úřadu městysu Mladé buky zn. Výst. 328/10/24 ze 4.5.2010

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené projektové dokumentace, zda obsahuje náležitosti podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Ta ve svém úvodu stanoví, že jednotlivé části projektové dokumentace se zpracovávají v rozsahu odpovídajícím druhu a významu stavby. Rozsah jednotlivých částí dokumentace pro konkrétní stavby není právním předpisem stanoven.

Je věcí projektanta určit rozsah jím zpracované dokumentace. Projektant podle § 159 odst. 2 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace. I přesto, že projektant s ohledem na druh a význam stavby určuje rozsah dokumentace, vždy musí být v průvodní zprávě informace o splnění požadavků dotčených orgánů a o dodržení obecných požadavků na výstavbu. V souhrnné technické zprávě musí vždy být uveden způsob napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu k zajištění řádného užívání.

Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu. Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky obecných požadavků na bezpečnost a užité vlastnosti staveb. Projektová dokumentace splnila požadavky § 8 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití, a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Dále splnila požadavky § 9 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb. Stavební úřad dále posuzoval stavbu podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Po posouzení stavby v řízení o povolení stavby lze tedy konstatovat, že výše uvedená stavba není navržena v rozporu s citovanými vyhláškami.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda lze stavbu povolit a zjistil, že její povolení není v rozporu se zájmy společnosti a že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a stavbu povolil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jedná se o drobné úpravy uvnitř stávající budovy, kterými nebudou ovlivněna práva vlastníků sousedních pozemků nebo staveb na nich.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jana Doubravová
vedoucí odboru výstavby



Handwritten signature
z. p. Ing. Miroslava Schmiedlová
referent oddělení územního řízení
a stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 2 ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci rozhodnutí):

- ověřená dokumentace
- štítek stavba povolena

Příloha pro obec (po nabytí právní moci rozhodnutí):

- ověřená dokumentace

Obdrží:

Účastníci (dodejky)
Královéhradecký kraj, IČ 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové,
zastoupený Ing. Milanem Jansou, JANSAPROJEKT s.r.o., Spojených národů 2805, 544 01 Dvůr
Králové n. L., doručovací adresa Krakonošovo náměstí 171, 541 01 Trutnov.

dotčené správní úřady

- Úřad městysu Mladé Buky, orgán ochrany přírody, orgán ochrany ovzduší, Krkonošská č.p. 186, 542 23 Mladé Buky
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IČ 71009213, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky)	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Mladé Buky
		IČO	DIČ
Objednatel	Královéhradecký kraj		
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	REDOMO a.s., Dvořák	20.06.2012	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	99 456,00
2		Montáž	772 825,05	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	464 026,44	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	1 511 690,15	11		0	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	2 224 273,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		4 972 814,64	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)	99 456,00
20	HZS		23 500,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant		Razítko		D Celkové náklady		
Datum a podpis				23	Součet 7, 12, 19-22	5 095 771,00
Objednatel				24	DPH 14,00 % z 0,00	0,00
Datum a podpis				25	DPH 20,00 % z 5 095 771,00	1 019 154,20
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25)	6 114 925,20
Datum a podpis				E Přípočty a odpočty		
4.10.2012				27	Dodávky objednatele	0,00
				28	Klouzavá doložka	0,00
Datum a podpis				29	Zvýhodnění + -	0,00

Redomo a. s.
 stavební společnost
 Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
 Tel./fax: 495 510 481 10

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky) Datum: 20.6.2012
Objednatel: Královéhradecký kraj Projektant:
Zhotovitel: Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	ZRN	NUS
N12043	Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky)	5 095 771,00	0,00	1 019 154,20	6 114 925,20	4 972 814,64	99 456,00
100	Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov (Mladé Buky)	5 072 271,00	0,00	1 014 454,20	6 086 725,20	4 972 814,64	99 456,00
110	Velkoplošný reklamní panel	15 500,00	0,00	3 100,00	18 600,00	0,00	0,00
120	Pamětní deska	8 000,00	0,00	1 600,00	9 600,00	0,00	0,00
Celkem		5 095 771,00	0,00	1 019 154,20	6 114 925,20	4 972 814,64	99 456,00

Redomg a. s.
stavební společnost
Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
Tel./fax: 495 518 481 10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky)

JKSO

Název objektu

Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov (Mladé Buky)

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

20.06.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby				
1	HSV Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	2,00%	99 456,00
2	Montáž	772 825,05	9	Bez pevně podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV Dodávky	464 026,44	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4	Montáž	1 511 690,15	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M" Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00%	0,00
6	Montáž	2 224 273,00				18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	4 972 814,64	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		99 456,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel 4.7.2012

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Redomo a. s.
stavební společnost
Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
Tel./fax: 495 518 481 10

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	5 072 271,00
24	DPH 14,00 % z 0,00	0,00
25	DPH 20,00 % z 5 072 271,00	1 014 454,20
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	6 086 725,20

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky)

Objekt: Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutno Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

Datum: 20.6.2012

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	772 825,05	772 825,05	19,863	107,007
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	0,00	178 412,49	178 412,49	19,657	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	583 449,81	583 449,81	0,205	107,007
99	Přesun hmot	0,00	10 962,75	10 962,75	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	464 026,44	1 511 690,15	1 975 716,59	22,098	3,397
	Montované konstrukce – dřevostavby,					
763	sádkokartony	41 964,70	281 838,93	323 803,63	15,916	0,110
766	Konstrukce truhlářské	309 455,00	83 538,52	392 993,52	0,009	0,000
771	Podlahy z dlaždic	0,00	4 214,73	4 214,73	0,010	2,670
776	Podlahy povlakové	97 981,74	85 557,70	183 539,44	2,509	0,000
777	Podlahy lité	0,00	606 497,20	606 497,20	0,000	0,000
781	Dokončovací práce - obklady keramické	0,00	611,30	611,30	0,000	0,617
783	Dokončovací práce - nátěry	0,00	129 083,85	129 083,85	0,046	0,000
784	Dokončovací práce - malby	0,00	263 672,42	263 672,42	3,542	0,000
785	Dokončovací práce - tapety	0,00	48 707,28	48 707,28	0,063	0,000
787	Dokončovací práce - zasklívání	14 625,00	7 968,22	22 593,22	0,003	0,000
M	Práce a dodávky M	0,00	2 224 273,00	2 224 273,00	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	1 776 585,00	1 776 585,00	0,000	0,000
24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00	447 688,00	447 688,00	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>464 026,44</u>	<u>4 508 788,20</u>	<u>4 972 814,64</u>	<u>41,960</u>	<u>110,404</u>

ROZPOČET

Stavba: Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky)

Objekt: Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov (Mladé Buky)

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 20.6.2012

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 772 825,05

6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení 178 412,49

1	612421131	Oprava vnitřních omítek štukových stěn MV v rozsahu do 5 %	m2	3 989,695	34,90	139 240,36
2	612476617	Sanační omítky zdiva tl 22 mm štuková SR 22 a FS 33	m2	51,315	582,00	29 865,33
3	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	1,605	3 900,00	6 259,50
4	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,128	23 807,00	3 047,30

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 583 449,81

5	949111113	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 2,5 m	m2	1 615,630	155,00	250 422,65
6	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	2 643,978	60,00	158 638,68
7	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	64,700	88,10	5 700,07
8	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC	m3	38,578	581,00	22 413,82
9	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,605	1 912,00	3 068,76
10	978013111	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC do 5%	m2	3 989,695	2,26	9 016,71
11	978013191	%	m2	51,315	52,80	2 709,43
12	978023411	Vysekání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	51,315	49,70	2 550,36
13	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,000	216,00	864,00
14	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	106,730	154,00	16 436,42
15	979011121	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	106,730	65,90	7 033,51
16	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	106,730	250,00	26 682,50
17	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 494,220	10,00	14 942,20
18	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	106,730	180,00	19 211,40
19	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	853,840	20,00	17 076,80
20	979098191	Poplatek za skládku netříděné sutí	t	106,730	250,00	26 682,50

99 Přesun hmot 10 962,75

21	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	15,550	705,00	10 962,75
----	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV 1 975 716,59

763 Montované konstrukce – dřevostavby, sádkokarton 323 803,63

22	763111427	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xDF 12,5 TI 80 mm EI 90 Rw 55 dB	m2	248,420	780,00	193 767,60
23	590305240	deska protipožární sdk "DF" tl. 12,5 mm	m2	90,970	125,00	11 371,25
24	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	248,420	30,00	7 452,60
25	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá spodní ke profil CD+UD	m2	69,300	590,00	40 887,00
26	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled vč, přebroušení	m2	82,700	120,00	9 924,00
27	763131621x	D+M tepelné izolace po podhledu tl. 100mm	m2	82,700	120,00	9 924,00
28	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	152,000	15,00	2 280,00
29	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	69,300	25,00	1 732,50
30	283292740	folie nehořlavá parotěsná JUTAFOL N Speciál 110 g/m2	m2	76,230	15,00	1 143,45
31	763181321	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 4,75 m SDK příčka	kus	5,000	380,00	1 900,00
32	553311851	zárubeň ocelová PZ HSE 600-1000/1970	kus	5,000	2 950,00	14 750,00
33	763181322	Montáž dvoukřídlové kovové zárubně v do 4,75 m SDK příčka	kus	2,000	1 290,00	2 580,00

34	553311852	zárubeň ocelová PZ HSE 1250-1850/1970	kus	2,000	4 900,00	9 800,00
35	763111821	Demontáž SDK příčky se zdvojenou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojitě	m2	1,560	200,00	312,00
36	763181811	Demontáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,000	82,00	82,00
37	763181322	Montáž dvoukřídlové kovové zárubně v do 4,75 m SDK příčka	kus	1,000	1 290,00	1 290,00
38	553311852	zárubeň ocelová PZ HSE 1250-1850/1970	kus	1,000	4 900,00	4 900,00
39	998763303	Přesun hmot pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m - zahrnuto v jednotkových cenách	t	36,221	268,00	9 707,23

766 Konstrukce truhlářské 392 993,52

40	766621011	Montáž oken jednoduchých pevných výšky do 1,5m s rámem do zdíva	m2	34,020	500,00	17 010,00
41	6114382101	okno dřevěné pevně zasklené 60x90 cm	kus	1,000	1 350,00	1 350,00
42	6114383101	okno dřevěné pevně zasklené 90x90 cm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
43	6114385101	okno dřevěné pevně zasklené 150x90 cm	kus	17,000	2 015,00	34 255,00
44	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	27,000	450,00	12 150,00
45	6116171301	dveře vnitřní hladké HPL plně 1křídlové 60x197 cm	kus	6,000	4 000,00	24 000,00
46	6116172101	dveře vnitřní hladké HPL plně 1křídlové 80x197 cm	kus	13,000	4 000,00	52 000,00
47	6116172501	dveře vnitřní hladké HPL plně 1křídlové 90x197 cm	kus	7,000	4 000,00	28 000,00
48	6116172502	dveře vnitřní hladké HPL plně 1křídlové 100x197 cm	kus	1,000	6 400,00	6 400,00
49	611960017	Příplatek za protipožární dveře EI (EW) 30 DP3 - jednokřídle 60,70,80,90	kus	18,000	1 950,00	35 100,00
50	766660031	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových požárních do ocelové zárubně	kus	7,000	700,00	4 900,00
51	6116173601	dveře vnitřní hladké HPL plně 2křídlové 145x197 cm	kus	5,000	8 000,00	40 000,00
52	6116174001	dveře vnitřní hladké HPL plně 2křídlové 175x197 cm	kus	2,000	8 000,00	16 000,00
53	611960018	Příplatek za protipožární dveře EI (EW) 30 DP3 - dvoukřídle 125,145,165,185	kus	5,000	3 900,00	19 500,00
54	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň - navýšena výměra dle dopřesnění od zadavatele, původně 23kusů po novu 23,00+6,00=29 kusů	kus	29,000	350,00	10 150,00
55	549172651	samozavírač dveří hydraulický pro PP dveře - navýšena výměra dle dopřesnění od zadavatele, původně 23kusů po novu 23,00+6,00=29 kusů	kus	29,000	900,00	26 100,00
56	766660722	Montáž dveřního kování	kus	34,000	50,00	1 700,00
57	549960002	Dveřní kování	kus	34,000	450,00	15 300,00
58	766660011	Montáž dveřních křídel otvíravých 2křídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	450,00	450,00
59	6116173601	dveře vnitřní hladké HPL plně 2křídlové 145x197 cm	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
60	766660722	Montáž dveřního kování	kus	1,000	50,00	50,00
61	549960002	Dveřní kování	kus	1,000	450,00	450,00
62	549960003	D+M samozavíračů na dveře výtahu	kus	6,000	4 000,00	24 000,00
63	76601	Úprava začistění oken v SDK vč. olištování	ks	6,000	2 000,00	12 000,00
64	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - zahrnuto v jednotkových cenách	t	1,323	853,00	1 128,52

771 Podlahy z dlaždic 4 214,73

65	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	32,100	101,00	3 242,10
66	771591111	Podlahy penetrace podkladu Sokratem 2804	m2	32,100	30,30	972,63

776 Podlahy poviakové 183 539,44

67	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	372,650	35,00	13 042,75
68	776561110	Lepení pásů poviakových podlah z přírodního nebo korkového linolea	m2	307,530	75,00	23 064,75
69	607561100	krytina podlahová vinyl, šířka 2 m, tl. 2 mm - ceněno PVC novoflor standart šíře 1,5m	m2	358,779	260,00	93 282,54
70	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	307,530	15,00	4 612,95
71	232262450	penetrace akrylát Sokrat 2804	t	0,089	52 800,00	4 699,20
72	776990111	Vyrovnění podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	307,530	125,00	38 441,25
73	998776103	Přesun hmot pro podlahy poviakové v objektech v do 24 m	t	2,460	2 600,00	6 396,00

777 Podlahy lité 606 497,20

74	7771150311	Podlahy lité epoxidové tl 3 mm	m2	1 214,530	490,00	595 119,70
75	7771150311/R	Obroušení stávajících stupňů, vč. úklidu	m2	51,410	170,00	8 739,70

76	998777103	Přesun hmot pro podlahy lité v objektech v do 24 m - zahrnuto v jednotkové ceně	t	4,840	545,00	2 637,80
----	-----------	---	---	-------	--------	----------

781 Dokončovací práce - obklady keramické 611,30

77	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	7,575	80,70	611,30
----	-----------	--	----	-------	-------	--------

783 Dokončovací práce - nátěry 129 083,85

78	783221111	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email - navýšena výměra dle dopřesnění od zadavatele, původně 42,013m2 po novu 42,013+100,00=142,013m2	m2	76,210	165,00	12 574,65
79	783221111	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	1,363	165,00	224,90
80	7838018/R	Penetrace odfouklých míst	m2	131,081	9,00	1 179,73
81	783801812	Odstranění nátěrů z omítek stěn oškrábáním s obroušením do 20% plochy	m2	131,081	15,00	1 966,22
82	7838019/R	Přetažení nepřílnavých míst sádrovou stěrkou vč. přebroušení	m2	131,081	140,00	18 351,34
83	783824120/R	Nátěry syntetické omítek a betonových povrchů barva standardní základní + email	m2	1 053,189	90,00	94 787,01

784 Dokončovací práce - malby 263 672,42

84	784412302	Pačokování vápenným mlékem se začištěním dvojnásobné v místnostech v do 5 m	m2	6 144,080	9,00	55 296,72
85	784453621	Malby směsi tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m PRIMALEX POLAR	m2	6 392,500	32,00	204 560,00
86	784453621/R	Malby směsi tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m na SANAČNÍ OMÍTKY	m2	90,150	38,00	3 425,70
87	784496200	Napuštění fermezí dvojnásobné	m2	6,000	65,00	390,00

785 Dokončovací práce - tapety 48 707,28

88	785421102	Stříkání stěn nebo sloupů Variopaint v místnostech v do 3,8 m	m2	202,947	240,00	48 707,28
----	-----------	---	----	---------	--------	-----------

787 Dokončovací práce - zasklívání 22 593,22

89	787911111	Montáž bezpečnostní fólie na sklo	m2	31,860	250,00	7 965,00
90	634790180	fólie na sklo bezpečnostní ochranná, SC 7, čirá, 85%, role 1,524 m - cenově zahrnuto do dodávky oken	m2	32,500	450,00	14 625,00
91	998787103	Přesun hmot pro zasklívání v objektech v do 24 m - cenově zahrnuto do dodávky oken	t	0,004	804,00	3,22

M Práce a dodávky M 2 224 273,00

21-M Elektromontáže 1 776 585,00

92	999960047	Elektromontáže - silnoproud	kpl	1,000	1 193 891,00	1 193 891,00
93	999960048	Elektromontáže - slaboproud	kpl	1,000	582 694,00	582 694,00

24-M Montáže vzduchotechnických zařízení 447 688,00

94	999960050	Ústřední vytápění	kpl	1,000	289 588,00	289 588,00
95	999960051	Větrání	kpl	1,000	79 814,00	79 814,00
96	999960052	Tlakový vzduch	kpl	1,000	78 286,00	78 286,00

Celkem 4 972 814,64

Pořadí	Kód položky	Popis položky	MJ	Výměra celkem	JC materiál	JC montáž	Materiál	Montáž	Celkem
EL. Elektrorozvody									
1	331-010	R-H , Úprava stávajícího skříňového rozváděče. Doplnění 4x poj. odpojovač velikost 22x58 3-pól., 6x válcová poj. 80A, 6x válc. poj. 100A, 1x jistič 2A/C, instalační stykač 2x 80A 3S, 2x 110A 3S, přepětová ochr. stupeň "B" a "C", přísl.	ks	1	15 249,70	2 177,60	15 249,70	2 177,60	17 427,30
2	331-012	R-1 , Oceloplechové rozvodnice, na omítku, 72 modulů, IP44, do 125A, rozměr 550x500x160 Vypínač 3-pól. 80A, vypínací spoušť, STOP tlačítko, jističe 1-pól 1x 2A/C, 1x 6A/B, 7x 10A/C, 7x 16A/B, 3-pól. 2x 16A/B, proud. chránič 3+N pól 25A/0,03A, 1x imp. relé 1S, 16A, 230V, příslušenství	ks	1	8 922,70	1 274,10	8 922,70	1 274,10	10 196,80
3	331-013	R-2 , Oceloplechové rozvodnice, na omítku, 48 modulů, IP44, do 125A, rozměr 300x650x160, Vypínač 3-pól. 80A, vypínací spoušť, STOP tlačítko, jističe 1-pól 1x 2A/C, 2x 10A/C, 4x 16A/B, 3-pól. 1x 16A/B, 1x poj. odpojovač vel. 22x58 3-pól., 3x válc. poj. 63A, proud. chránič 3+N pól 25A/0,03A, příslušenství	ks	1	6 118,90	874,60	6 118,90	874,60	6 993,50
4	331-014	R-3 , Oceloplechové rozvodnice, na omítku, 96 modulů, IP44, do 125A, rozměr 550x650x160, Vypínač 3-pól. 125A, vypínací spoušť, jističe 1-pól 2x 2A/C, 1x 6A/C, 1x 10/B, 3x 10A/C, 6x 16A/B, 3-pól. 3x 16A/B, 2x poj. odpojovač vel. 22x58 3-pól., 6x válc. poj. 80A, proud. chránič 3+N pól 25A/0,03A, 3x stykač 1S, 25A, 230V, příslušenství	ks	1	12 248,20	1 750,20	12 248,20	1 750,20	13 998,40
5	331-014	R-4 , Oceloplechové rozvodnice, na omítku, 96 modulů, IP44, do 125A, rozměr 550x650x160, Vypínač 3-pól. 125A, vypínací spoušť, STOP tlačítko, jističe 1-pól 2x 2A/C, 1x 10/B, 3x 10A/C, 6x 16A/B, 3-pól. 4x 16A/B, 2x poj. odpojovač vel. 22x58 3-pól., 6x válc. poj. 80A, proud. chránič 3+N pól 25A/0,03A, 3x stykač 1S, 25A, 230V, příslušenství	ks	1	12 487,30	1 784,30	12 487,30	1 784,30	14 271,60
6	331-015	R2-14 , Oceloplechová rozvodnice, na omítku 48 modulů, IP44, do 125A, rozměr 300x650x160 Vypínač 3-pól. 40A, vypínací spoušť, jističe 1-pól 1x 2A/C, 1x 6A/C, 1x 10A/C, 6x 16A/B, 3-pól. 2x 16A/B, 1x poj. odp. vel. 14x51 3-pól., 3x válc. poj. 25A, proud. chránič 3+N pól 25A/0,03A, svodič přepětí "C", příslušenství	ks	1	6 292,80	899,40	6 292,80	899,40	7 192,20
7	331-016	R2-15 , Oceloplechová rozvodnice, na omítku 3 řady, 36 modulů, IP44, do 125A, rozměr 300x500x160 Vypínač 3-pól. 25A, vypínací spoušť, jističe 1-pól 1x 2A/C, 1x 10A/C, 6x 16A/B, 3-pól. 2x 16A/B, proud chránič 3+N pól 25A/0,03A, příslušenství	ks	1	3 945,40	564,10	3 945,40	564,10	4 509,50
8	331-017	R2-16 , Oceloplechová rozvodnice, na omítku 72 modulů, IP44, do 125A, rozměr 550x500x160 Vypínač 3-pól. 63A, vypínací spoušť, STOP tlačítko, jističe 1-pól 1x 2A/C, 1x 6A/B, 4x 10A/C, 9x 16A/B, 3-pól. 4x 16A/B, 2x poj. odp. vel. 14x51 3-pól., 6x válc. poj. 40A, proud chránič 3+N pól 25A/0,03A, 1x impulsní relé 1S, 18A, 230V, svodič přepětí "C", příslušenství	ks	1	12 481,10	1 517,30	12 481,10	1 517,30	13 998,40
10	743 41-4111	Krabice rozvodná Ø75 , se svorkovnicí	ks	5	17,20	15,50	86,00	77,50	163,50
11	743 41-4111	Krabice rozvodná Ø103 , se svorkovnicí	ks	1	29,60	20,40	29,60	20,40	50,00
12	743 41-4510	Krabice rozvodná lištová 82x82 , se svorkovnicí	ks	20	62,60	19,10	1 252,00	382,00	1 634,00
13	743 41-2111	Přístrojová krabice, pro přístroje s roztečí 71mm	ks	40	4,70	15,50	188,00	620,00	808,00
14	743 41-2510	Přístrojová krabice lištová	ks	70	13,90	19,10	973,00	1 337,00	2 310,00
15	743 41-2112	Přístrojová krabice pro sádkartonové příčky	ks	10	15,50	15,50	155,00	155,00	310,00
16	743 41-2112	Přístrojová krabice do parapetního kanálu	ks	70	41,40	15,50	2 898,00	1 085,00	3 983,00
17	743 41-1121	Krabice univerzální 150x150x77mm	ks	5	46,50	36,60	232,50	183,00	415,50
18	743 62-2200	Ekvipotenciální přípojnice	ks	5	168,00	67,30	840,00	336,50	1 176,50
19	743 55-2311	Parapetní kanál oceli, 170x64 - komplet (spodní / vrchní díl, koncové kryty)	m	120	905,40	70,40	108 648,00	8 448,00	117 096,00
20	743 31-2110	Lišta vkládací s víčkem, 20x20 mm	m	150	9,60	22,80	1 440,00	3 420,00	4 860,00
21	743 31-2120	Lišta vkládací s víčkem, 40x20 mm	m	100	17,70	22,80	1 770,00	2 280,00	4 050,00
22	743 55-2121	Kabelový žlab 50/50, žárový zinek, včetně příslušenství	m	250	77,00	47,80	19 250,00	11 950,00	31 200,00
23	743 55-2122	Kabelový žlab 100/50, žárový zinek, včetně příslušenství	m	50	93,00	53,70	4 650,00	2 685,00	7 335,00
24	743 55-2124	Kabelový žlab 200/50, žárový zinek, včetně příslušenství	m	40	132,30	58,30	5 292,00	2 332,00	7 624,00
25	500-101	Připojnicový systém In=100A, přímý díl s odbočnými místy á 0,5m, délka 3m	ks	34	4 027,10	246,50	136 921,40	8 381,00	145 302,40
26	500-102	Připojnicový systém In=100A, přímý díl s odbočnými místy á 0,5m, délka 2m	ks	10	5 925,80	164,40	59 258,00	1 644,00	60 902,00
27	500-110	Zavěšovací trnec pro připojnicový systém	ks	73	120,50	0,00	8 796,50	0,00	8 796,50
28	500-120	Napájecí skříňka koncová pro připojnicový systém	ks	8	4 381,40	207,00	35 051,20	1 656,00	36 707,20
29	500-130	Odbočná skříňka pro připojnicový systém, do 32A, pojistky, 5-ti pól. zásuvka,	ks	53	3 363,80	155,30	178 281,40	8 230,90	186 512,30
30	500-131	Odbočná skříňka pro připojnicový systém, do 63A,	ks	4	2 619,70	155,30	10 478,80	621,20	11 100,00
31	500-210	Ocelové montážní díly pro připojnicový systém, komplet	ks	1	5 589,00	0,00	5 589,00	0,00	5 589,00
32	744 24-1110	Vodič jednožilový izolace PVC, CY 10 mm2, zel/žl, pevně	m	200	19,90	10,10	3 980,00	2 020,00	6 000,00
33	744 24-1110	Vodič jednožilový izolace PVC, CY 25 mm2, zel/žl, pevně	m	300	54,90	10,10	16 470,00	3 030,00	19 500,00
34	744 41-1220	Kabel silový izolace PVC, CYKY 2Ax1,5, pevně	m	200	6,90	10,10	1 380,00	2 020,00	3 400,00
35	744 41-1220	Kabel silový izolace PVC, CYKY 3Ax1,5, pevně	m	240	9,60	10,10	2 304,00	2 424,00	4 728,00
36	744 41-1220	Kabel silový izolace PVC CYKY 3Cx1,5, pevně	m	1220	9,60	10,10	11 712,00	12 322,00	24 034,00
37	744 41-1220	Kabel silový izolace PVC CYKY 4Cx1,5, pevně	m	220	12,80	10,10	2 816,00	2 222,00	5 038,00
38	744 41-1220	Kabel silový izolace PVC CYKY 5Cx1,5, pevně	m	55	16,00	10,10	890,00	555,50	1 435,50
39	744 41-1230	Kabel silový izolace PVC CYKY 3Cx2,5 mm2, pevně	m	920	15,70	10,10	14 444,00	9 292,00	23 736,00

40	744 41-1230	Kabel silový izolace PVC, CYKY 5Cx2.5 mm2, pevně	m	320	25,80	10,10	8 256,00	3 232,00	11 488,00
41	744 41-1240	Kabel silový izolace PVC, CYKY 5Cx6 mm2, pevně	m	20	59,30	11,90	1 186,00	238,00	1 424,00
42	744 41-1240	Kabel silový izolace PVC, CYKY 5Cx10 mm2, pevně	m	25	99,50	12,20	2 487,50	306,00	2 792,50
43	744 41-1250	Kabel silový izolace PVC, CYKY 4Bx25 mm2, pevně	m	50	39,80	17,40	1 990,00	870,00	2 860,00
44	744 41-1250	Kabel silový izolace PVC, CYKY 5Cx25 mm2, pevně	m	40	252,50	17,40	10 100,00	696,00	10 796,00
45	744 41-1260	Kabel silový izolace PVC, CYKY 4Bx35 mm2, pevně	m	80	272,00	17,40	21 760,00	1 392,00	23 152,00
46	746 21-1110	Ukončení vodičů v rozváděči do 2,5 mm2	ks	290	0,00	8,20	0,00	2 378,00	2 378,00
47	746 21-1130	Ukončení vodičů v rozváděči do 6 mm2	ks	50	0,00	12,10	0,00	605,00	605,00
48	746 21-1150	Ukončení vodičů v rozváděči do 16 mm2	ks	50	0,00	17,40	0,00	870,00	870,00
49	746 21-1170	Ukončení vodičů v rozváděči do 35 mm2	ks	30	10,00	29,30	300,00	879,00	1 179,00
50	742 22-1110	Montáž rozváděčů do 100 kg	ks	7	0,00	210,10	0,00	1 470,70	1 470,70
51	747 11-1111	1-pól. vypínač (1), do vlhka IP44	ks	3	54,90	47,10	164,70	141,30	306,00
52	747 11-1125	Sériový přepínač (5), do vlhka IP44	ks	3	71,60	50,30	214,80	150,90	365,70
53	747 11-1126	Střídavý přepínač (6), do vlhka IP44	ks	4	56,40	50,30	225,60	201,20	426,80
54	747 11-1128	Klížový přepínač (7), do vlhka IP44	ks	1	80,70	51,80	80,70	51,80	132,50
55	747 11-2111	1-pól. vypínač (1), komplet (přístroj, kryt, rámeček)	ks	8	100,50	34,10	804,00	272,80	1 076,80
56	747 11-2114	1-pól. vypínač (1S), komplet (přístroj, kryt, rámeček)	ks	1	100,50	36,10	100,50	36,10	136,60
57	747 11-2211	"STOP" tlačítko, nástěnné, červeno/žluté, komplet	ks	8	421,90	67,30	3 375,20	538,40	3 913,60
58	747 11-2221	Ovládač zapínací (1/0), komplet (přístroj, kryt, rámeček)	ks	9	105,80	36,10	952,20	324,90	1 277,10
59	747 11-2451	Sériový přepínač (5), komplet (přístroj, kryt, rámeček)	ks	9	129,20	36,10	1 162,80	324,90	1 487,70
60	747 11-2461	Střídavý přepínač (6), komplet (přístroj, kryt, rámeček)	ks	6	104,40	36,10	626,40	216,60	843,00
61	747 11-2465	Sériový střídavý (6+1), komplet (přístroj, kryt, rámeček)	ks	2	153,90	43,60	307,80	87,20	395,00
62	747 16-1240	Zásuvka jednonásobná, bezšroubové připojení, komplet	ks	34	92,00	65,40	3 128,00	2 223,60	5 351,60
63	747 16-1240	Zásuvka jednonásobná, RJ45, do parapetního kanálu	ks	70	149,40	51,80	10 458,00	3 626,00	14 084,00
64	747 16-1524	Zásuvka jednonásobná, s víčkem IP44	ks	18	129,00	71,00	2 322,00	1 278,00	3 600,00
65	747 16-1350	Zásuvka průmyslová 3-pól. 16A	ks	18	78,00	92,50	1 404,00	1 665,00	3 069,00
66	747 23-1110	Jistič jednopólový 16A, char. B	ks	7	81,70	82,80	571,90	579,60	1 151,50
67	747 52-4120	Prostorový termostat 5-30°C, 6A	ks	1	485,50	155,30	485,50	155,30	640,80
68	747 16-1240	Přepětová ochrana stupeň "D", do parapetního kanálu	ks	10	384,80	67,30	3 848,00	673,00	4 521,00
69	748 12-1114	Svítilno zářivkové "A" přisazené, lineární zář. 2x 36W, el. předřadník, lesklá mřížka, včetně zdrojů a recykl. poplatků	ks	11	584,10	165,60	6 425,10	1 821,60	8 246,70
70	748 12-1112	Svítilno zářivkové "B" přisazené, lineární zář. 1x 58W, el. předř. , asymetrické, včetně zdroje a recykl. poplatků	ks	4	940,00	165,60	3 760,00	652,40	4 422,40
71	748 12-2114	Svítilno zářivkové "C" průmyslové, lineární zář. 2x 58W, el. předřadník, polyester, kryt PC, nerez spojky, včetně zdrojů a recykl. poplatků	ks	150	635,90	165,60	95 385,00	24 840,00	120 225,00
72	748 12-1118	Svítilno zářivkové "D" závěsné, lineární zář. 2x 58W, el. předřadník, lesklá mřížka, včetně zdrojů a recykl. poplatků	ks	25	638,20	165,60	15 955,00	4 140,00	20 095,00
75	748 12-2114	Svítilno zářivkové "P" průmyslové, lineární zář. 2x 36W, IP65, el. předřadník, včetně zdrojů a recykl. poplatků	ks	2	527,60	165,60	1 055,20	331,20	1 386,40
76	748 12-1112	Nouzové svítilno zářivkové 1x 8W, 1h s piktogramem	ks	7	380,10	124,20	2 660,70	869,40	3 530,10
77	743 59-1211	Zemní svorka ZSA16	ks	20	9,90	39,30	198,00	786,00	984,00
78	743 61-1211	Cu páska ZS16 20x500x0,5mm	ks	10	13,10	15,50	131,00	155,00	286,00
79	743 99-1300	Celková prohlídka rozvodů s vyhotovením revizní zprávy přes 500 do 1.000 tis Kč	ks	1	0,00	15 600,00	0,00	15 600,00	15 600,00
80	743 99-1910	Příplatek k ceně za každých dalších 500 tis. Kč	ks	2	0,00	5 500,00	0,00	11 000,00	11 000,00
81	316-101	Montáž a zap. ventilátorů, apod	ks	10	0,00	155,30	0,00	1 553,00	1 553,00
82	316-102	Demontáže stávajícího zařízení, odvoz na skládku	ks	1	0,00	20 700,00	0,00	20 700,00	20 700,00
83	316-103	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	20	0,00	230,00	0,00	4 600,00	4 600,00
84	316-104	Stavební vymooci - sakání drážek, vrtnání otvorů, apod.	ks	1	0,00	7 800,00	0,00	7 800,00	7 800,00
85	316-105	Uprava stávajících rozvodů a zařízení	hod	50	0,00	230,00	0,00	11 500,00	11 500,00
86	317-010	Podružný materiál - 5% z materiálu	%	5	9 156,94	0,00	45 784,71	0,00	45 784,71

961 478,81 232 412,50 **1 193 891,31**

Pořadí	Kód položky	Popis položky	MJ	Výměra celkem	IC materiál	JC montáž	Materiál	Montáž	Celkem
Sl. Slaboproudé rozvody									
1	743 41-1111	Krabice odbočná Ø75	ks	20	6,00	15,50	120,00	310,00	430,00
2	743 41-1510	Krabice odbočná lištová, 81x81 mm	ks	5	17,80	19,10	89,00	95,50	184,50
3	743 41-1323	Krabice do dutých stěn, 234x176 mm	ks	7	171,50	42,00	1 200,50	294,00	1 494,50
4	743 41-2111	Přístrojová krabice, pro přístroje s roztečí 71mm	ks	15	5,70	160,40	85,50	2 406,00	2 491,50
5	743 41-2510	Přístrojová krabice lištová	ks	10	13,90	19,10	139,00	191,00	330,00
6	743 41-2112	Přístrojová krabice do parapetního kanálu	ks	27	41,40	15,50	1 117,80	418,50	1 536,30
7	743 41-1121	Krabice univerzální 150x150x77mm	ks	2	46,50	36,60	93,00	73,20	166,20
8	743 11-2313	Trubka elektroinstalací, ohebná PVC, mech. odolnost 320N, Ø16, pod omítkou	m	80	1,90	14,00	152,00	1 120,00	1 272,00
9	743 11-2315	Trubka elektroinstalací, ohebná PVC, mech. odolnost 320N, Ø32, pod omítkou	m	80	6,60	14,70	528,00	1 176,00	1 704,00
10	743 11-2319	Trubka elektroinstalací, ohebná PVC, mech. odolnost 320N, Ø40, pod omítkou	m	90	10,80	14,70	972,00	1 323,00	2 295,00
11	743 31-2110	Lišta vkladací 20x10	m	100	11,00	21,20	1 100,00	2 120,00	3 220,00
12	743 31-2120	Lišta vkladací 40x15	m	100	28,60	22,80	2 860,00	2 280,00	5 140,00
13	743 31-2150	Kabelový kanál 120x40	m	30	108,10	36,40	3 243,00	1 092,00	4 335,00
14	743 55-2121	Kabelový žlab 50/50, žárový zinek, včetně příslušenství	m	50	77,00	47,80	3 850,00	2 390,00	6 240,00
15	743 55-2124	Kabelový žlab 100/50, žárový zinek, včetně příslušenství	m	80	93,00	53,70	7 440,00	4 296,00	11 736,00
16	743 55-2124	Kabelový žlab 150/50, žárový zinek, včetně příslušenství	m	20	115,50	53,60	2 310,00	1 072,00	3 382,00
17	743 55-2311	Parapetní kanál ocel, 170x64 - komplet (spodní / vrchní díl, koncové kryty)	m	40	905,40	70,40	36 216,00	2 816,00	39 032,00
18	744 24-1110	Vodící jednožilový izolace PVC, CY 10 mm2, zel/žl, pevně	m	50	19,60	10,10	980,00	505,00	1 485,00
19	744 73-3110	Kabel sdělovací SYKFY 3x2x0,5 mm2, volně	m	590	4,30	6,70	2 537,00	3 953,00	6 490,00
20	744 73-3110	Kabel sdělovací SYKFY 5x2x0,5 mm2, volně	m	30	7,80	9,90	234,00	297,00	531,00
22	744 73-2910	UTP Cat. 6 4x2 twisted pair, volně	m	2500	7,80	6,20	19 500,00	15 500,00	35 000,00
23	744 73-9010	VGA prodlužovací kabel 10m	ks	7	376,70	51,80	2 636,90	362,60	2 999,50
24	744 73-9020	HDMI prodlužovací kabel 10m	ks	7	446,00	51,80	3 122,00	362,60	3 484,60
25	746 21-1110	Ukončení vodičů do 2,5 mm2	ks	80	0,00	8,20	0,00	656,00	656,00
26	371-1010	Poplachová ústředna 8sekci, 16 zón	ks	1	3 923,50	517,50	3 923,50	517,50	4 441,00
27	371-1012	Rozšiřující modul 8 zón	ks	3	1 000,40	258,80	3 001,20	776,40	3 776,60
28	371-1021	Podpůrný zdroj, 4 PGM	ks	1	939,00	258,80	939,00	258,80	1 197,80
29	371-1023	Kryt zdroje	ks	1	1 048,50	0,00	1 048,50	0,00	1 048,50
30	371-1031	Tráfo 230 V / 18	ks	2	171,00	0,00	342,00	0,00	342,00
31	371-1040	Přídavná klávesnice LCD	ks	1	1 165,80	129,40	1 165,80	129,40	1 295,20
32	371-1035	Akumulátor 17 Ah	ks	3	665,10	15,50	1 995,30	46,50	2 041,80
33	371-1102	Prostorový detektor 15m (1,8 - 3)	ks	8	212,40	129,40	1 699,20	1 035,20	2 734,40
34	371-1103	Prostorový detektor 12m (1,4 - 2,4)	ks	12	269,40	129,40	3 232,80	1 552,80	4 785,60
35	371-1110	Magnetický dveřní kontakt s propoj. krabicí	ks	8	143,00	129,40	1 144,00	1 035,20	2 179,20
36	371-1140	Kryt koncentrátoru	ks	3	215,30	0,00	645,90	0,00	645,90
37	371-1150	Venkovní sířena s akumulátorem	ks	1	994,80	129,40	994,80	129,40	1 124,20
38	371-1200	Nastavení software EZS	ks	1	0,00	4 657,50	0,00	4 657,50	4 657,50
39	371-1210	Funkční zkouška EZS	ks	1	0,00	2 587,50	0,00	2 587,50	2 587,50
40	371-1220	Zaškolení obsluhy	ks	1	0,00	2 070,00	0,00	2 070,00	2 070,00
41	371-2001	Rozvaděč nástěnný 19" 24U, 600x600, včetně větrání a příslušenství	ks	1	8 243,80	1 552,50	8 243,80	1 552,50	9 796,30
42	371-2005	Rozvaděč slojanový 19" 42U, 600x800, včetně větrání a příslušenství	ks	1	11 384,80	1 552,50	11 384,80	1 552,50	12 937,30
43	371-2021	Panel propojovací UTP Cat.6, 24x RJ45, SX24L-6-UTP	ks	10	994,80	36,20	9 948,00	362,00	10 310,00
44	371-2025	Panel vyvazovací 1U, 5 úchyťů	ks	5	168,80	36,20	844,00	181,00	1 025,00
45	371-2025	Panel vyvazovací 1U, 5 úchyťů	ks	5	168,80	36,20	844,00	181,00	1 025,00
46	371-2029	Ukončení kabelů UTP v rozvaděči, proměnění	ks	190	0,00	51,80	0,00	9 842,00	9 842,00
47	371-2101	Zásuvka Cat6 UTP, 2x RJ, SX9-6, komplet	ks	11	154,20	103,50	1 696,20	1 138,50	2 834,70
48	371-2103	Zásuvka Cat6 UTP, do parapet. kanálu, 2x RJ, SX9-6, komplet	ks	24	154,20	103,50	3 700,80	2 484,00	6 184,80
49	371-2201	Switch 2610-24 (24x 10/100+2x 10/100/1000 + 2x SFP)	ks	5	6 583,80	310,50	32 919,00	1 552,50	34 471,50
50	371-2202	Switch 2610-24/12PIWR (24x 10/100+12x PoE + 2x SFP)	ks	2	13 558,90	310,50	27 117,80	621,00	27 738,80
51	371-2203	Switch 2510G-24, 24 port Gigabit switch (20x 10/100/1000)	ks	1	14 643,20	310,50	14 643,20	310,50	14 953,70
52	371-2201	Router 3x miniPCI, 9x LAN, 680MHz, 125MB, instalace, příslušenství, konfigurace	ks	1	7 824,60	5 175,00	7 824,60	5 175,00	12 999,60
53	371-2205	Access Point, AP Prof., PoE, příslušenství	ks	6	11 176,90	310,50	67 061,40	1 863,00	68 924,40
54	371-2251	Kabel propojovací UTP Cat.6 - 2m šedý	ks	190	6,80	6,20	1 292,00	1 178,00	2 470,00
55	371-5010	Dveřní komunikátor, s jedním tlačítkem + klávesnice	ks	1	4 292,40	258,80	4 292,40	258,80	4 551,20
56	371-2251	telefonní ústředna TDA200, zdroj, baterie	ks	1	47 037,00	10 350,00	47 037,00	10 350,00	57 387,00
57	371-2201	karta vstupů 4xBRI	ks	1	12 063,30	0,00	12 063,30	0,00	12 063,30
58	371-2203	karta digitální 8 portů	ks	1	5 338,60	0,00	5 338,60	0,00	5 338,60
59	371-2251	karta analogová 16 portů	ks	3	12 063,30	0,00	36 189,90	0,00	36 189,90
60	371-2201	karta VoIP 4 kanály	ks	1	15 193,20	0,00	15 193,20	0,00	15 193,20
61	371-2203	telefon systémový	ks	1	4 077,70	0,00	4 077,70	0,00	4 077,70
62	371-2251	telefon digitální s LCD	ks	3	1 600,70	0,00	4 802,10	0,00	4 802,10
63	371-2251	bezdrátový telefon	ks	3	778,00	0,00	2 334,00	0,00	2 334,00
64	371-2201	telefon analogový	ks	10	286,20	0,00	2 862,00	0,00	2 862,00
65	743 99-1300	Celková prohlídka rozvodů s vyhotovením revizní zprávy přes 500 do 1.000 tis Kč	ks	1	0,00	15 500,00	0,00	15 500,00	15 500,00
66	316-102	Demontáže stávajícího zařízení, odvoz na skládku	ks	1	0,00	5 300,00	0,00	5 300,00	5 300,00
67	316-103	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	30	0,00	230,00	0,00	6 900,00	6 900,00
68	316-104	Stavební výpomocí - sekání drátů, vrtní otvorů, apod.	ks	1	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00	2 500,00
69	317-010	Podružný materiál - 5% z materiálu	%	5	4 323,68	0,00	21 618,38	0,00	21 618,38

453 985,88 128 707,90 682 693,78

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: **SPŠ Mladé Buky**
 Objednatel: **Královehradecký kraj**
 Zhotovitel:

Datum:
 Projektant:
 Zpracoval:

Kód 1	Popis 2	Cena bez DPH 3	DPH 14 % 4	DPH 20 % 5	Cena s DPH 6
Z10023	SPŠ Mladé Buky	447 688,00	0,00	89 537,60	537 225,60
a	Ústřední vytápění	289 588,00	0,00	57 917,60	347 505,60
b	Větrání	79 814,00	0,00	15 962,80	95 776,80
c	Tiakový vzduch	78 286,00	0,00	15 657,20	93 943,20
	<u>Celkem</u>	<u>447 688,00</u>	<u>0,00</u>	<u>89 537,60</u>	<u>537 225,60</u>

Redomo a. s.
 stavební společnost
 Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
 Tel./fax: 495 518 481 10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: SPŠ Mladé Buky
 Název objektu: Ústřední vytápění
 Název části:

JKSO:
 EČO:
 Místo: Mladé Buky
 IČO:
 DIČ:

Objednatel: Královehradecký kraj
 Projektant:
 Zhotovitel:

Rozpočet číslo:
 Zpracoval:
 Dne:

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 289 588,00	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	NUS (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant:
 Datum a podpis:
 Razítko:

Objednatel:
 Datum a podpis:

Zhotovitel: *4.10.2012*
 Datum a podpis:
Redomo a. s.
 stavební společnost
 Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
 Tel./fax: 495 518 481 10

D Celkové náklady		
23	Součet 7, 12, 19-22	289 588,00
24	14 % 0,00 DPH	0,00
25	20 % 289 588,00 DPH	57 917,60
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	347 505,60

E Přípočty a odpočty	
27	Dodávky objednatele 0,00
28	Klouzavá doložka 0,00
29	Zvýhodnění + - 0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SPŠ Mladé Buky

Objekt: ústřední vytápění

Část:

JKSO:

Objednatel: Královohradecký kraj

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
PSV	Práce a dodávky PSV	289 588,22
732	Ústřední vytápění - strojovny	105 556,59
733	Ústřední vytápění - potrubí	50 657,60
734	Ústřední vytápění - armatury	48 896,88
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	80 012,15
783	Dokončovací práce - nátěry	4 465,00
	<u>Celkem</u>	<u>289 588,22</u>

ROZPOČET

Stavba: SPŠ Mladé Buky
 Objekt: ústřední vytápění
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Královéhradecký kraj
 Zhotovitel:
 Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				289 588,22	
	D		732	Ústřední vytápění - strojovny				105 556,59	
1	K	731	732429115	Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 80 do potrubí	soubor	2,000	190,00	380,00	20,0
2	M	MAT	732999001	Elektronické oběhové čerpadlo DN 80 Q=32.5m3/hod; H=8,5m	kus	2,000	40 644,00	81 288,00	20,0
3	K	PK	732999002	Montáž regulace ekvitermní	soub	1,000	14 100,00	14 100,00	20,0
4	M	MAT	732999003	Ekvitermní regulace - 1x směš okruh, 2x oč	soub	1,000	9 716,00	9 716,00	20,0
5	K	731	998732102	Přesun hmot pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,061	1 190,00	72,59	20,0
	D		733	Ústřední vytápění - potrubí				50 657,60	
6	K	731	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	125,000	13,90	1 737,50	20,0
7	K	731	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	1,000	14,50	14,50	20,0
8	K	731	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	125,000	154,40	19 300,00	20,0
9	K	731	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	1,000	205,00	205,00	20,0
10	K	731	7331113113	Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15	kus	250,000	90,00	22 500,00	20,0
11	K	731	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 133	m	1,000	54,00	54,00	20,0
12	K	731	733120836	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 159	m	5,000	57,00	285,00	20,0
13	K	731	733121129	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 108x5,0	m	1,000	611,00	611,00	20,0
14	K	731	733121132	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 133x4,5	m	5,000	791,00	3 955,00	20,0
15	K	731	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	126,000	6,30	793,80	20,0
16	K	731	733190232	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 89x5,0 do D 133x5,0	m	6,000	17,40	104,40	20,0
17	K	731	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	1,240	885,00	1 097,40	20,0
	D		734	Ústřední vytápění - armatury				48 896,88	
18	K	731	734100813	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 150	kus	6,000	338,00	2 028,00	20,0
19	K	731	734109117	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 100	soubor	2,000	740,00	1 480,00	20,0
20	M	MAT	734999002	Mezípřírubová uzavírací klapka DN100	kus	2,000	1 366,00	2 732,00	20,0
21	K	731	734109118	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 125	soubor	4,000	915,00	3 660,00	20,0
22	M	MAT	734999003	Mezípřírubová uzavírací klapka DN125	kus	4,000	1 867,00	7 468,00	20,0
23	K	731	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	56,000	49,50	2 772,00	20,0
24	M	MAT	551212110	termostatický ventil, rohový 1/2"	kus	28,000	236,00	6 608,00	20,0
25	M	MAT	551283300	radiátorové šroubení, rohové, regulační, pro Fe, s vypouštěním, chrom, nástřik 1/2"	kus	28,000	164,00	4 592,00	20,0
26	K	731	734221683	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C s vestavěným čidlem	kus	28,000	197,50	5 530,00	20,0
27	M	MAT	734999001	Objímka proti cizení a manipulaci termostatické hlavy	kus	28,000	11,00	308,00	20,0
28	K	731	734291123	Kohout pínící a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	36,000	78,50	2 826,00	20,0
29	K	731	734292774	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s kouli DADO vnitřní závit	kus	2,000	160,00	320,00	20,0
30	K	731	734411134	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení délky 250 mm	kus	10,000	557,00	5 570,00	20,0
31	K	731	734421130	Tlakoměr deformační č 03313 D 160 kruhový B s bronzovou trubicí rozsah 0-10 MPa	kus	2,000	1 462,00	2 924,00	20,0
32	K	731	998734103	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,116	680,00	78,88	20,0
	D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				80 012,15	
33	K	731	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojuregulačního s termostatickým ovládním	kus	56,000	80,50	4 508,00	20,0
34	K	731	735151573	Otopné těleso panelové typ 22 výška/délka 600/600 mm	kus	1,000	1 497,00	1 497,00	20,0
35	K	731	735151577	Otopné těleso panelové typ 22 výška/délka 600/1000 mm	kus	3,000	1 942,00	5 826,00	20,0
36	K	731	735151578	Otopné těleso panelové typ 22 výška/délka 600/1100 mm	kus	1,000	2 053,00	2 053,00	20,0
37	K	731	735151579	Otopné těleso panelové typ 22 výška/délka 600/1200 mm	kus	8,000	2 165,00	17 320,00	20,0
38	K	731	735151580	Otopné těleso panelové typ 22 výška/délka 600/1400 mm	kus	6,000	2 386,00	14 316,00	20,0
39	K	731	735151581	Otopné těleso panelové typ 22 výška/délka 600/1600 mm	kus	3,000	2 645,00	7 935,00	20,0
40	K	731	735151582	Otopné těleso panelové typ 22 výška/délka 600/1800 mm	kus	6,000	2 867,00	17 202,00	20,0
41	K	731	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	28,000	17,00	476,00	20,0
42	K	731	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	22,000	8,50	187,00	20,0
43	K	731	735211823	Demontáž registru trubkového žebrového 76/156 délka do 6 m třípramenný	kus	20,000	132,00	2 640,00	20,0
44	K	PK	735999001	Napojení potrubí na stávající otopný systém	kus	28,000	181,00	5 068,00	20,0
45	K	731	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	1,321	745,00	984,15	20,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 465,00	
46	K	783	783414340	Nátěry olejové potrubí do DN 50 dvojnásobné, 1x email a základní	m	125,000	32,50	4 062,50	20,0
47	K	783	783416360	Nátěry olejové potrubí do DN 150 dvojnásobné, 1x email a základní	m	7,000	51,00	357,00	20,0
48	K	783	783416790	Příplatek k nátěrům olejovým potrubí do DN 150 mm za nátěry v kanálech a šachtách	m	7,000	6,50	45,50	20,0
				<u>Celkem</u>				<u>289 588,22</u>	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SPŠ Mladé Buky	JKSO	
Název objektu	Větrání	EČO	
Název části		Místo	Mladé Buky
		IČO	DIČ
Objednatel	Královéhradecký kraj		
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 79 814,00	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	NUS (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22 79 814,00
Objednatel		24 14 % 0,00 DPH 0,00
Datum a podpis	Razítko	25 20 % 79 814,00 DPH 15 962,80
Zhotovitel 4.10.2017	Redomo a. s. stavební společnost Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové Tel./fax: 495 518 481 10	26 Cena s DPH (ř. 23-25) 95 776,80
Datum a podpis	Razítko	E Přípočty a odpočty
		27 Dodávky objednatele 0,00
		28 Klouzavá doložka 0,00
		29 Zvýhodnění + - 0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SPŠ Mladé Buky

Objekt: větrání

Část:

JKSO:

Objednatel: Královohradecký kraj

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
PSV	Práce a dodávky PSV	73 813,85
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	73 813,85
M	Práce a dodávky M	6 000,00
24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení	6 000,00
	<u>Celkem</u>	<u>79 813,85</u>

ROZPOČET

Stavba:
 Objekt: Větrání
 Část:
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			D	PSV				73 813,85	
			D	735	Práce a dodávky PSV			73 813,85	
			D		Ústřední vytápění - otopná tělesa				
1	K	PK	735999002	Montáž vytápěcích jednotek SAHARA LVZ GEA	soub	2,000	3 260,00	6 520,00	20,0
2	K	PK	735999003	Dodávka vytápěcích jednotek SAHARA LVZ GEA	soub	2,000	33 535,00	67 070,00	20,0
3	K	731	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,257	871,00	223,85	20,0
			D	M	Práce a dodávky M			6 000,00	
			D	24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení			6 000,00	
4	K	924	240010134	Montáž ventilátor universální typ ER 125 vcelku	kus	1,000	300,00	300,00	10,0
5	M	MAT	429000001	malý radiální ventilátor TD 350/125	kus	1,000	2 688,00	2 688,00	10,0
6	K	924	240070818	Montáž mřížka krycí kruhová do zdi velikost 125	kus	1,000	150,00	150,00	10,0
7	M	MAT	429000003	venkovní mřížka PER 125 W	kus	1,000	235,00	235,00	10,0
8	K	924	240070819	Montáž mřížka dveřní	kus	1,000	150,00	150,00	10,0
9	M	MAT	429000004	Mřížka dveřní MLK 45	kus	1,000	134,00	134,00	10,0
10	K	924	240071102	Montáž ventil talířový z termoplastů velikost 100, 160, 250	kus	1,000	150,00	150,00	20,0
11	M	MAT	429000019	stropní talíř ventil IT 125	kus	1,000	89,00	89,00	20,0
12	K	924	240080338	Montáž trub ohebných kovových FLEXO do D 125	m	6,000	100,00	600,00	10,0
13	M	MAT	429000005	flexo hadice D 125	m	6,000	84,00	504,00	10,0
14	K	PK	990000000	přesun hmot - zařízení VZT	%	20,000	50,00	1 000,00	10,0
				<u>Celkem</u>				<u>79 813,85</u>	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SPŠ Mladé Buky	JKSO	
Název objektu	Tlakový vzduch	EČO	
Název části		Místo	Mladé Buky
Objednatel	Královehradecký kraj	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		78 286,00	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant		D		Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22	78 286,00
Objednatel		24	14 % 0,00 DPH	0,00
Datum a podpis	Razítko	25	20 % 78 286,00 DPH	15 657,20
Zhotovitel 4.10.2012	Redomo a. s. stavební společnost Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové Tel./fax: 495 518 481 10	26	Cena s DPH (ř. 23-25)	93 943,20
Datum a podpis	Razítko	E Přípočty a odpočty		
		27	Dodávky objednatele	0,00
		28	Klouzavá doložka	0,00
		29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SPŠ Mladé Buky
Objekt: tlakový vzduch
Část:
JKSO:
Objednatel: Královehradecký kraj
Zhotovitel:
Datum: 4.3.2011

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
M	Práce a dodávky M	31 125,00
23-M	Montáže potrubí	31 125,00
PSV	Práce a dodávky PSV	47 161,00
732	Ústřední vytápění - strojovny	47 161,00
	<u>Celkem</u>	<u>78 286,00</u>

ROZPOČET

Stavba: SPŠ Mladé Buky
 Objekt: tlakový vzduch
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D	M		Práce a dodávky M				31 125,00	
	D	23-M		Montáže potrubí				31 125,00	
1	K	923	230040002	Montáž trubní díly závitové DN 8	kus	1,000	280,00	280,00	20,0
2	M	MAT	286006	manometr R 1/4", O - 1,6 MPa	kus	1,000	461,00	461,00	20,0
3	K	923	230040004	Montáž trubní díly závitové DN 15	kus	10,000	380,00	3 800,00	20,0
4	M	MAT	286007	kulový kohout R 1/2"	kus	3,000	300,00	900,00	20,0
5	M	MAT	286008	rozdělovač se 2 rychlospojkami R 3/8"	kus	3,000	180,00	540,00	20,0
6	M	MAT	286009	odváděč kondensátu manuální WSM 15	kus	1,000	599,00	599,00	20,0
7	M	MAT	286010	hadicová vsuvka G 1/2"x9 mm	kus	3,000	65,00	195,00	20,0
8	K	923	230040005	Montáž trubní díly závitové DN 20	kus	4,000	440,00	1 760,00	20,0
9	M	MAT	286011	kulový kohout R 3/4"	kus	1,000	400,00	400,00	20,0
10	M	MAT	286013	T-kus TS 40-18-40 mm	kus	1,000	50,00	50,00	20,0
11	M	MAT	286014	T-kus TS 22-15-22 mm	kus	2,000	40,00	80,00	20,0
12	K	923	230040007	Montáž trubní díly závitové DN 32	kus	1,000	620,00	620,00	20,0
13	M	MAT	286017	T-kus TVS 40x40x40 mm	kus	1,000	55,00	55,00	20,0
14	M	MAT	286018	objímka pro upevnění potr. D 15 mm	kus	20,000	18,00	360,00	20,0
15	M	MAT	286019	objímka pro upevnění potrubí D 22 mm	kus	10,000	20,00	200,00	20,0
16	M	MAT	286020	objímka pro upevnění potr. D 40 mm	kus	15,000	25,00	375,00	20,0
17	K	923	230170001	Tlakové zkoušky těsnosti potrubí - příprava DN do 40	sada	1,000	1 800,00	1 800,00	20,0
18	K	923	230170011	Tlakové zkoušky těsnosti potrubí - zkouška DN do 40	m	70,000	6,00	420,00	20,0
19	K	923	230180003	Montáž potrubí plastická hmota trouby PE, PP D 16 mm, tl 2,0 mm	m	20,000	19,00	380,00	20,0
20	M	MAT	286001	trubka na stl. vzduch PA 12W - 15x1,5 mm	m	20,000	110,00	2 200,00	20,0
21	K	923	230180007	Montáž potrubí plastická hmota trouby PE, PP D 25 mm, tl 2,7 mm	m	20,000	22,00	440,00	20,0
22	M	MAT	286003	trubka na stl. vzduch PA 12W - 22x2,0 mm	m	20,000	150,00	3 000,00	20,0
23	K	923	230180014	Montáž potrubí plastická hmota trouby PE, PP D 40 mm, tl 3,6 mm	m	30,000	27,00	810,00	20,0
24	M	MAT	286005	trubka na stl. vzduch VPE 40x3,7 mm	m	30,000	380,00	11 400,00	20,0
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				47 161,00	
	D	732		Ústřední vytápění - strojovny				47 161,00	
25	K	PK	732999001	Montáž kompresoru s uvedením do provozu a dopravou	soub	1,000	3 500,00	3 500,00	20,0
26	M	MAT	732999002	Kompresor s výkonem 50 m ³ /hod, 100kPa	soub	1,000	43 000,00	43 000,00	20,0
27	K	731	998732102	Přesun hmot pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,500	1 322,00	661,00	20,0
				<u>Celkem</u>				<u>78 286,00</u>	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

**Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov -
(Mladé Buky)**

JKSO

Název objektu

Velkoplošný reklamní panel

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

20.06.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevně podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		15 500,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

Datum a podpis

Razítko

Zhotovitel 4.10.2012

Datum a podpis

Redomo a. s.
stavební společnost
Vážní ulice 1064, 500 03 Hrádec Králové
Tel./fax: 495 518 481 10

Razítko

D Celkové náklady	
23 Součet 7, 12, 19-22	15 500,00
24 DPH 14,00 % z 0,00	0,00
25 DPH 20,00 % z 15 500,00	3 100,00
26 Cena s DPH (ř. 23-25)	18 600,00

E Přípočty a odpočty	
27 Dodávky objednatele	0,00
28 Klouzavá doložka	0,00
29 Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky)

Objekt: Velkoplošný reklamní panel

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

Datum: 20.6.2012

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
000	Nepojmenované práce	0,00	0,00	15 500,00	0,000	0,000
0	Povinná publicita	0,00	0,00	15 500,00	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>15 500,00</u>	<u>0,000</u>	<u>0,000</u>

ROZPOČET

Stavba: Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky)

Objekt: Velkoplošný reklamní panel

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 20.6.2012

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

000 **Nepojmenované práce** **15 500,00**

0 **Povinná publicita** **15 500,00**

1	100	Velkoplošný reklamní panel	ks	1,000	15 500,00	15 500,00
---	-----	----------------------------	----	-------	-----------	-----------

Celkem 15 500,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky)	JKSO	
Název objektu	Pamětní deska	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo Zpracoval		Dne	
		20.06.2012	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 0,00	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 8 000,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant	D Celkové náklady	
Datum a podpis	23	Součet 7, 12, 19-22 8 000,00
Objednatel	24	DPH 14,00 % z 0,00 0,00
Datum a podpis	25	DPH 20,00 % z 8 000,00 1 600,00
Zhotovitel 4.10.2012	26	Cena s DPH (ř. 23-25) 9 600,00
Datum a podpis	E Přípočty a odpočty	
	27	Dodávky objednatele 0,00
	28	Klouzavá doložka 0,00
	29	Zvýhodnění + - 0,00

Redomo a. s.
 stavební společnost
 Vážní ulice 1084, 500 03 Hradec Králové
 Tel./fax: 495 518 481 10

ROZPOČET

Stavba: Podpora praktické výuky technických oborů SPŠ Trutnov - (Mladé Buky)

Objekt: Pamětní deska

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval:

Zhotovitel:

Datum: 20.6.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
	000	Nepojmenované práce				8 000,00
	0	Povinná publicita				8 000,00
1	100	Pamětní deska	ks	1,000	8 000,00	8 000,00
		<u>Celkem</u>				<u>8 000,00</u>

Harmonogram Mladé Buky

	15.10.12	22.10.12	29.10.12	5.11.12	12.11.12	19.11.12	26.11.12	3.12.12	10.12.12	17.12.12	24.12.12	31.12.12	7.1.13	14.1.13	21.1.13	28.1.13	4.2.13	11.2.13	15.2.12	
stěhování strojů 1NP																				
bourací práce 1NP																				
opravy omítek 1NP																				
SDK 3NP																				
SDK 2NP																				
SDK 1NP																				
elektroinstalace 3NP																				
elektroinstalace 2NP																				
elektroinstalace 1NP																				
slaboproudé rozvody 3NP																				
slaboproudé rozvody 2NP																				
slaboproudé rozvody 1NP																				
montáž vnitřních oken 1NP																				
ústřední topení																				
VZT 3NP - klimatizace																				
VZT 1NP																				
stlačený vzduch																				
malby a nátěry 3NP																				
malby a nátěry 2NP																				
malby a nátěry 1NP																				
podlahy lité 2NP																				
podlahy lité 1NP																				
schodiště + chodba																				
podlahy PVC 3NP																				
podlahy PVC 1NP																				
montáž vnitřních dveří 3NP																				
montáž vnitřních dveří 2NP																				
montáž vnitřních dveří 1NP																				
Platební kalendář																		1 700 670 Kč	1 031 774 Kč	
včetně DPH																		1 945 970 Kč		

4.10.2012

Redomo a. s.
 Stavební společnost
 Váží ulice 1064/500, 03-Hradec Králové
 Tel./fax: 495 618 481 10



Pojistná smlouva č. 7720504842
Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
se sídlem Praha 1, Templová 747, PSČ 110 01, Česká republika
IČ: 471 16 617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 1897
(dále jen **pojistitel**)
zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami.

Pracoviště:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, AGENTURA VÝCHODNÍ ČECHY,
třída Míru 94, Pardubice 2, PSČ 530 02; tel. 466 890 111, fax. 466 890 302

a

REDOMO a.s.

se sídlem: Hradec Králové, Vázní 1064, PSČ 500 03, Česká republika
IČ: 259 37 499
(dále jen **pojistník**)

Jednající: Ing. Jiří Kliment, předseda představenstva

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s adresou sídla pojistníka.

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

Čásenský & Hlavatý, s.r.o.

se sídlem Praha, Opletalova 1964/17, PSČ 110 00, Česká republika
IČ: 259 73 738
(dále jen **pojišťovací makléř**)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:

Čásenský & Hlavatý, s.r.o., Nezvalova 864, 500 03 Hradec Králové

Kontaktní osoba: Robin Řičář

Mobil: +420 606 757 811

E-mail: robin.ricar@casensky-hlavaty.cz

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2062
3. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti, (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen „ZPP“), a Dodatkové pojistné podmínky, (dále jen „DPP“).

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P - 100/09 – pro pojištění majetku a odpovědnosti.

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P - 600/05 - pro pojištění odpovědnosti za škodu

Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění hospodářských rizik

DPP P - 520/05

Pojištění odpovědnosti

DODP2 - Pojištění obecné odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku základní rozsah pojištění

DODP4 - Cizí věci užívané - rozšíření rozsahu pojištění

DODP5 - Náklady zdravotní pojišťovny - rozšíření rozsahu pojištění

Doložka pro pojištění odpovědnosti za škodu – Čisté finanční škody – rozšíření rozsahu pojištění

Obecné

DOB1 - Elektronická rizika - Výluka

Článek II.

Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění

1. Obecná ujednání pro pojištění majetku

- 1.1. Pojištění majetku se sjednává na novou cenu, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.
- 1.2. Pojištění majetku se sjednává pro jednu a každou pojistnou událost, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.

2. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následujících tabulkách:

2.1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu

Rozsah pojištění: poj. nebezpečí dle čl. I. ZPP P-600/05

Pojištění se řídí:

VPP P- 100/09, ZPP P-600/05, a doložkami DOB1, DODP2, DODP4, DODP5, doložka pro pojištění odpovědnosti za škodu – Čisté finanční škody - rozšíření rozsahu pojištění

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění Kč	Sublímit pojistného plnění Kč ⁷⁾	Spoluúčast Kč	Územní platnost pojištění
1.	Pojištění odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadným výrobkem dle DODP2	50 000 000		5 000	Česká republika
2.	Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla – zvláštní ujednání		1 000 000	5 000	Evropa
3.	Čisté finanční škody		1 000 000	5 000	Česká republika
4.	Odpovědnost za věci užívané dle DODP4		1 000 000	5 000	Česká republika
5.	Náklady zdravotní pojišťovny dle DODP5		5 000 000	5 000	Česká republika

Poznámky:

⁷⁾ časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. b) VPP P – 100/09, obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. c) VPP P – 100/09, jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. IV. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy,

- 2) první riziko je limit pojistného plnění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 1 a). VPP P – 100/09,
- 3) maximální limit pojistného plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu jednoho pojistného roku ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 3. VPP P – 100/09,
- 4) limit pojistného plnění pro jednu a každou pojistnou událost,
- 5) odčetná spoluúčast v %, minimální odčetná spoluúčast v Kč, odčetná časová spoluúčast,
- 6) odchylně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,
- 7) sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku - pro pojištění odpovědnosti,
- 8) doba ručení - ve smyslu čl. XIII. odst. 4. ZPP P – 400/05
- 9) zlomkové pojištění se vztahuje pouze na uvedený podíl z pojistné částky ve smyslu čl. XVIII. VPP P - 100/09.
- 10) limit pojistného plnění pro jednu pojistnou událost na vozidlo

Článek III.

Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadným výrobkem

Pojistné KČ

Pojistné za sjednané druhy pojištění činí celkem KČ

Po uplatnění slevy za dobu trvání ve výši 15% a obchodní slevy ve výši 15%

Celkové pojistného po zaokrouhlení činí KČ

2. Pojistné je sjednáno jako běžné.

Pojistné období je roční. Pojistné je splatné k datům a v částkách takto:

datum:	částka:	
01.09.2010	■	KČ
01.12.2010	■	KČ
01.03.2011	■	KČ
01.06.2011	■	KČ

V následujících letech bude pojistné placeno k datům a v částkách každého pojistného roku takto:

datum:	částka:	
01.09.	■	KČ
01.12.	■	KČ
01.03.	■	KČ
01.06.	■	KČ

3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojišťovacího makléře č. ú. 180943056/0300, Československá obchodní banka a.s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **7720504842**.
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, prostřednictvím internetu, telefonem nebo faxem pojistiteli na adresu:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 MODŘICE

<http://www.koop.cz/>

Tel.: 841 105 105

e-mail: podatelna@koop.cz

fax: 547 212 602, 547 212 561

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem nebo faxem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek V.

Zvláštní ujednání

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla: Odchylně od čl. IV. odst. (1) písm. b) ZPP P – 600/05 se pojištění vztahuje i na odpovědnost za škodu způsobenou provozem motorových vozidel. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem motorových vozidel, pokud vznikl nárok na plnění z povinně smluvního pojištění. Dále se pojištění nevztahuje na škodu způsobenou provozem motorových vozidel při jejich účasti na organizovaném motoristickém závodě.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato pojistná smlouva se uzavírá na dobu **od 01. září 2010 do 31. srpna 2015**, která je zároveň pojistnou dobou.
2. Na období **od 01. září 2010 do 31. srpna 2015** je sjednána sleva za víceleté pojištění ve výši 15 %. Tato sleva se poskytne při každé splátce pojistného za příslušné období. Současně se ujednává, že v případě ukončení pojištění ze strany pojistníka před koncem období, na které byla tato sleva sjednána, je pojistník povinen doplatit pojistiteli částku pojistného ve výši sjednané slevy za celé období, na které byla sleva poskytnuta.
3. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě.
4. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
5. Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že poskytl pojistiteli osobní údaje pojištěného, uvedené v pojistné smlouvě a dal souhlas k jejich zpracování ve smyslu odst. 3.) tohoto článku na základě plné moci od pojištěného.
6. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. V. VPP P-100/09 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného a to doručením pojistiteli.
7. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
8. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
9. Ujednává se, že na konci každého pojistného roku bude pojistná smlouva aktualizována, vypočteno výsledné roční pojistné a stanoven předpis pojistného pro nadcházející pojistný rok.



Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

ČÁST 1. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Soukromé pojištění (dále jen „**pojištění**“) majetku a odpovědnosti se sjednává jako pojištění škodové.

Článek I. Vznik a trvání pojištění

Není-li ujednáno jinak, platí.

- 1) Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.
- 2) Pojistným obdobím je doba 12 měsíců.
- 3) Pojištění vzniká prvním dnem po uzavření pojistné smlouvy.
- 4) Pojištění se pro nezaplacení pojistného nepřerušuje.

Článek II. Zánik pojištění

Pojištění zaniká:

- 1) Dnem následujícím po marném uplynutí lhůty stanovené pojistitelem v upomínce k zaplacení dlužného pojistného nebo jeho části.
- 2) Výpovědí pojistitele nebo pojistníka:
 - a) doručenou nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného období. Pojištění zanikne uplynutím tohoto pojistného období,
 - b) doručenou do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojistiteli. Výpovědní lhůta je jeden měsíc, jejím uplynutím pojištění zanikne,
 - c) doručenou do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy. Výpovědní lhůta je osmidená, jejím uplynutím pojištění zanikne.
- 3) Dnem prohlášení konkursu na majetek pojistníka nebo zamítnutím návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku; to neplatí pro povinné pojištění.
- 4) Z dalších důvodů uvedených v zákoně.

Článek III. Změny účastníků pojištění

- 1) Pokud se pojistník stane vlastníkem nebo spoluvlastníkem věci, ke které se vztahuje sjednané pojištění, pojištění nezaniká. Práva a povinnosti ze sjednaného pojištění přecházejí z vlastníka, který přestal být pojištěným, na pojistníka.
- 2) Změní-li se vlastník nebo spoluvlastník věci, k níž se vztahuje sjednané pojištění, a tento vlastník nebo spoluvlastník nebyl pojistníkem, pak pojištění touto změnou nezaniká. Práva a povinnosti ze sjednaného pojištění přecházejí z vlastníka, který přestal být pojištěným, na nového nabyvatele věci. Uvedené platí pouze v případě, že pojištěná věc či soubor věcí se nachází stále v místě, ke kterému se sjednané pojištění vztahuje. V pojištění odpovědnosti za škodu toto platí pouze pro činnost a vztahy uvedené v pojistné smlouvě.

Článek IV. Forma právních úkonů

- 1) Pojistná smlouva musí mít písemnou formu, nestanoví-li zákon jinak. Ostatní právní úkony týkající se pojištění musí mít písemnou formu, pokud tak stanoví zákon, a dále jedná-li se o právní úkony týkající se:
 - a) trvání a zániku pojištění,
 - b) změny pojistného na další pojistné období,
 - c) oznámení pojistitele o výsledku šetření pojistné události.
- 2) Právní úkony, které nevyžadují písemnou formu, mohou být učiněny telefonicky, e-mailem nebo prostřednictvím internetové aplikace pojistitele. Právní úkony učiněné jinak než v písemné formě musí být, vyžádá-li si to pojistitel, dodatečně doplněny písemnou formou.
- 3) Písemná forma je zachována, je-li právní úkon učiněn elektronickými prostředky, jež umožňují zachycení obsahu právního úkonu a určení osoby, která právní úkon učinila, a podepsán nebo označen způsobem stanoveným právními předpisy (elektronická zpráva opatřená zaručeným elektronickým podpisem nebo elektronickou značkou odesílatele).
- 4) V záležitostech pojistného vztahu, zejména v souvislosti se správou pojištění a řešením škodných událostí, je pojistitel oprávněn kontaktovat ostatní účastníky pojištění prostředky elektronické komunikace (např. telefon, SMS, e-mail, fax, datová schránka), pokud není dohodnuto jinak. Pojistitel při volbě formy komunikace přihlíží k povinnostem stanoveným příslušnými právními předpisy a charakteru sdělovaných informací.

Článek V. Doručování

- 1) Písemnosti pojistitele určené jinému účastníkovi pojištění (dále jen „**adresát**“) se doručují prostřednictvím držitele poštovní licence (dále jen „**pošta**“) obyčejnou nebo doporučenou zásilkou na korespondenční adresu uvedenou v pojistné smlouvě nebo na korespondenční adresu oznámenou pojistiteli adresátem, pokud se korespondenční adresa změnila. Písemnosti může doručovat rovněž zaměstnanec pojistitele nebo jiná pojištěním pověřená osoba; v takovém případě se písemnost považuje za doručenou dnem jejího převzetí.
- 2) Písemnost odeslaná doporučenou zásilkou adresátovi se považuje za doručenou, nejde-li o doručení podle dalších odstavců, desátý den po odeslání zásilky. Písemnost pojistitele odeslaná adresátovi doporučenou zásilkou s dodejkou se považuje za doručenou, nejde-li o doručení podle dalších odstavců, dnem převzetí uvedeným na dodejce. Za doručenou adresátovi se považuje i zásilka doručená příjemci rozdílnému od adresáta (např. rodinnému příslušníkově), jemuž pošta doručila zásilku v souladu s právními předpisy o poštovních službách.
- 3) Odepře-li adresát doručovanou písemnost převzít, považuje se písemnost za doručenou dnem, kdy ji adresát převzít odepřel.
- 4) Nebyl-li adresát zastížen a písemnost odeslaná doporučenou zásilkou nebo doporučenou zásilkou s dodejkou byla uložena na poště a adresát si písemnost v úložní lhůtě (určené právním předpisem o poštovních službách) nevyzvedl, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem úložní lhůty, i když se adresát o uložení nedozvěděl nebo se v místě doručení nezdržoval.

5) Pokud se písemnost vrátí jako nedoručená z jiných důvodů, než je uvedeno v předchozím odstavci, považuje se tato písemnost za doručenu dnem jejího vrácení pojistiteli.

6) Pokud není dohodnuto jinak, lze písemnosti doručovat i elektronicky (např. prostřednictvím datové schránky, elektronickou zprávou, elektronickou zprávou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem odesílatele). Elektronicky se písemnosti doručují na kontaktní údaje poskytnuté adresátem za účelem vzájemné komunikace. Písemnost odeslaná adresátovi elektronicky na poslední oznámený kontaktní údaj se považuje za doručenu desetý den po odeslání, nestanoví-li právní předpis jinak. Písemnost pojistitele zasláná elektronicky na adresátem uvedené kontaktní údaje se považuje za doručenu, i když se adresát o jejím obsahu nedozvěděl, pokud to právní předpis nevyklučuje.

7) Účastníci pojištění jsou povinni si neprodleně oznámit každou změnu kontaktních údajů poskytnutých za účelem vzájemné komunikace.

Článek VI.

Pojistné

1) Pojistník je povinen platit pojistné.

2) Pojistné je běžným pojistným, není-li ujednáno, že se jedná o pojistné jednorázové.

3) Zaplaceným pojistným uhrazuje pojistitel své pohledávky na pojistné v pořadí, v jakém po sobě vznikly.

4) Je-li pojistník v prodlení s placením pojistného, má pojistitel právo požadovat úrok z prodlení za každý den prodlení.

5) Pojistitel má právo upravit výši běžného pojistného na další pojistné období, změní-li se obecně závazné právní předpisy, které mají vliv na stanovení výše pojistného plnění, nebo není-li pojistné dostatečné podle zákona o pojišťovnictví. Pokud pojistník se změnou výše pojistného nesouhlasí a svůj nesouhlas uplatní do jednoho měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně dozvěděl, pojištění zanikne uplynutím pojistného období, které předchází pojistnému období, pro něž je pojistné stanoveno v nové výši.

Článek VII.

Výluky z pojištění

1) Z pojištění nevzniká právo na plnění za škody vzniklé následkem:

- válečných událostí, vzpoury, povstání nebo jiných hromadných násilných nepokojů, stávků, výluky, teroristických aktů (tj. násilných jednání motivovaných politicky, sociálně, ideologicky nebo nábožensky) včetně chemické nebo biologické kontaminace,
- záhsahu státní moci nebo veřejné správy,
- působení jaderné energie.

2) Z pojištění dále nevzniká právo na plnění za škodu způsobenou úmyslně pojištěným, pojistníkem nebo jinou osobou z podnětu některého z nich.

Článek VIII.

Územní platnost pojištění

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky, není-li ujednáno jinak.

Článek IX.

Povinnosti pojistníka a pojištěného

1) Kromě dalších povinností stanovených právními předpisy jsou pojistník a pojištěný povinni:

- umožnit pojistiteli nebo osobám jím pověřeným posoudit pojistné riziko a přezkoumat činnost zařízení sloužících k ochraně majetku, předložit k nahlédnutí projektovou, požárně-technickou, protipovodňovou, účetní i jinou obdobnou dokumentaci a umožnit pořádit jejich kopie. Dále jsou povinni umožnit pojistiteli ověřit správnost podkladů pro výpočet pojistného,
- odpovědět pravdivě a úplně na všechny písemné dotazy pojistitele týkající se pojištění,
- oznámit bez zbytečného odkladu pojistiteli všechny změny týkající se skutečností, na které se ho pojistitel tázal nebo které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, zejména změnu činnosti pojištěného, změnu vlastnictví věci, ke kterým se vztahuje sjednané pojištění, a změnu korespondenční adresy,
- oznámit pojistiteli změnu pojistné hodnoty pojištěné věci nebo souboru věcí, zvýšila-li se v době trvání pojištění alespoň o 10 %, není-li ujednáno jinak; při nesplnění této povinnosti má pojistitel právo uplatnit podpojištění,
- oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu změnu nebo zánik pojistného rizika,

- oznámit pojistiteli, že je jím pojištěný majetek nebo odpovědnost za škodu pojištěn u jiného pojistitele proti témuž pojistnému nebezpečí; zároveň jsou povinni sdělit tohoto pojistitele a výši pojistné částky nebo limitu plnění,
- dbát, aby pojištná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo na jejich základě nebo které na sebe vzal pojistnou smlouvou. Nesmí rovněž strpět, aby tyto povinnosti porušovaly třetí osoby,
- řádně se starat o údržbu pojištěné věci.

2) Nastane-li škodná událost, je oprávněná osoba kromě dalších povinností stanovených právními předpisy povinna:

- učinít veškerá opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala,
- bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit, že taková událost nastala, a podat pravdivé vysvětlení o vzniku a rozsahu následků této události,
- neměnit stav způsobený škodnou událostí bez souhlasu pojistitele, nejdéle však po dobu pěti dnů od oznámení škodné události pojistiteli. To neplatí, pokud bylo potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve. V těchto případech je povinna zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem,
- umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám šetření nezbytná pro posouzení nároku na pojistné plnění a jeho výši a předložit k tomu doklady, které si pojistitel vyžádá, a umožnit pořádit jejich kopie; oprávněná osoba je zejména povinna umožnit pojistiteli prohlédnout poškozenou věc a zajistit důkazy o vzniku škody a jejím rozsahu,
- postupovat v souladu se všemi pokyny pojistitele,
- oznámit bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním nebo přestupkovém řízení vznik události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku,
- plnit oznamovací povinnost uloženou obecně závaznými právními předpisy.

3) Nastane-li pojistná událost, je oprávněná osoba také povinna:

- postupovat tak, aby pojistitel mohl vůči jinému uplatnit právo na náhradu škody způsobené pojistnou událostí,
- bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli nalezení věci, za kterou pojistitel poskytl pojistné plnění. Pokud se pojistitel a oprávněná osoba nedohodnou jinak, je oprávněná osoba povinna vrátit pojistné plnění po odečtení přiměřených nákladů na opravu této věci, jsou-li nutné k odstranění závad, které vznikly v době, kdy byla zbavena možnosti s věcí nakládat.

Článek X.

Povinnosti pojistitele

Kromě dalších povinností stanovených právními předpisy je pojistitel povinen:

- Po oznámení škodné události bez zbytečného odkladu zahájit šetření ke zjištění rozsahu své povinnosti plnit.
- Ukončit šetření do tří měsíců po oznámení škodné události. Nemůže-li šetření ukončit v této lhůtě, je povinen sdělit oprávněné osobě důvody, pro které nelze šetření ukončit, a poskytnout jí na její písemnou žádost přiměřenou zálohu. Tato lhůta neběží, je-li šetření zneemožněno nebo ztíženo z viny oprávněné osoby, pojistníka nebo pojištěného nebo je-li v důsledku vzniku škodné události vedeno vyšetřování orgány policie nebo trestní stíhání oprávněné osoby, pojistníka nebo pojištěného, a to až do okamžiku skončení takového vyšetřování nebo trestního stíhání.
- Vrátit doklady, které si oprávněná osoba vyžádá.
- Sdělit oprávněné osobě výsledky šetření nutného ke zjištění výše pojistného plnění.
- Zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozví při sjednávání pojištění, jeho správě a při šetření pojistných událostí. Poskytnout tyto informace může jen se souhlasem osoby, které se skutečnosti týkají, nebo pokud tak stanoví právní předpis.

Článek XI.

Důsledky porušení povinností

- Porušil-li pojistník nebo pojištěný některou z povinností uvedených v článku IX. odst. 1) písm. a) až e) a bylo-li v důsledku toho stanoveno nižší pojistné, může pojistitel pojistné plnění přiměřeně snížit.
- Porušil-li pojistník nebo pojištěný některou z povinností uvedených v článku IX. odst. 1) písm. g) a h) a v odst. 2) písm. a) a e) a toto porušení mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo zvětšení rozsahu jejích následků anebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění, je pojistitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.

3) Pokud ztížil pojistník nebo pojištěný šetření pojistitele porušením některé z povinností uvedených v článku IX. odst. 2) písm. b), e), f) a g), je pojistitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.

4) Pojistitel není povinen plnit, jestliže pojištěný porušil některou z povinností uvedených v článku IX. odst. 2) písm. c) a d).

5) Pokud v důsledku porušení některé z povinností uvedených v článku IX. pojistiteli vznikne škoda nebo pojistitel vynaloží zbytečné náklady (např. náklady na soudní spor), má právo na jejich náhradu proti osobě, která porušením povinností způsobila vznik takové škody nebo zbytečných nákladů.

6) Uvede-li oprávněná osoba při uplatňování práva na plnění z pojištění nepravdivé nebo hrubě zkresené údaje týkající se pojistné události nebo údaje týkající se této události zamltčí, je pojistitel oprávněn pojistné plnění odmítnout.

7) Pojistitel může z důvodů zákonem stanovených od pojistné smlouvy odstoupit nebo plnění z pojistné smlouvy odmítnout. Od pojistné smlouvy lze odstoupit i po vzniku pojistné události.

Článek XII.

Pojistné plnění

1) Pojistné plnění je omezeno horní hranicí. Horní hranice se určí pojistnou částkou nebo limitem pojistného plnění.

2) Oprávněná osoba se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí. Spoluúčast pojistitel odečte od celkové výše pojistného plnění. V pojištění odpovědnosti za škodu se náhrada škody vyplácí poškozenému po odečtení spoluúčasti od celkové výše pojistného plnění. Celkovou výši pojistného plnění se rozumí plnění, na které vznikl nárok podle všech podmínek pojistné smlouvy, před odečtením spoluúčasti. Pokud celková výše pojistného plnění nepřesahuje sjednanou spoluúčast, pojistitel pojistné plnění neposkytne.

3) Pojistitel poskytuje pojistné plnění v tuzemské měně, není-li ujednáno jinak. Pro přepočítání cizí měny se použije kurzu oficiálně vyhlášeného Českou národní bankou ke dni vzniku pojistné události.

4) Pojistitel může v odůvodněných případech rozhodnout o poskytnutí naturálního plnění opravou nebo výměnou věci. Pokud pojistitel rozhodl o tom, že poskytne naturální plnění, a oprávněná osoba přesto věc opravila nebo vyměnila jiným způsobem, je pojistitel povinen plnit jen ve výši, kterou by plnil, kdyby oprávněná osoba postupovala podle jeho pokynů.

5) Má-li oprávněná osoba, resp. poškozený subjekt při opravě nebo náhradě související s pojistnou událostí nárok na odpočet daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), poskytne pojistitel plnění ve výši vyčíslené bez DPH. V případech, kdy oprávněná osoba, resp. poškozený tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění ve výši vyčíslené včetně DPH.

6) Pojistné plnění je splatné do 15 dnů po skončení šetření nutného ke zjištění rozsahu povinnosti pojistitele plnit. Šetření je skončeno, jakmile pojistitel sdělí jeho výsledky oprávněné osobě nebo je s ní projedná.

Článek XIII.

Zachraňovací náklady

1) Zachraňovací náklady se rozumí účelně vynaložené náklady na:

- odvrácení vzniku bezprostředně hrozící pojistné události,
- zmírnění následků již nastalé pojistné události,
- odklizení poškozeného pojištěného majetku nebo jeho zbytků, pokud je povinnost toto učinit z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů.

2) Není-li ujednáno jinak, pojistitel nahradí zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v odst. 1) tohoto článku maximálně do výše 10 % z horní hranice plnění sjednané pro pojištění, ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo z kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody. Toto omezení neplatí pro zachraňovací náklady, které byly vynaloženy na záchranu života nebo zdraví osob, a pro zachraňovací náklady, které pojistník vynaložil s písemným souhlasem pojistitele a jež by jinak nebyl povinen vynaložit.

3) O vyplacenou náhradu zachraňovacích nákladů a náhradu škody podle odst. 2) tohoto článku se horní hranice plnění nesnižuje.

4) Pojistitel nehradí náklady vynaložené na obvyklou údržbu, na ošetřování věci nebo na plnění zákonné povinnosti předcházet škodám, kromě nákladů podle odst. 1) písm. a) tohoto článku.

5) Pojistitel není povinen hradit zachraňovací náklady podle odst. 1) písm. a) a b) tohoto článku z pojištění odpovědnosti za škody.

Článek XIV.

Cizí pojistné riziko

1) Pojistník může uzavřít pojistnou smlouvu na pojistné riziko pojištěného, který je osobou odlišnou od pojistníka (dále jen „**pojištění cizího pojistného rizika**“).

2) Pojistník je povinen seznámit pojištěného s obsahem pojistné smlouvy týkající se pojištění jeho pojistného rizika.

3) Právo na pojistné plnění může pojistník uplatnit pouze tehdy, jestliže prokáže splnění povinností podle odst. 2) tohoto článku a jestliže prokáže, že mu byl k přijetí pojistného plnění dán souhlas pojištěného, popřípadě zákonného zástupce takové osoby, není-li zákonným zástupcem pojistník sám.

4) V pojištění odpovědnosti za škody může právo na pojistné plnění uplatnit pouze pojištěný.

Článek XV.

Rozhodné právo

1) Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

2) Pro spory z pojistné smlouvy jsou příslušné soudy České republiky.

ČÁST 2.

POJIŠTĚNÍ VĚCI NEBO JINÉHO MAJETKU

Článek XVI.

Pojistná hodnota, pojistná částka

1) Pojistná hodnota je hodnota věci rozhodná pro stanovení pojistné částky.

2) Pojistná hodnota věci může být vyjádřena jako:

- nová cena, tj. cena, za kterou lze stejnou nebo srovnatelnou věc, sloužící ke stejnému účelu, znovu pořídit v daném čase a na daném místě jako věc novou (pojištění na novou cenu),
- časová cena, tj. cena, která se stanoví z nové ceny věci, přičemž se přihlíží ke stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení nebo ke znehodnocení věci opravou, modernizací nebo jiným způsobem (pojištění na časovou cenu),
- obvyklá cena, tj. cena, která by byla dosažena při prodeji stejné, popř. obdobné věci v obvyklém obchodním styku v daném čase a na daném místě (pojištění na obvyklou cenu).

3) Pojistnou částku stanoví pojistník tak, aby odpovídala pojistné hodnotě pojištěného majetku v době uzavření pojistné smlouvy, není-li ujednáno jinak.

Článek XVII.

Podpojištění

1) Je-li v době vzniku pojistné události pojistná částka stanovená pojistníkem nižší než pojistná hodnota pojištěné věci, má pojistitel právo snížit své plnění ve stejném poměru, v jakém je pojistná částka k pojistné hodnotě pojištěné věci.

2) Ustanovení odst. 1) tohoto článku neplatí, odpovídala-li v době sjednání pojištění pojistná částka pojistné hodnotě věci a pojistník neporušil povinnost uloženou v článku IX. odst. 1) písm. d) nebo jí odpovídající povinnost uloženou mu v pojistné smlouvě.

Článek XVIII.

Limit pojistného plnění

1) Limit pojistného plnění se stanoví jako horní hranice plnění v případě, kdy:

- nelze v době sjednání pojištění určit pojistnou hodnotu (dále jen „**pojištění na první riziko**“),
- se pojištění vědomě sjednává pouze za část známé pojistné hodnoty věci (dále jen „**zlomkové pojištění**“).

2) Jde-li o pojištění na první riziko nebo o zlomkové pojištění:

- musí být tato skutečnost výslovně uvedena v pojistné smlouvě,
- limit pojistného plnění stanoví na svou odpovědnost pojistník,
- sjednaný limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce,
- a snížila-li se v průběhu pojistného roku v důsledku vzniku pojistné události horní hranice plnění pojistitele, může si pojistník na základě dohody s pojistitelem pro zbytek pojistného roku obnovit limit pojistného plnění doplacením pojistného.

3) Limit pojistného plnění jako horní hranici plnění lze sjednat i v případech, kdy je stanovena pojistná částka podle článku XVI. odst. 3). Sjednaný limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce.

Článek XIX. Přechod vlastnictví

Na pojistitele nepřechází vlastnictví nalezeného pojištěného majetku, za který pojistitel poskytl pojistné plnění v důsledku pojistné události na takovém majetku.

ČÁST 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek XX. Výklad pojmů

Pro účely sjednávaného pojištění platí tento výklad pojmů:

- 1) **Běžným pojistným** je pojistné stanovené za pojistné období.
- 2) **Jednorázovým pojistným** je pojistné stanovené na celou dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno.
- 3) **Lhůta určená podle měsíců** končí dnem, který předchází dnu, jenž se svým číselným označením shoduje se dnem, od kterého lhůta počíná. Není-li takový den v posledním měsíci, případně konec lhůty na jeho poslední den. To neplatí pro počítání lhůty pro potřeby ustanovení článku II. odst. 1).
- 4) **Oprávněnou osobou** je osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění. Oprávněnou osobou je pojištěný a v případě podle článku XIV. odst. 3) pojistník.
- 5) **Pojistníkem** je osoba, která uzavřela s pojistitelem pojistnou smlouvu.
- 6) **Pojistnou událostí** je nahodilá skutečnost blíže označená v pojistné smlouvě, se kterou je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění. Pro bližší vymezení pojistné události a pro bližší vymezení skutečností, za kterých nevzniká povinnost pojistitele vyplácet pojistné plnění, platí zvláštní popř. dodatkové pojistné podmínky.
- 7) **Pojistným nebezpečím** je možná příčina vzniku pojistné události, která je upravena ve zvláštních popř. dodatkových pojistných podmínkách.
- 8) **Pojistným obdobím** je časové období dohodnuté v pojistné smlouvě, za které se platí pojistné.
- 9) **Pojistný rok** je doba 12 měsíců; první pojistný rok začíná dnem určeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění.
- 10) **Pojistným rizikem** je míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím.
- 11) **Pojištěním škodovým** se rozumí pojištění, jehož účelem je náhrada škody vzniklé v důsledku pojistné události.
- 12) **Pojištěným** je osoba, na jejíž život, zdraví, majetek, odpovědnost za škodu nebo jiné hodnoty pojistného zájmu se pojištění vztahuje.
- 13) **Spoluúčast** je částka dohodnutá v pojistné smlouvě, kterou se oprávněná osoba podílí na pojistném plnění. Spoluúčast může být vyjádřena pevnou částkou, procentem, časovým úsekem nebo jejich kombinací.
- 14) **Škodnou událostí** je skutečnost, ze které vznikla škoda a která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění.
- 15) **Škodami vzniklými následkem působení jaderné energie** se rozumí škody vzniklé:
 - a) z tonizujícího zařízení nebo kontaminací radioaktivitou z jaderného paliva nebo jaderného odpadu anebo ze spalování jaderného paliva,
 - b) z radioaktivních, toxických nebo jinak riskantních anebo kontaminujících vlastností nukleárního zařízení, reaktoru nebo nukleární montáže nebo nukleárního komponentu,
 - c) z působení zbraně využívající atomové nebo nukleární štěpení, syntézu nebo jinou podobnou reakci, radioaktivní síly nebo materiály.

16) **Škoda způsobená úmyslně** je škoda, která byla způsobena úmyslným jednáním nebo úmyslným opomenutím, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek, a chtěl jej způsobit anebo věděl, že škodlivý následek může způsobit, a pro případ, že jej způsobí, byl s tím srozuměn. Při dodávkách věci (výrobků) nebo při dodávkách prací je škoda způsobena úmyslně také tehdy, jestliže pojištěný věděl nebo mohl vědět o vadách věci (výrobku) nebo práce.

17) **Zákonem** se rozumí zákon č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění.

Článek XXI. Zpracování osobních údajů

- 1) Účastníci pojištění tímto ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, dávají souhlas pojistiteli, aby jejich osobní údaje a citlivé osobní údaje vypovídající o zdravotním stavu (dále jen „osobní údaje“), uvedené v pojistné smlouvě nebo získané v souvislosti se správou pojištění a řešením škodných událostí, jako správce údajů zpracovával pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností dle zákona o pojišťovnictví, a to v rozsahu nezbytném pro naplnění tohoto účelu, a uchovával je po dobu nezbytně nutnou k zajištění výkonu práv a plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy, a dále po dobu vyplývající z obecně závazných právních předpisů. Účastníci pojištění dále souhlasí s tím, aby pojistitel předával osobní údaje do jiných států, pokud to bude potřebné k zajištění výkonu práv a plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy.
- 2) Účastníci pojištění berou na vědomí, že jejich osobní údaje mohou být zpřístupněny třetím osobám v souladu s výše citovaným zákonem. Účastníci pojištění prohlašují, že byli v souladu s ustanovením § 12 a § 21 citovaného zákona informováni o právech souvisejících se zpracováním jejich osobních údajů, zejména pak o právu přístupu k jejich osobním údajům a právu na poskytnutí informace o zpracování jejich osobních údajů.
- 3) Účastníci pojištění souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zaslání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, vč. prostředků elektronické komunikace.
- 4) Účastníci pojištění souhlasí s nahráváním příchozích i odchozích telefonních hovorů u pojistitele či u poskytovatele služeb na zvukový záznam a s použitím takového záznamu v souvislosti se smluvním nebo jiným právním vztahem pro účely pojišťovací činnosti a dalších činností vymezených zákonem o pojišťovnictví. Účastníci pojištění souhlasí s tím, že jejich osobní údaje, které sdělili pojistiteli či poskytovateli služeb, a které jsou obsaženy ve zvukovém záznamu hovoru, budou tyto subjekty uchovávat po dobu platnosti pojistné smlouvy, a dále po dobu nezbytně nutnou k zajištění výkonu práv a plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy. Pojistitel či poskytovatel služeb může zvukový záznam hovoru, po uplynutí platnosti pojistné smlouvy, využít pouze za účelem ochrany svých práv vyplývajících z pojistného vztahu pojistitele s pojistníkem, a to zejména jako důkazní prostředek v soudním, správním či jiném řízení, jehož účastníky jsou pojistitel, poskytovatel služeb, pojistník nebo některý z pojištěných.

Článek XXII.

Tyto všeobecné pojistné podmínky nabývají účinnosti dnem 1. listopadu 2009.



Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu

Článek I.

Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

- 1) Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě.
- 2) Z pojištění odpovědnosti za škodu podle těchto pojistných podmínek má pojištěný právo, aby pojistitel uhradil:
 - a) v případě vzniku pojistné události:
 - i) škodu na zdraví nebo na životě,
 - ii) škodu na věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
 - iii) jinou majetkovou škodu vyplývající ze škody podle bodu i) a ii), pokud byl proti pojištěnému uplatněn oprávněný nárok na náhradu škody,
 - b) náklady nutné k právní ochraně pojištěného proti uplatněnému nároku na náhradu škody v rozsahu článku III.
- 3) Pojištění se vztahuje i na odpovědnost pojištěného za škody vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti sloužící k výkonu činnosti uvedené v pojistné smlouvě.
- 4) Pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného, jestliže z odpovědnosti za škodu na zdraví, ke které se tyto náklady vážou, vznikl nárok na plnění z pojištění podle těchto pojistných podmínek.
- 5) Pouze je-li to ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku a za škodu způsobenou vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání (dále jen „**odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku**“).

Článek II.

Pojistná událost

- 1) Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu, která nastala v souvislosti s činností nebo vztahem uvedenými v článku I. odst. 1) a se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.
- 2) Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění za předpokladu, že právní skutečnost, v jejímž důsledku škoda vznikla, nastala v době trvání pojištění.

3) Je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, je odchýlně od předchozího odstavce pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- a) právní skutečnost, v jejímž důsledku škoda vznikla, nastala po datu uvedeném v pojistné smlouvě (retroaktivní datum),
- b) poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu škody proti pojištěnému v době trvání pojištění,
- c) pojištěný uplatnil nárok na plnění vůči pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění.

4) Více nároků na náhradu škody vyplývajících z jedné příčiny nebo z více příčin, které spolu časově, místně nebo jinak přímo souvisí, se považuje za jednu pojistnou událost, a to nezávisle na počtu poškozených osob.

5) Rozhoduje-li o náhradě škody nebo její výši soud nebo jiný oprávněný orgán, je pojistitel povinen poskytnout pojistné plnění podle článku I. odst. 2) písm. a) až poté, kdy mu bylo doručeno pravomocné rozhodnutí tohoto orgánu.

Článek III.

Náklady právní ochrany

- 1) Pokud pojištěný splní všechny povinnosti uložené mu příslušnými právními předpisy, pojistnými podmínkami a pojistnou smlouvou, je pojistitel povinen uhradit náklady:
 - a) řízení o náhradě škody před příslušným orgánem, pokud bylo nutné ke zjištění odpovědnosti pojištěného nebo výše náhrady škody, a náklady právního zastoupení pojištěného v tomto řízení, a to ve všech stupních,
 - b) na obhajobu v trestním řízení (tj. v přípravném řízení i v řízení před soudem ve všech stupních) vedeném proti pojištěnému v souvislosti se škodnou událostí,
 - c) mimosoudního projednávání nároku poškozeného na náhradu škody, pokud se k tomu písemně zavázal.
- 2) Náklady právního zastoupení a obhajoby podle odst. 1) tohoto článku, které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, pojistitel uhradí pouze v případě, že se k tomu písemně zavázal.
- 3) Pojistitel nehradí náklady podle odst. 1) tohoto článku, jestliže byl pojištěný v souvislosti se škodnou událostí uznán vinným úmyslným trestným činem. Pokud již pojistitel tyto náklady uhradil, má proti pojištěnému právo na vrácení vyplacené částky.

Článek IV.

Výluky z pojištění

- 1) Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou:
 - a) úmyslně nebo převzatou nad rámec stanovený právním předpisem,
 - b) v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorových vozidel, drážních vozidel, letadel nebo plavidel všeho druhu, jakož i letišť, přístavů, přístavišť, drah nebo lanovek všeho druhu,
 - c) sesedáním nebo sesouváním půdy, erozí, průmyslovým odstřelem nebo v důsledku poddolování,
 - d) na lukách, stromech, zahradních, pojných a lesních kulturách pasoucím se hospodářským zvířetem nebo zvěř,
 - e) formaldehydem, azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest, umělým minerálním vláknem nebo toxickou plísní,
 - f) zavlečením nebo rozšířením nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin,
 - g) genetickými změnami organismu nebo geneticky modifikovanými organismy,
 - h) působením magnetických nebo elektromagnetických polí,
 - i) v souvislosti s činností, při které právní předpis stanoví, že pojištění vznikne bez uzavření pojistné smlouvy na základě jiných skutečností,
 - j) prodlením se splněním smluvní povinnosti,
 - k) při přepravě, z přepravních nebo zasilatelských smluv,
 - l) na věci, kterou pojištěný užívá neoprávněně,
 - m) z vlastnictví nebo provozování skládek nebo úložišť odpadů včetně likvidace odpadů,
 - n) při profesionální sportovní činnosti,
 - o) na zdraví nebo na životě aktivním účastníkům organizované sportovní soutěže, kromě soutěže organizované školou nebo školským zařízením,
 - p) odcizením věci ve střeženém objektu při zajišťování ostrahy majetku,
 - q) přerušením, omezením nebo kolísáním dodávek elektřiny, plynu, vody nebo tepla,
 - r) v souvislosti s nakládáním se střelivem, pyrotechnikou, výbušninami, stlačenými nebo zkapalněnými plyny, nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky nebo nebezpečnými odpady,
 - s) znečištěním životního prostředí, pokud škodu nezpůsobila náhla a nahodilá porucha ochranného zařízení,
 - t) v důsledku právní skutečnosti, o které pojištěný v době uzavření pojistné smlouvy věděl nebo mohl vědět,
 - u) v souvislosti s činností pojištěného, kterou vykonává neoprávněně.
- 2) Není-li ujednáno jinak, pojištění se nevztahuje na:
 - a) odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti,
 - b) odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný oprávněně užívá,
 - c) náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání,
 - d) odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s činností, při které právní předpis ukládá povinnost uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu.
- 3) Pojistitel neposkytne plnění za:
 - a) odpovědnost pojištěného za vady (záruky),
 - b) způsobenou ekologickou újmu,
 - c) pokuty, penále či jiné smluvní, správní nebo trestní sankce nebo jiné platby, které mají represivní, exemplární nebo preventivní charakter,

- d) náhradu nemajetkové újmy způsobené neoprávněným zásahem do práva na ochranu osobnosti,
- e) náhradu škody přiznanou soudem ve Spojených státech amerických nebo Kanadě nebo přiznanou na základě práva Spojených států amerických nebo Kanady.

- 4) Pojistitel neuhradí škodu, za kterou pojištěný odpovídá:
 - a) svému manželu, sourozenci nebo příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které s ním žijí ve společné domácnosti,
 - b) svým společníkům nebo jejich manželům, sourozencům nebo příbuzným v řadě přímé nebo osobám, které žijí se společníkem ve společné domácnosti,
 - c) právnické osobě, se kterou je majetkově propojen.

Článek V.

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku

- 1) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku se vztahuje na škody, které byly způsobeny výrobky uvedenými na trh v době trvání pojištění. Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku, který byl uveden na trh v době před počátkem pojištění, pouze je-li to ujednáno v pojistné smlouvě.
- 2) Pojištění se vedle výluk uvedených v článku IV. nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem:
 - a) který nebyl dostatečně testován podle uznávaných pravidel vědy a techniky nebo způsobem stanoveným právním předpisem,
 - b) který pojištěný získal za podmínek, které mu brání uplatnit právo na náhradu škody vůči jinému odpovědnému subjektu v souladu s právními předpisy,
 - c) který je z technického hlediska bez vady, ale nedosahuje avizovaných funkčních parametrů,
 - d) který na žádost poškozeného pojištěný změnil nebo instaloval do jiných podmínek, než pro které je určen,
 - e) který je součástí vzdušného dopravního prostředku,
 - f) jehož součástí jsou látky pocházející z lidského těla nebo z těchto látek získané deriváty nebo biosyntetické výrobky.
- 3) Pojistitel neposkytne plnění za:
 - a) škodu na vadném výrobku,
 - b) náklady vzniklé při kontrole nebo opravě výrobku,
 - c) vrácení plateb získaných za výrobek,
 - d) náklady na stažení výrobku z trhu,
 - e) škodu způsobenou vadou projektové činnosti ve výstavbě,
 - f) škodu způsobenou tabákem nebo tabákovým výrobkem,
 - g) škody vzniklé spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a škody vzniklé dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku, s výjimkou škody způsobené konečnému uživateli vlastnostmi takto vzniklé věci,
 - h) náklady na odstranění, demontáž, vyjmutí nebo uvolnění vadných výrobků a náklady na montáž, připevnění nebo osazení bezvadných výrobků,
 - i) škody vzniklé závadností věcí, které byly vyrobeny nebo zpracovány pomocí vadného stroje dodaného, montovaného nebo udržovaného pojištěným, s výjimkou škody způsobené konečnému uživateli vlastnostmi takto vzniklé věci.

Článek VI.

Povinnosti pojištěného

- 1) Nastane-li škodná událost, má pojištěný zejména následující povinnosti:
 - a) písemně bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že poškozený uplatnil proti němu právo na náhradu škody, a vyjádřit se ke své odpovědnosti za vzniklou škodu, k požadované náhradě škody a její výši,
 - b) písemně bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že v souvislosti se škodnou událostí bylo proti němu nebo jeho zaměstnanci (členu) zahájeno soudní (občanskoprávní i trestní) nebo rozhodčí řízení, a informovat o průběhu a výsledcích řízení,
 - c) nesmí bez souhlasu pojistitele uhradit ani se zavázat k úhradě promlčené pohledávky nebo její části,
 - d) nesmí bez souhlasu pojistitele zcela nebo zčásti uznat nárok z titulu odpovědnosti za škodu.
- 2) Pojištěný má v řízení o náhradě škody vedeném proti němu zejména následující povinnosti:
 - a) postupovat v souladu s pokyny pojistitele,
 - b) nesmí bez souhlasu pojistitele uzavřít soudní smír,
 - c) vznést námitku promlčení,
 - d) na pokyn pojistitele podat opravný prostředek,
 - e) postupovat tak, aby nezavdal příčinu k vydání rozsudku pro zmeškání nebo pro uznání.
- 3) Porušil-li pojištěný některou z povinností uvedených v odst. 1) písm. a), b) a d) a v odst. 2) písm. a), b) a e) tohoto článku a toto porušení mělo vliv na zjištění nebo určení výše pojistného plnění, je pojistitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.
- 4) Pojistitel není povinen plnit, jestliže pojištěný porušil některou z povinností uvedených v odst. 1) písm. c) a v odst. 2) písm. c) a d) tohoto článku.

Článek VII.

Pojistné plnění

- 1) Pojistitel uhradí za pojištěného škodu z jedné pojistné události maximálně do výše limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě. Limit pojistného plnění stanoví na svou odpovědnost pojistník.
- 2) Na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě.
- 3) Výše úhrady nákladů právní ochrany podle článku III. spolu s poskytnutým pojistným plněním z jedné pojistné události může dosáhnout maximálně výše limitu pojistného plnění uvedeného v pojistné smlouvě.
- 4) Za škodu způsobenou na klenotech a jiných cennostech, jakož i na věcech umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty (např. obrazy, sochy, sbírky známek) je pojistitel povinen poskytnout plnění nejvýše do částky 100 000 Kč za jednu takovou věc (sbírku) a za škodu na penězích, směnkách, cenných papírech a ceninách nejvýše do celkové částky 100 000 Kč.

Článek VIII.

Výklad pojmů

Pro účely pojištění podle těchto pojistných podmínek platí následující výklad pojmů:

- 1) **Jinou majetkovou škodou** se rozumí zejména ušlý zisk a náklady poškozeného, které nejsou škodou na zdraví, na životě nebo na věci, ale vznikly v souvislosti s ní (např. náklady na likvidaci zničené věci nebo na odtah vozidla, půjčovné za náhradní vozidlo, stornopoplatky za zrušení zájezdu v důsledku škody na zdraví).
- 2) **Objednanou činností** se rozumí zejména zpracování, oprava, úprava, prodej, úschova, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci.
- 3) **Ochranným zařízením** se rozumí zařízení sloužící k ochraně před škodlivým působením látek na životní prostředí. **Náhlou a nahodilou poruchou ochranného zařízení** se rozumí náhlá a nahodilá porucha způsobená vnitřní závadou zařízení, kterou pojištěný nemohl předpokládat ani při řádné péči.
- 4) **Poddolováním** se rozumí důsledky lidské činnosti spočívající v hloubení podzemních štol, šachet, tunelů a obdobných podzemních staveb.
- 5) **Poškozením věci** se rozumí změna stavu věci, kterou je objektivně možné odstranit ekonomicky účelnou opravou, nebo změna stavu věci, kterou objektivně nelze odstranit ekonomicky účelnou opravou, přesto však je věc použitelná k původnímu účelu.
- 6) **Právníkou osobou, se kterou je pojištěný majetkově propojen, se rozumí:**
 - a) právnická osoba, ve které má pojištěný větší než 50% majetkovou účast,
 - b) právnická osoba, která má v pojištěném větší než 50% majetkovou účast,
 - c) právnická osoba, ve které má větší než 50% majetkovou účast subjekt, který má větší než 50% majetkovou účast zároveň v pojištěném.
- 7) **Profesionální sportovní činností** se rozumí sportovní činnost, kterou sportovci vykonávají za úplatu, jakož i příprava k této činnosti.
- 8) **Předáním vykonané práce** je její předání objednateli nebo jiné oprávněné osobě po jejím provedení.
- 9) **Sesedáním půdy** se rozumí klesání zemského povrchu směrem do středu země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.
- 10) **Sesouváním půdy** se rozumí pohyb hornin z vyšších poloh svahu do nižších, ke kterému dochází působením zemské tíže nebo lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu.
- 11) **Společníkem** se rozumí společník obchodní společnosti, který je zapsán v obchodním rejstříku.
- 12) **Uvedením na trh** je okamžik, kdy je výrobek na trhu poprvé úplatně nebo bezúplatně předán nebo nabídnut k předání za účelem distribuce nebo používání nebo kdy jsou k němu poprvé převedena vlastnická práva.

13) **Užitím věci** se rozumí stav, kdy pojištěný má věc ve své dispozici a využívá její účelně předurčené

14) **Vada výrobku** je stav, kdy výrobek z hlediska bezpečnosti jeho užívání nevyhovuje vlastnostem, které lze od něj oprávněně očekávat, zejména s ohledem na

- a) prezentaci výrobku vzhledně poskytnutých informací nebo
- b) předpokládaný účel, ke kterému má výrobek sloužit, nebo
- c) dobu, kdy byl výrobek uveden na trh

15) **Výrobkem** se rozumí jakákoliv movitá věc, která byla vyrobena, vyrobena nebo jinak získána bez ohledu na stupeň jejího zpracování (včetně obalu a návodu k použití) a je určena k uvedení na trh; a to i tehdy, je-li součástí nebo příslušenstvím jiné movité nebo nemovité věci. Za výrobek se považuje např. i elektřina.

16) **Znečištěním životního prostředí** se rozumí poškození životního prostředí či jeho složek (např. kontaminace půdy, hornin, ovzduší, povrchových a podzemních vod, živých organismů – flóry a fauny). Za škodu způsobenou znečištěním životního prostředí se považuje i následná škoda, která vznikla v příčinné souvislosti se znečištěním životního prostředí (např. úhyn ryb a zvířat v důsledku kontaminace vod, zničení úrody plodin v důsledku kontaminace půdy, úslý zisk). **Kontaminací** se rozumí zamoření, znečištění či jiné zhoršení jakosti, bonity nebo kvality jednotlivých složek životního prostředí.

17) **Zničením věci** se rozumí změna stavu věci, kterou objektivně není možné odstranit ekonomicky účelnou opravou a pro kterou věc již nelze dále používat k původnímu účelu.

18) **Ztrátou věci** se rozumí stav, kdy poškozený ztratil nezávisle na své vůli možnost s věcí disponovat.

Článek IX.

Závěrečné ustanovení

Tyto zvláštní pojistné podmínky nabývají účinnosti dnem 1. ledna 2005.

DODATKOVÉ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO POJIŠTĚNÍ HOSPODÁŘSKÝCH RIZIK

Tyto dodatkové pojistné podmínky rozšiřují, upřesňují, případně vymezují ustanovení Zvláštních pojistných podmínek.

Doložka DODP2 - Pojištění obecné odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku - Základní rozsah pojištění

Činností nebo vztahem podle čl. I. odst. (1) ZPP P - 600/05 jsou činnosti nebo vztahy vyplývající z předmětu podnikání pojištěného uvedeného v příložené listině (např. živnostenský list, koncesní listina, výpis z obchodního rejstříku, apod.).

Ve smyslu čl. I. odst. (5) ZPP P - 600/05 se pojištění vztahuje i na odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku a za škodu způsobenou vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

Pojištění se vztahuje na všechny výrobky pojištěného, pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak.

Doložka DODP4 - Cizí věci užívané - Rozšíření rozsahu pojištění

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný oprávněně užívá v souvislosti s činností nebo vztahem podle čl. I. odst. (1) ZPP P - 600/05, s výjimkou škody způsobené na užívaném motorovém vozidle.

Doložka DODP5 - Náklady zdravotní pojišťovny - Rozšíření rozsahu pojištění

Pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného podle čl. I. odst. (1) ZPP P - 600/05.

Doložka pro pojištění odpovědnosti za škodu - Čisté finanční škody - rozšíření rozsahu pojištění

Nad rámec bodu i) až iii) čl. I. odst. (2) písm. a) ZPP P - 600/05 se pojištění obecné odpovědnosti za škodu vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za majetkovou škodu, která vznikla jinému jinak než jako škoda na zdraví, životě nebo věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou nebo škoda vyplývající z takové škody.

Územní platnost tohoto pojištění je shodná s územní platností pojištění, která se dle pojistné smlouvy vztahuje na příslušné pojištění uvedené v prvním odstavci této doložky.

Toto pojištění se však mimo výluk uvedených v pojistné smlouvě, jejích doložkách a VPP, ZPP a DPP vztahujících se k pojištění odpovědnosti za škodu, dále nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou:

- a) výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání,
- b) vadou poskytnuté odborné služby,
- c) znečištěním životního prostředí,
- d) nenáhlým, pozvolným, postupným nebo průběžným působením nebezpečných/odpadních látek, teploty, vlhkosti, hluku, pachu, dýmu, záření, otřesů nebo podobných imisí/emisí/vlivů na okolí,
- e) pojištěným v souvislosti s výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu právnické osoby,
- f) schodkem na finančních hodnotách, jejichž úschovu nebo správu pojištěný vykonává,
- g) zpronevěrou,
- h) v souvislosti s jakoukoli finanční/platební transakcí (včetně obchodování s cennými papíry či dražby cenných papírů),
- i) při chybném vedení vlastního účetnictví nebo provedením chybné platby v účetnictví pojištěného,
- j) na pohledávce pojištěného,
- k) výkonem funkce správce konkursní podstaty, insolvenčního správce nebo likvidátora,
- l) výkonem exekuční činnosti,
- m) nesplněním nebo prodloužením se splněním smluvní povinnosti,
- n) nedodržením stanovené nebo deklarované či přislíbené doby stavby/výstavby nebo doby dodávky, nedodržením lhůt nebo termínů, mimo lhůt stanovených přímo právním předpisem, soudem nebo příslušným správním orgánem,
- o) nedodržením smluvně stanovených nákladů nebo jiných parametrů zadáných objednatelům,
- p) nedodržením rozpočtu / předběžného odhadu / kalkulace,
- q) vadou typového projektu za druhou nebo další škodu; pro účely tohoto pojištění se typovým projektem rozumí

- projekt, který je pojištěným opakovaně používán v nezměněné podobě,
- r) jakýmkoli porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících),
 - s) porušením povinnosti mlčenlivosti,
 - t) jakoukoli činností související se zpracováním dat, službami databank, správou sítí, racionalizací nebo automatizací,
 - u) poskytováním softwaru nebo hardwaru,
 - v) v souvislosti s výstavbou nebo údržbou přehrad,
 - w) na podzemních sítích nebo zařízeních, pokud správnost zakreslení situace jednotlivých podzemních sítí nebo zařízení nebyla prokazatelně odsouhlasena jejich správci,
 - x) při zastoupení před soudy při výkonu specializovaného právního poradenství podle zvláštních předpisů, jestliže byly na základě smlouvy mezi pojištěným a jeho klientem vykonány pouze úkony právní služby v souvislosti se zastoupením před soudy,
 - y) vědomou nedbalostí; pro účely tohoto pojištění se škodou způsobenou vědomou nedbalostí rozumí škoda, která byla způsobena jednáním nebo opomenutím, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek, ale bez přiměřených důvodů spoléhal, že jej nezpůsobí.

V souladu s výše uvedeným se na toto pojištění vztahují všechny výluky a omezení pojistného plnění uvedené v pojistné smlouvě, jejich doložkách a VPP, ZPP a DPP vztahujících se k pojištění odpovědnosti za škodu, pokud v pojistné smlouvě, její doložce nebo DPP není výslovně ujednáno jinak.

Doložka DOB1 - Elektronická rizika - Výluka

Smluvní strany se dohodly, že se pojištění nevztahuje na jakákoli poškození, následné škody, náklady, nároky a výdaje preventivní i jiné, jakékoli povahy přímo i nepřímo plynoucí nebo způsobené, ať plně nebo částečně:

- a) užíváním nebo zneužitím Internetu nebo podobného zařízení či služby, kterékoli vnitřní nebo soukromé sítě;
- b) jakýmkoli elektronickým přenosem dat nebo jiných informací;
- c) projevem jakéhokoli počítačového viru nebo obdobného programu;
- d) užíváním nebo zneužitím internetové adresy, internetové stránky nebo podobného zařízení či služby;
- e) jakýmkoli daty nebo jinými informacemi umístěnými na internetové stránce nebo podobném zařízení;
- f) jakýmkoli porušením, zničením, zkrácením, vymazáním nebo jinou ztrátou či poškozením dat, programového vybavení, programovacího souboru či souboru instrukcí jakéhokoli druhu (pokud taková škoda na předmětu pojištění není způsobena některým z následujících rizik: „požár“, „povodeň“, „vichřice“, „sesuv“, „vodovod“, „náraz“ a pokud předmět pojištění je proti takovému riziku v pojistné smlouvě pojištěn);
- g) fungováním nebo selháním Internetu nebo podobného zařízení či služby, či internetové adresy, internetové stránky nebo podobného zařízení (pokud taková škoda na předmětu pojištění není způsobena některým z následujících rizik: „požár“, „povodeň“, „vichřice“, „sesuv“, „vodovod“, „náraz“ a pokud předmět pojištění je proti takovému riziku v pojistné smlouvě pojištěn);
- h) ztrátou možnosti využívání nebo funkčnosti dat, kódování, programů, programového vybavení jakéhokoli počítače či počítačového systému nebo jiného zařízení závislého na jakémkoli mikročipu nebo vestavěném logickém obvodu, včetně výpadku činnosti na straně pojištěného nebo
- i) jakýmkoli porušením, ať úmyslným nebo neúmyslným, duševních majetkových práv (např. ochranné známky, autorského práva, patentu apod.).

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl B, vložka 2062

!!! U P O Z O R N Ě N Í !!!

Tento výpis má pouze **informativní** charakter.

Data pro jeho vytvoření byla získána z počítačové sítě INTERNET. V případě, že se domníváte, že obsahuje chyby, obraťte se prosím na rejstříkový soud.

Datum zápisu: 1.května 2000
Obchodní firma: REDOMO a.s.
Sídlo: Hradec Králové, Vážní 1064, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 259 37 499
Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- projektová činnost ve výstavbě
- inženýrská činnost v investiční výstavbě
- realitní činnost
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- pronájem a půjčování věcí movitých
- velkoobchod

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Ing. Jiří Kliment, r.č. 480310/012
Vysoké Chvojno, Na Drahách 187, PSČ 533 21
den vzniku funkce: 27.června 2005
den vzniku členství v představenstvu: 27.června 2005

člen představenstva: Ing. Petr Přikryl, r.č. 640217/2414
Vysoké Chvojno, Na Drahách 191, PSČ 533 21
den vzniku členství v představenstvu: 27.června 2005

člen představenstva: Ing. Jiří Kliment, r.č. 740202/3068
Předměřice nad Labem, Školská 395, PSČ 503 02
den vzniku členství v představenstvu: 27.června 2005

Způsob jednání jménem společnosti:

Jménem společnosti jedná každý člen představenstva samostatně.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Mgr. Vanda Přikrylová, r.č. 666208/1756
Vysoké Chvojno, Na Drahách 191, PSČ 533 21
den vzniku funkce: 27.června 2005
den vzniku členství v dozorčí radě: 27.června 2005

člen dozorčí rady: Jitka Zemanová, r.č. 646003/1743
Hradec Králové, SNP 851, PSČ 500 03.
den vzniku členství v dozorčí radě: 27.června 2005

člen dozorčí rady: Hana Fátorová, r.č. 475216/038
Hradec Králové, Škroupova 1126, PSČ 500 02
den vzniku členství v dozorčí radě: 27.června 2005

Akcie:

105 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč
Převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem představenstva společnosti.

3 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 350 000,- Kč
Převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem představenstva společnosti.

Základní kapitál: 2 100 000,- Kč
Splaceno: 100 %

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 19.08.10 07:49:00

Údaje platné ke dni 18.08.2010, 6:00

OPIS



Úsek pojištění hospodářských rizik

Dodatek č. 1

k pojistné smlouvě č. 7720504842 ze dne 11. srpna 2010

sjednaný mezi smluvními stranami

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 1, Templová 747, PSČ 110 01, Česká republika

IČ: 471 16 617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 1897

(dále jen **pojistitel**)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami.

Pracoviště:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, AGENTURA VÝCHODNÍ ČECHY,
třída Míru 94, Pardubice 2, PSČ 530 02; tel. 466 890 111, fax. 466 890 302

a

REDOMO a.s.

se sídlem: Hradec Králové, Vážní 1064, PSČ 500 03, Česká republika

IČ: 259 37 499

(dále jen **pojistník**)

Jednající: Ing. Jiří Kliment, předseda představenstva

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s adresou sídla pojistníka.

uzavírají tento dodatek č. 1, který je nedílnou součástí pojistné smlouvy.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

Čásenský & Hlavatý, s.r.o.

se sídlem Praha, Opletalova 1964/17, PSČ 110 00, Česká republika

IČ: 259 73 738

(dále jen **pojišťovací makléř**)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:

Čásenský & Hlavatý, s.r.o., Nezvalova 864, 500 03 Hradec Králové

Kontaktní osoba: Robin Řičář

Mobil: +420 606 757 811

E-mail: robin.ricar@casensky-hlavaty.cz

Na základě požadavku pojištěného se tímto dodatkem č. 1 k pojistné smlouvě č. 7720504842 ke dni 15.03.2011 mění rozsah činností (viz příloha č. 1 - výpis z OR).

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

Nemění se.

**Článek II.
Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění**

Nemění se.

**Článek III.
Výše a způsob placení pojistného**

Nemění se.

**Článek IV.
Hlášení škodných událostí**

Nemění se.

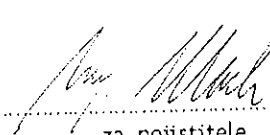
**Článek V.
Zvláštní ujednání**

Nemění se.


**Článek VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek nabývá účinnosti dne **15. března 2011**.
2. Účinnost tohoto dodatku zaniká uplynutím dne **31. srpna 2015**.
3. Ostatní ujednání pojistné smlouvy se nemění.
4. Tento dodatek k pojistné smlouvě byl vypracován ve 4 stejnopisech, pojistník a makléř obdrží po 1 stejnopisu, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy.
5. Tento dodatek k pojistné smlouvě obsahuje 2 strany a žádnou přílohu. Jeho součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 3. tohoto dodatku.
Výčet příloh: *příloha č. 1 - Výpis z OR*

V Pardubicích dne 14. března 2011

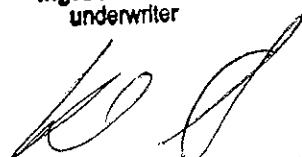


za pojistitele
Ing. Josef MACH
underwriter



Martin OLBRICH
vedoucí referátu pojištění
hospodářských rizik

V Pardubicích dne 14. března 2011



za pojistníka

Redomo a. s.
stavební společnost
Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
Tel./fax: 495 518 481 10

za pojistníka

Dodatek vypracoval: Bc. Martin Olbrich, tel. 466 890 211

Ověřuji, že tento opis souhlasí
doslovně s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z 2 stran,
2 archů. Tento opis je úplný
a obsahuje 2 stran 2 archů.

V Hradci Králové dne 21. 03. 2011

Ivana JIRUCHOVÁ
notářská tajemnice
pověřena notářkou



V ý p i s
z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl B, vložka 2062

!!! U P O Z O R N Ě N Í !!!

Tento výpis má pouze **informativní** charakter.
Data pro jeho vytvoření byla získána z počítačové sítě INTERNET. V případě, že se domníváte,
že obsahuje chyby, obraťte se prosím na rejstříkový soud.

Datum zápisu: 1. května 2000
Obchodní firma: REDOMO a.s.
Sídlo: Hradec Králové, Vážní 1064, PSČ 500 03
Identifikační číslo: 259 37 499
Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Projektová činnost ve výstavbě
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

obory činnosti:

nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)

velkoobchod a maloobchod

realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

pronájem a půjčování věcí movitých

poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Ing. Jiří Kliment, r.č. 480310/012
Vysoké Chvojno, Na Drahách 187, PSČ 533 21
den vzniku funkce: 27. června 2005
den vzniku členství v představenstvu: 27. června 2005

člen představenstva: Ing. Petr Přikryl, r.č. 640217/2414
Vysoké Chvojno, Na Drahách 191, PSČ 533 21
den vzniku členství v představenstvu: 27. června 2005

člen představenstva: Ing. Jiří Kliment, r.č. 740202/3068
Předměřice nad Labem, Školská 395, PSČ 503 02
den vzniku členství v představenstvu: 27. června 2005

Způsob jednání jménem společnosti:

Jménem společnosti jedná každý člen představenstva samostatně.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Mgr. Vanda Přikrylová, r.č. 666208/1756
Vysoké Chvojno, Na Drahách 191, PSČ 533 21
den vzniku funkce: 27. června 2005
den vzniku členství v dozorčí radě: 27. června 2005

člen dozorčí rady: Jitka Zemanová, r.č. 646003/1743
Hradec Králové, SNP 851, PSČ 500 03
den vzniku členství v dozorčí radě: 27. června 2005

člen dozorčí rady: Hana Fátorová, r.č. 475216/038
Hradec Králové, Škroupova 1126, PSČ 500 02
den vzniku členství v dozorčí radě: 27.června 2005

Akcie:

105 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč
Převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem představenstva společnosti.

3 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 350 000,- Kč
Převoditelnost akcií je omezena předchozím souhlasem představenstva společnosti.

Základní kapitál: 2 100 000,- Kč
Splaceno: 100 %

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 16.03.11 13:21:35

Údaje platné ke dni 16.03.2011, 6:00



Úsek pojištění hospodářských rizik

Dodatek č. 2

k pojistné smlouvě č. 7720504842 ze dne 11. srpna 2010

sjednány mezi smluvními stranami

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 1, Templová 747, PSČ 110 01, Česká republika

IČ: 471 16 617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 1897

(dále jen **pojistitel**)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami.

Pracoviště:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, AGENTURA VÝCHODNÍ ČECHY,
třída Míru 94, Pardubice 2, PSČ 530 02; tel. 466 890 111, fax. 466 890 302

a

REDOMO a.s.

se sídlem: Hradec Králové, Vázní 1064, PSČ 500 03, Česká republika

IČ: 259 37 499

(dále jen **pojistník**)

Jednající: Ing. Jiří Kliment, předseda představenstva

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s adresou sídla pojistníka.

uzavírají tento dodatek č. 2, který je nedílnou součástí pojistné smlouvy.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

Čásenský & Hlavatý, s.r.o.

se sídlem Praha, Opletalova 1964/17, PSČ 110 00, Česká republika

IČ: 259 73 738

(dále jen **pojišťovací makléř**)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:

Čásenský & Hlavatý, s.r.o., Nezvalova 864, 500 03 Hradec Králové

Kontaktní osoba: Robin Říčař

Mobil: +420 606 757 811

E-mail: robin.ricar@casensky-hlavaty.cz

Na základě požadavku pojištěného se tímto dodatkem č. 2 k pojistné smlouvě č. 7720504842 ke dni 17.05.2011 mění výše limitu plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu a odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem z 50 000 000 Kč na 60 000 000 Kč.

Článek I. Úvodní ustanovení

Nemění se.

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění

2.1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu – ruší se

Rozsah pojištění: poj. nebezpečí dle čl. I. ZPP P-600/05

Pojištění se řídí:

VPP P- 100/09, ZPP P-600/05, a doložkami DOB1, DODP2, DODP4, DODP5, doložka pro pojištění odpovědnosti za škodu – Čisté finanční škody - rozšíření rozsahu pojištění

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění Kč	Sublimit pojistného plnění Kč ⁷⁾	Spoluúčast Kč	Územní platnost pojištění
1.	Pojištění odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadným výrobkem dle DODP2	50 000 000		5 000	Česká republika
2.	Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla – zvláštní ujednání		1 000 000	5 000	Evropa
3.	Čisté finanční škody		1 000 000	5 000	Česká republika
4.	Odpovědnost za věci užívané dle DODP4		1 000 000	5 000	Česká republika
5.	Náklady zdravotní pojišťovny dle DODP5		5 000 000	5 000	Česká republika

Poznámky:

2.1.2. Pojištění odpovědnosti za škodu – nově se sjednává

Rozsah pojištění: poj. nebezpečí dle čl. I. ZPP P-600/05

Pojištění se řídí:

VPP P- 100/09, ZPP P-600/05, a doložkami DOB1, DODP2, DODP4, DODP5, doložka pro pojištění odpovědnosti za škodu – Čisté finanční škody - rozšíření rozsahu pojištění

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění Kč	Sublimit pojistného plnění Kč ⁷⁾	Spoluúčast Kč	Územní platnost pojištění
1.	Pojištění odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadným výrobkem dle DODP2	60 000 000		5 000	Česká republika
2.	Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla – zvláštní ujednání		1 000 000	5 000	Evropa
3.	Čisté finanční škody		1 000 000	5 000	Česká republika
4.	Odpovědnost za věci užívané dle DODP4		1 000 000	5 000	Česká republika
5.	Náklady zdravotní pojišťovny dle DODP5		5 000 000	5 000	Česká republika

Poznámky:

¹⁾ časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. b) VPP P – 100/09, obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. c) VPP P – 100/09, jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl.V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy,

²⁾ první riziko je limit pojistného plnění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 1 a). VPP P – 100/09,

³⁾ maximální limit pojistného plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu jednoho pojistného roku ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 3. VPP P – 100/09,

⁴⁾ limit pojistného plnění pro jednu a každou pojistnou událost,

⁵⁾ odětná spoluúčast v %, minimální odětná spoluúčast v Kč, odětná časová spoluúčast,

- 6) odchylně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,
- 7) sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku - pro pojištění odpovědnosti,
- 8) doba ručení - ve smyslu čl. XIII. odst. 4. ZPP P - 400/05
- 9) zlomkové pojištění se vztahuje pouze na uvedený podíl z pojistné částky ve smyslu čl. XVIII. VPP P - 100/09.
- 10) limit pojistného plnění pro jednu pojistnou událost na vozidlo

Článek III.

Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za tento dodatek činí:

1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadným výrobkem

Roční pojistné se zvyšuje o Kč

Roční pojistné za sjednané druhy pojištění se zvyšuje celkem o Kč

Po uplatnění obchodní slevy ve výši 30%

Celkové roční pojistné se zvyšuje celkem o Kč

1. Alikvotní část pojistného za sjednanou dobu pojištění – tj. **od 15. května 2011 do 31. srpna 2011 činí** Kč a je splatná v plné výši k **31. května 2011** na účet na účet pojišťovacího makléře, č. ú. 180943056/0300, Československá obchodní banka a.s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **7720504842**.

Celkové roční pojistné po uplatnění změn v dodatku č. 2 po zaokrouhlení činí Kč.

V následujících letech bude pojistné placeno vždy ke dni a v částkách takto:

V následujících letech bude pojistné placeno k datům a v částkách každého pojistného roku takto:

datum:	částka:
01.09. Kč
01.12. Kč
01.03. Kč
01.06. Kč

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

Nemění se.

Článek V.

Zvláštní ujednání

Nemění se.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá účinnosti dne **17. května 2011**.
2. Účinnost tohoto dodatku zaniká uplynutím dne **31. srpna 2015**.
3. Ostatní ujednání pojistné smlouvy se nemění.
4. Tento dodatek k pojistné smlouvě byl vypracován ve 4 stejnopisech, pojistník a makléř obdrží po 1 stejnopisu, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy.

5. Tento dodatek k pojistné smlouvě obsahuje 4 strany a žádnou přílohu. Jeho součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 3. tohoto dodatku.

V Pardubicích dne 16. května 2011
za pojistitele
Ing. Josef MACH
underwriter

.....
za pojistitele
Ing. Petr MLEJNEK
underwriter specialista

V Pardubicích dne 16. května 2011
za pojistníka

.....
za pojistníka

Redomo a. s.
stavební společnost
Vázná ulice 1054, 500 03 Hradec Králové
Telefax: (495) 313 481

Ověřuji, že tento opis souhlasí
doslovně s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z 4 stran,
4 archů. Tento opis je úplný
a obsahuje 4 stran 4 archů.

V Hradci Králové dne 31. 05. 2011



Petra KVÁŠOVÁ
notářská tajemnice
pověřena notářkou

Seznam předpokládaných subdodavatelů

Prohlašuji, že dodavatel předpokládá provést část prací vlastními kapacitami. Práce, které dodavatel nebude realizovat přímo, zadá subdodavatelům, které vybere v souladu se zavedeným systémem managementu jakosti dle ČSN ISO 9001:2009. Podle dosavadních zkušeností se svými obvyklými subdodavateli, charakteru zakázky a zadávacích podkladů lze předpokládat, že základní subdodavatelský systém by mohl vypadat následovně:


Obchodní firma / název/IČ	Sídlo	Část zakázky / druh prací	Předpokl. podíl
ELEKTRO-SDRUŽENÍ spol s r.o. 259 39 874	Pardubická 857a, 500 04 Hradec Králové	montáž elektroinstalace – silnoproudy, slaboproudy	7,2 %
HEMA DOBRUŠKA, s.r.o. 259 25 849	Kostelní čp. 393, 518 01 Dobruška	vytápění, větrání, ZTI	8,8 %
Jiří Loukota 486 07 576	České Heřmanice 107, 565 52	lité podlahy	9,2 %
UNI – GIPS spol. s r.o. 601 09 726	Pražská 13, 500 04 Hradec Králové	sádkartonové konstrukce	6,3 %
KEST s.r.o. 259 15 185	Vážní 1064, 500 03 Hradec Králové	montáž truhlářských výrobků	1,7 %
FIDES Group s.r.o. 274 90 343	Řehákova 914, 549 41 Červený Kostelec	montáž obkladů, dlažeb a povlakových podlah	1,7 %
DM Color, s.r.o. 274 77 673	Libřice 31, 503 44 Libřice	malby a nátěry	8,7 %
P&V rytecké práce, s.r.o. 287 67 713	Wonkova 340/8, 500 02 Hradec Králové	informační tabule - povinná publicita	0,5 %

Prohlašuji, že celkový objem subdodávek nepřekročí 50 % z celkového objemu stavebních prací.

Hradec Králové 4.10.2012

Redomo a. s.
stavební společnost
Vážní ulice 1064, 500 03 Hradec Králové
Tel./fax: 495 518 481 10

Ing. Jiří Kliment
člen představenstva REDOMO a.s.

 Verbatim

Priloha č. 2 - FD

3P^U Trtnov

