

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 22.05.2012

### Smluvní strany

Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové  
IČ: 70 88 95 46  
bankovní spojení: Komerční banka a. s., č. účtu: 27 – 2031100257/0100  
zastoupený: Bc. Lubomírem Francem – hejtmanem Královéhradeckého kraje

(dále jen „objednatel“)

Obchodní jméno: PRIMA spol. s r.o.  
Sídlo: Bratří Štefanů 973/63a, 500 03 Hradec Králové  
Jednající: Ing. Jaroslav Javorský – jednatel společnosti  
IČ: 00486361  
DIČ: CZ 00486361  
Zapsaný o obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C vložka 76  
Bankovní spojení: ČSOB v Hradci Králové  
Č.ú.: 189781444/0300

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 22.05.2012 (dále jen „Smlouva“), kterou shora uvedené strany mezi sebou uzavřely, a jejímž předmětem je realizace stavebních prací v rámci projektu „**Stavební úpravy objektu J.K.Tyla**“. Tímto Dodatkem se Smlouva upravuje následovně:

1. V bodě 5.1 Smlouvy, se za poslední větu doplňuje následující text:  
Dílo bude zhotovitelem provedeno také v souladu se změnami uvedenými v dále uvedených změnových listech, a s nimi souvisejícími rozpočty změnových listů, které tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku ke Smlouvě, čímž se stávají nedílnou součástí smluvního ujednání mezi smluvními stranami:
  1. Rozpočet změnového listu č. 1 ze dne 27.06.2012
  2. Rozpočet změnového listu č. 2 ze dne 12.07.2012
  3. Rozpočet změnového listu č. 3 ze dne 27.07.2012
2. Uzavřením tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 22.05.2012, se cena díla uvedená v odst. 7.2 Smlouvy navyšuje o 3 685 681,09 Kč bez DPH na celkovou částku 74 685 283,18 Kč bez DPH. Rozpočet změnového listu č. 1 a částečně i rozpočet změnového listu č. 2 budou hrazeny zhotovitelem na základě Smlouvy, článku 7 – Cena díla, Bod 7.6.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněny.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, uzavírají jej na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle. Na důkaz toho smluvní strany připojují níže své podpisy.
5. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady Královéhradeckého kraje RKI 24 / 1099 /2012 ze dne 29.08.2012.

Příloha: Rozpočty změnových listů 1-3 uvedené výše v tomto Dodatku

V Hradci Králové dne 16. 09. 2012

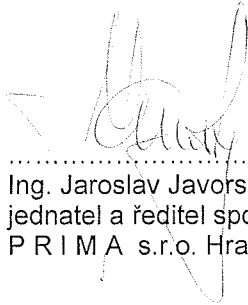
Za objednatele:

Královéhradecký kraj  
Sídlo kraje v  
Hradci Králové

  
.....  
Královéhradecký kraj  
Bc. Lubomír Franc  
hejtman Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové dne

Za zhotovitele:

  
.....  
Ing. Jaroslav Javorský  
jednatel a ředitel společnosti  
P R I M A s.r.o. Hradec Králové

**PRIMA** spol. s r.o.  
Bratří Štefanů 973  
500 03 Hradec Králové  
DIČ: CZ00486361  
-20-

# Rekapitulace objektů stavby

Stavební úpravy objektu Gymnázia J.K.Tyla - ZL č. 1 -  
Změna parketových podlah

Stavba:  
Objednatel:  
Zhotovitel:

Datum: 27.6.2012  
Projektant:  
Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	NUS	KČ
56-11b	Stavební úpravy objektu Gymnázia J.K.Tyla - dodatky	3 077 545,10		615 509,10	3 693 054,20		3 077 545,10			
01	podlahy parketové	3 077 545,10		615 509,10	3 693 054,20		3 077 545,10			
a	odpočet	-329 301,81		-65 860,30	-395 162,11		-329 301,81			
b	nový rozpočet	3 406 846,91		681 369,40	4 088 216,31		3 406 846,91			
<b>Celkem</b>		<b>3 077 545,10</b>		<b>615 509,10</b>	<b>3 693 054,20</b>		<b>3 077 545,10</b>			

# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu Gymnázia J.K.Tyla - ZL č. 1 – Změna parketových podlah

Objekt: podlahy parketové

JKSO:

Část: nový rozpočet

EČO:

Objednatel:

Zpracoval:

Instalátor:

Datum: 27.6.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

D1 Práce a dodávky HSV 65 611,06

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 65 611,06

1	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	135,080	119,00	16 074,52
2	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km	t	1 215,720	7,78	9 458,30
3	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	135,080	105,00	14 183,40
4	979082121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m	t	1 215,720	11,30	13 737,64
5	979082121x	Poplatek za skládku sutí dle zákona o odpadech	t	135,080	90,00	12 157,20

PSV Práce a dodávky PSV 3 341 235,85

762 Konstrukce tesařské 942 067,82

6	762511269	Podlahové kce podkladové z desek OSB třída 3, tl 15 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných - včetně výškového srovnání	m2	2 752,540	331,00	911 090,74
7	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech v do 24 m	%	9 110,907	3,40	30 977,08

775 Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.) 2 199 609,36

8	614181510	lišta dřevěná dub 35 x 10 mm ( 59% plochy )	m	1 624,000	61,40	99 713,60
9	611941800	vlysy parketové dle stávajících ( nové)	m2	2 752,540	459,00	1 263 415,86
10	775511599	Příplatek k montáži podlahy z vlysů lepených na penetraci desek OSB, tmelení a lepidlo	m2	2 752,540	274,00	754 195,96
11	775511800	Příplatek k demontáži parket podlahových na druhou vrstvu	m2	2 596,450	30,00	77 893,50
12	998775203	Přesun hmot pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	21 952,189	0,20	4 390,44

783 Dokončovací práce - nátěry 199 558,67

13	783783321	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační přípravkem LIGNOFIX Super	m2	2 752,540	60,50	166 528,67
14	783783322	Očištění napadených nosných trámů a záklopů dřevěných podlah ( 10%)	m2	275,250	120,00	33 030,00

Celkem 3 406 846,91

# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu Gymnázia J.K.Tyla - ZL č. 1 – Změna parketových podlah

Objekt: podlahy parketové

Část: odpočet

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 27.6.2012

1	2	3	4	5	6	7
	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem

D2 Práce a dodávky PSV -329 301,81

775 Podlahy skládané (parkety, vlisy, lamely aj.) -329 301,81

573	611921480x	vlisy parketové dle stávajících (nové - z části repasované)	m2	-2 650,359	124,00	-328 644,52
577	998775203	Přesun hmot pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	-3 286,445	0,20	-657,29

Celkem -329 301,81

# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy objektu Gymnázia J.K.Tyla - ZL č. 2 – Změna stoupaček a podomítkových setů  
 Objekt: zdravotnická

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 12.7.2012

Objednatel:

Stavovatel:

Pr.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
	P5V	Práce a dodávky PSV				330 380,34
	D1	CAST - VNITRNÍ KANALIZACE - přípojovací potrubí ke stávajícím ZP				57 431,14
	D2	Rozvody kanalizace systém HT včetně konzol, závěsů a ostatních uchycovacích prvků pro vedení potrubí				57 431,14
1		DN 50	m	90,000	96,45	8 680,50
2		DN 100	m	63,000	297,26	18 727,38
3		DN 100 ( rozdíl mezi VV a skutečností výměny stoupaček )	m	101,000	297,26	30 023,26
	D3	VNITRNÍ VODOVOD - PŘIPOJENÍ STÁVAJÍCÍCH ZP				63 100,00
		Rohové ventily pod umývadla				9 460,00
4	01	DN 15	ks	86,000	110,00	9 460,00
	D5	Automatika k pisoárům				45 000,00
5	02	SANELA ŠLPKZ 05K	kpl	5,000	9 000,00	45 000,00
	D6	Ostatní				8 640,00
6	03	Pisoárové ruzičce ke stávajícím ZP	ks	18,000	480,00	8 640,00
	D7	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				209 849,20
	D8	WC zazdívací profil				179 191,00
7	04	Set podomítkový GEBERIT Duofix do SDK	kpl	37,000	4 843,00	179 191,00
	D9	Ostatní				30 658,20
8	05	Montáž podomítkového setu GEBERIT	ks	37,000	360,00	13 320,00
9	06	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů a zpětná montáž ( rozdíl mezi VV a skutečností - viz projektant )	ks	60,000	288,97	17 338,20
		<u>Celkem</u>				<u>330 380,34</u>

# ROZPOČET PRIMA HK

Stavba: Úprava objektu Gymnázia J.K.Tyla - ZL č. 3 – Podbetonávky základů křídélek  
 Objekt: Podbetonování základů

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 27.7.2012

Objednatel:

Dodavatel:

P.Č.	KCH	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Práce a dodávky HSV

277 755,65

## 1 Zemní práce

132 424,77

1	R	132201401	Hloubená vykopávka pod základy ručně 'podbetonování základů	m3	50,190	1 565,00	78 547,35
			6,1*(0,5*1,45+0,6*1,0*2+0,3*0,5*2)		13,573		
			7,5*(0,5*1,45+0,6*1,0*2+0,3*0,5*2)		16,688		
			9,1*(0,6*1,25+0,6*1,0*2+0,3*0,4*2)		19,929		
			'Součet				
			Součet		50,190		
2	R	161101501	Nošení výkopku svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4	m3	83,694	191,80	16 052,51
3	R	162201201	Nošení výkopku vodorovně do 10 m v hornině tř. 1 až 4	m3	83,694	100,70	8 427,99
4	R	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 500 m	m3	83,694	52,50	4 393,94
5	R	162701105	Vodorovné přemístění výkopku do 10000 m horniny tř. 1 až 4	m3	16,686	59,90	999,49
6	R	167101101	Nakládání výkopku do 100 m3 hornin tř. 1 až 4	m3	50,190	52,70	2 645,01
7	R	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	16,686	13,60	226,93
8	R	171201201x	Poplatek za skládku přebytečné zeminy	t	26,698	90,00	2 402,82
			16,686*1,6		26,698		
			'Součet				
			Součet		26,698		
9	R	175101201	Obsyp objektu bez prohození sypaniny vč. hutnění 'podbetonování základů	m3	33,504	559,00	18 728,74
			6,1*(0,6*1,0*2+0,3*0,5*2)		9,150		
			7,5*(0,6*1,0*2+0,3*0,5*2)		11,250		
			9,1*(0,6*1,0*2+0,3*0,4*2)		13,104		
			'Součet				
			Součet		33,504		
10	R	583313420	Stávající zemina z výkopu 'podbetonování základů původní zemina vykopaná	t	0,000	0,00	0,00
			0				
			'Součet				
			Součet				

## 2 Zakládání

119 842,17

11	R	216904112	Očištění ploch základů	m2	18,684	60,10	1 122,91
			7,46*0,9		6,714		
			7,16*0,75		5,370		
			8,8*0,75		6,600		
			'Součet		18,684		
12	R	216904119	Příplatek za práci ve stísněných prostorách	m2	18,684	0,00	0,00
13	R	274351215	Bednění stěn základových pásů zařízení 'podbetonování základů	m2	24,520	384,90	9 437,75
			6,1*0,5*2		6,100		

## ROZPOČET PRIMA HK

Stavba: Stavební úpravy objektu Gymnázia J.K.Tyla - ZL č. 3 – Podbetonávky základů křídélek  
 Objekt: Podbetonování základů

Objednatel:  
 Zhotovitel:

JKSO:  
 EČO:  
 Zpracoval:  
 Datum: 27.7.2012

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
			7,5*0,5*2		7,500		
			9,1*0,6*2		10,920		
			Součet				
			Součet		24,520		
14	R	274351216	Bednění stěn základových pásů odstranění	m2	24,520	67,70	1 660,00
15	R	279311113	Postupné podbetonování základů prostým betonem C16/20-XC2-Dmax 32	m3	16,686	4 759,00	79 408,67
16	R	279341111	Vypěchování mezery zavhlou betonovou směsí	m2	18,684	1 510,00	28 212,84
			7,46*0,9		6,714		
			7,16*0,75		5,370		
			8,8*0,75		6,600		
			Součet		18,684		

### 6 Úpravy povrchů, podlahy, osazení

9 395,05

17	R	631312511	Mazanina z betonu C12/15 tl do 80 mm	m3	4,619	2 034,00	9 395,05
			část u Labe				
			0,5*(4,78+1,72+1,72)*2*0,2		1,644		
			část u Lípek				
			0,45*7,46*2*0,2		1,343		
			0,6*6,8*2*0,2		1,632		
			Součet		4,619		

### 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

9 561,81

18	R	965043421	Bourání podkladů pod dlažby betonových	m3	4,619	1 336,50	6 173,29
			část u Labe				
			0,5*(4,78+1,72+1,72)*2*0,2		1,644		
			část u Lípek				
			0,45*7,46*2*0,2		1,343		
			0,6*6,8*2*0,2		1,632		
			Součet		4,619		
19	R	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	10,162	119,07	1 209,99
20	R	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km	t	10,162	7,78	79,06
21	R	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	10,162	105,30	1 070,06
22	R	979082121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m	t	10,162	11,30	114,83
23	R	979082121x	Poplatek za skládku sutí dle zákona o odpadech	t	10,162	90,00	914,58

### 99 Přesun hmot HSV

6 531,85

24	R	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu u budovy výšky do 25 m	t	50,245	130,00	6 531,85
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

Celkem

277 755,65