

**Oznámení o zakázce – jednací řízení s uveřejněním dle § 29 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění**

**ODDÍL II:**

**Předmět veřejné zakázky:**

*Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem v objektech Královéhradeckého kraje – balíček č. 1 (dále jen „zakázka“).*

**Stručný popis zakázky**

- *Zakázka se týká 11 objektů ve vlastnictví Královéhradeckého kraje (školských, sociálních a zdravotnických zařízení) ve správních územích obcí Broumov, Trutnov, Náchod, Nové Město nad Metují, Vrchlabí. V rámci realizace zakázky budou ve všech předmětných objektech provedena opatření ke snížení spotřeby paliv, vody a energie v předmětných objektech.*
- *Opatření budou navržena, realizována a financována dodavatelem energetických služeb se zaručeným výsledkem. Budou navržena tak, aby investice, cena za financování a služby byly za dobu smluvního vztahu zcela zaplacený dosaženou úsporou v nákladech na energii, vodu, případně v dalších provozních nákladech.*
- *Dodavatel poskytovaných energetických služeb bude po celou dobu smluvního vztahu smluvně zodpovídat za dodržení sjednaného objemu úspor.*

CPV: 71314000-2

**Rozsah zakázky**

- *CCa 20 000 000.00 až 40 000 000.00 je předpokládáný nikoliv nutný rozsah zakázky.*

**ODDÍL III:**

**Jistota**

*Při podání nabídky v tomto zadávacím řízení (nikoliv při vyjádření zájmu o účast) bude od uchazečů požadováno poskytnutí jistoty dle §67 zákona č. 137/2006, o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) Výše jistoty je stanovena na 200 tis. Kč. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Platnost bankovní záruky bude začínat nejpozději před zahájením otevírání obálek s nabídkami uchazečů a trvat po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 ZVZ. Délka zadávací lhůty a číslo účtu zadavatele pro případ složení jistoty na účet zadavatele bude uvedena v zadávací dokumentaci. Uvolnění jistoty se uskuteční v souladu se zákonem.*

**Hlavní podmínky financování** a platební podmínky a/nebo odkaz na příslušná ustanovení, která tyto podmínky upravují:

- *Smluvně sjednaná investovaná hodnota na realizaci energeticky úsporných opatření bude po realizaci předmětu zakázky objednatelům postupně splácena z dosažených úspor nákladů na energii, případně nákladů na vodu a na ostatní provozní výdaje. Dodavatel poskytovaných energetických služeb bude smluvně odpovídat za dodržení sjednaného objemu úspor.*

## **Další zvláštní podmínky, kterým plnění zakázky podléhá**

Ano.

- *Účelem zakázky v předmětných objektech je dosažení alespoň 12 % úspory stávajících nákladů na energii.*

## **Podmínky účasti**

### **Požadavky zadavatele na kvalifikaci:**

#### **1. Základní kvalifikační předpoklady:**

*Vzhledem k rozsahu zakázky prokáže dodavatel splněním základních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu dle ustanovení § 53 odst. 1 ZVZ a způsobem dle ustanovení § 53 odst. 2 ZVZ.. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být k poslednímu dni, ve kterém má být prokázáno splnění kvalifikace starší 90 dnů.*

#### **2. Profesionální kvalifikační předpoklady**

*Profesionální kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel v rozsahu dle ustanovení § 54 písmene a) b) a d) ZVZ.*

*Profesionální kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:*

- a) Prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán ne starším jak 90 dnů*
- b) Prostou kopií dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci*
- c) Prostou kopií dokladu osvědčujícím autorizaci osoby ČKAIT v oboru technika prostředí staveb- specializace technická zařízení (inženýr) nebo obor technika prostředí – specializace vytápění a vzduchotechnika (technik) minimálně u jednoho zástupce dodavatele*

#### **3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55 písm. a), b), c) ZVZ**

*Splnění ekonomických a finančních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:*

- a) Pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě*
- b) Poslední zpracovanou rozvahou*
- c) Údaj o obratu dodavatele s ohledem na předmět veřejné zakázky za poslední 3 účetní období.*

Vymezení minimální úrovně ekonomických a finančních předpokladů a způsob jejich prokázání:

*k písm. a) bod 3*

*Limit pojistného plnění ve smyslu § 28 zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě musí být minimálně 20 000 000 Kč. Dodavatel předloží kopii pojistné smlouvy či pojistného certifikátu, z jehož obsahu bude zřejmé splnění požadavku zadavatele.*

*k písm. b) bod 3*

*Dodavatel předloží poslední rozvahu zpracovanou podle příslušných právních předpisů*

*k písm. c) bod 3*

*Dodavatel předloží přehledné tabulky o dosažených celkových obrazech za poslední 3 účetní období dokladující dosažený minimální obrat 20 mil. Kč/rok v každém účetním období. Dodavatel předloží samostatně vyčíslený obrat v segmentu energetických služeb za poslední 3 roky ve výši minimálního obratu v segmentu energetických služeb souhrnně za poslední 3 roky činí 20 mil. Kč Tyto obraty budou dále doloženy čestným prohlášením zájemce podepsaným osobou oprávněnou jednat za dodavatele či jménem dodavatele.*

*Pokud dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k veřejné zakázce později, předloží údaje o svém obratu od svého vzniku nebo od zahájení činnosti.*

#### **4. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 písm. a) a odst. 4 ZVZ**

- *Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:*
  - a) Seznam významných dodávek realizovaných za poslední 3 roky*
  - b) Certifikát systému řízení jakosti řady ČSN ISO 9001*

Vymezení minimální úrovně ekonomických a finančních předpokladů a způsob jejich prokázání:

*K písm. a) bod 4*

*Dodavatel prokáže splnění tohoto předpokladu předložením seznamu nejméně tří zakázek za poslední 3 roky, smluvní cena zakázek v součtu za poslední 3 roky bude minimálně 20 mil. Kč, případně s finanční hodnotou realizovaných opatření v součtu za poslední 3 roky minimálně 12 mil. Kč; přičemž přílohou tohoto seznamu musí být:*

- 1. Osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byla dodávka dodána veřejnému zadavateli*

2. Osvědčení vydané jinou osobou, pokud byla dodávka dodána jiné osobě než veřejnému zadavateli

3. Čestní prohlášení dodavatele, pokud byla dodávka dodána jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně

*K písm. b) bod 4*

*Dodavatel prokáže splnění tohoto předpokladu předložením prosté kopie certifikátu, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel má zaveden systém řízení kvality vydaný akreditovanou osobou podle českých technických norem. Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané členském státě Evropské unie, případně jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění jakosti.*

## **5. Jiné způsoby prokázání kvalifikace**

### Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu

*Předloží-li uchazeč Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 ZVZ, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle 53 odst. 1 písm. a) – j) a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky. Výpis ze seznam kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.*

### Systém certifikovaných dodavatelů

*Předloží-li uchazeč zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 134 ZVZ obsahující náležitosti uvedené v § 139 ZVZ ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání kvalifikace uchazečem. Certifikátem nelze nahradit prokázání základní kvalifikace dle § 53 odst. 1 písm. k) a l) ZVZ.*

### Zahraniční seznam dodavatelů

Zadavatel v souladu s ust. § 143 ZVZ přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“) popřípadě zahraniční certifikát, které jsou vydávány ve státě, který součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo v jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou a to pouze v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo nebo místo podnikání, popřípadě bydliště ve státě, ve kterém výpis ze zahraničního seznamu či zahraniční certifikát vydán. Výpis ze zahraničního seznamu popř. zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce a připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána nestanoví jinak. To platí i v případě, že prokazuje-li splnění kvalifikace v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání či místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší jak 3 měsíce. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace.

### **Obecné požadavky na způsob zpracování a předložení žádosti o účast**

Žádost o účast spolu se všemi požadovanými dokumenty bude předložena v písemné formě, v uzavřené obálce opatřené razítkem a podpisem odpovědné osoby na přelepce, a to do 29.8.2011 do 12 hodin na adresu: Centrum EP (CEP), Soukenická 54, 500 02 Hradec Králové.

Na adrese zadavatele budou ve 12,30 obálky se žádostmi o účast otevřeny.

Telefonické doručení žádosti o účast je možné za předpokladu, že budou naplněny všechny požadavky zákona č. 137/2006, o veřejných zakázkách, v platném znění, týkající se této formy.