

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám – 2.

Veřejná zakázka: Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem v objektech Královéhradeckého kraje – balíček č. 1

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČ:70889546

Způsob zadání: jednací řízení s uveřejněním

1) Dotaz: v podmínkách VŘ máte min. požadovanou zaručenou úsporu 12% stávajících nákladů na energii (nákladů na energii = nákladů na vytápění, ohřev teplé vody, elektrickou energii, studená voda?)

Odpověď: *V nákladech na energii jsou uvažovány náklady na nákup paliv, tepelné energie a elektrické energie ve stávajícím stavu.*

2) Dotaz: Kdo stanovil přesně tuto hranici 12% a z čeho vychází? V současné době neznáme vůbec technický stav objektů jak po stavební, tak i po stránce technického zařízení budov. Vzhledem k tomu, že zadavatelem je požadavek financování metodou EPC, vede to především na opatření modernizaci technologických zařízení, které by mohly tomuto typu kontraktu vyhovovat. Nicméně jak jsem napsal výše - nic o těch objektech nevíme - LEZ POSKYTNOUT BLIŽŠÍ INFORMACE (základní technický popis stavebního řešení současného stavu objektu a jejich technologického vybavení - typ , stáří, fotodokumentace).

Odpověď: *Tato veřejná zakázka je zadána v režimu jednacího řízení s uveřejněním, ve kterém je postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, (dále jen „zákon“) zejména § 29 a § 66 zákona Nyní je veřejná zakázka ve fázi lhůty pro podávání žádosti o účast a prokazování kvalifikace.*

3) Dotaz: Je požadováno součástí zakázky mít zpracované energetické audit (ten by vytypoval opatření s nejvýhodnějším poměrem úspory a investice.(od toho by se odvíjela i možná výše kontraktu EPC) a řádnou projektovou dokumentaci současného stavu a navrhovaného řešení nebo prostě jedinou podmínkou je zaručené úspory a dosažení min 12% současných provozních nákladů na energie?

Odpověď: *Součástí zakázky není zpracování energetických auditů. Navržená opatření včetně jejich realizace musí vést k úspoře provozních nákladů s cílem dosažení min. 12% úspor v nákladech na spotřebu energie.*

4) Dotaz 4: Jakým způsobem probíhá hodnocení nabídek ve VŘ? Je to dvoukolové? V prvním kole hodnotíte pouze splnění kvalifikačních předpokladů? Jaká jsou kritéria pro výběr finálního dodavatele? Cena? Zkušenosti? Reference? Termíny? Metoda EPC je velice specifická a proto při tolika objektech bude nutné uzavřít velice rozsáhlou a specifickou smlouvu. Bez předchozí znalosti o objektech je velice obtížné/nereálné určit celkovou výši kontraktu.

Odpověď: *Tato veřejná zakázka je zadána v režimu jednacního řízení s uveřejněním, ve kterém je postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, (dále jen „zákon“) zejména § 29 a § 66 zákona. Nyní je veřejná zakázka ve fázi lhůty pro podávání žádosti o účast a prokazování kvalifikace.*

V Hradci Králové dne 22. 8. 2011